

3 土地・気象

[土 地]

1. 市の位置および面積

面 積	市役所の位置		広 ぼ う		海 抜	
	東 経	北 緯	東 西	南 北	最 高	最 低
24.35 km ²	135° 42'	34° 52'	6.7km	8.5km	142.2m	8.0m

2. 河 川

(単位：km, ha)

区 分	名 称	延 長	流 域 面 積
(一級河川)	大 谷 川	7.6	-
	防 賀 川	3.3	-
(準用河川)	御 幸 谷 川	1.7	141.5
	内 里 川	0.5	48.8
	大 門 川	0.6	23.2

(注) 1. 河川延長は指定区間のみ。(一級河川は市域のみ)

資料：道路河川課

2. 雨水幹線は含まない。

3. 有租地面積

各年1月1日現在

(単位：ha)

地目	年次	平成29年	平成30年	平成31年	令和2年	令和3年	
						面積	構成比
総面積		1,418.1	1,419.8	1,419.9	1,420.2	1,419.8	100.0%
田		357.0	355.9	353.3	349.0	348.6	24.6%
畑		204.3	202.6	200.8	200.0	196.8	13.9%
宅地		622.4	623.3	626.0	629.4	636.7	44.8%
池沼		-	-	-	-	-	-
山林		89.1	89.6	89.3	89.1	87.3	6.1%
原野		1.8	4.3	4.3	3.7	3.7	0.3%
雑種地		143.5	144.2	146.2	149.0	146.7	10.3%

(注) 免税点未満を含む。

資料：税務課

4. 宅地に関する調べ

令和3年1月1日現在

地区名	区分	地積		決定価格		1㎡当り平均価格
		(イ)	(㎡)	(ロ)	(千円)	(ロ)/(イ) (円)
総計			6,344,397		283,705,516	44,717
商業地区			579,816		36,041,647	62,160
工業地区			1,122,481		44,947,037	40,043
住宅地区			3,706,715		183,618,382	49,537
村落地区			894,659		18,971,898	21,206
その他			40,726		126,552	3,107

(注) 免税点以上

資料：税務課

5. 所有者区分による土地に関する調べ

令和3年1月1日現在

区分 地目	所有者数 (人)	地積 (千 m^2)	決定価格 (百万円)	1 m^2 当り平均価格 (円)
総計	(実数) 26,971	13,279	319,723	24,077
田	(以下延数) 993	3,108	856	275
畑	1,048	1,643	2,669	1,624
宅地	23,340	6,345	283,705	44,713
池沼	-	-	-	-
山林	205	689	213	309
原野	29	30	272	9,067
雑種地	1,356	1,464	32,008	21,863

(注) 免税点以上

資料：税務課

6. 土地評価額

各年1月1日現在

(単位：千円)

年次 地目	平成29年	平成30年	平成31年	令和2年	令和3年
総額	304,531,366	309,528,795	309,714,973	309,840,118	319,723,074
田	1,001,306	966,630	947,660	901,905	855,813
畑	3,295,008	3,613,331	3,398,273	3,363,104	2,669,362
宅地	269,648,263	272,981,996	273,400,923	273,410,363	283,705,516
池沼	-	-	-	-	-
山林	219,419	332,649	324,268	313,639	212,982
原野	37,614	327,971	327,826	268,371	271,787
雑種地	30,329,756	31,306,218	31,316,023	31,582,736	32,007,614

(注) 免税点以上

資料：税務課

[気 象]

7. 気象概況

区分 年次	気 温 (°C)			降水量 (mm)		平均湿度 (%)
	平均	最高	最低	総 量	月間又は日最大	
平成29年	16.1	38.6	-2.9	1,491.0	158.0	69.4
30	17.0	40.3	-3.4	1,552.0	163.5	70.4
平成31年・令和元年	17.0	40.2	-1.8	1,274.5	94.0	72.0
令和2年	17.0	39.3	-1.7	1,607.5	64.5	73.0
1月	7.7	17.0	0.2	61.5	28.5	75.8
2月	6.9	19.5	-1.7	59.5	17.0	72.8
3月	10.5	22.6	0.0	98.5	20.5	69.1
4月	13.0	25.3	4.0	124.0	33.5	63.2
5月	20.6	30.6	10.5	106.0	37.0	65.4
6月	24.9	34.1	16.4	251.5	61.0	70.6
7月	25.8	36.4	20.2	428.5	64.5	85.2
8月	30.6	39.3	22.6	116.0	43.5	70.6
9月	25.6	36.9	16.3	114.0	62.5	75.2
10月	17.8	29.1	6.9	196.0	43.5	76.7
11月	13.5	27.2	4.5	36.0	20.0	76.9
12月	7.2	16.7	-0.4	16.0	9.0	74.5
令和3年	15.9	38.2	-3.4	1,115.0	102.5	70.5
1月	5.2	17.2	-3.4	63.5	25.0	71.1
2月	7.7	21.3	-1.6	55.0	32.0	66.5
3月	11.5	24.2	0.7	120.5	52.0	70.2
4月	14.9	28.2	2.8	231.0	102.5	63.7
5月	19.5	30.9	9.2	286.0	100.0	75.5
6月	24.1	35.2	16.4	122.5	45.0	70.4
7月	28.1	38.2	21.2	236.5	87.0	76.4

(注) 1. 各年及び各月平均気温は日平均気温の平均値。

資料：消防本部

2. 湿度は実効湿度による。