

令和2年度第2回八幡市入札制度懇話会

1. 開催日時 令和3年2月24日(水) 10時00分から11時45分まで

2. 場 所 八幡市役所分庁舎2階 会議室A

3. 出席者

会 長	岡山 敏哉	大阪工業大学 工学部建築学科教授
委 員	安枝 伸雄	安枝法律事務所 弁護士

(敬称略)

事務局 総務部技監、総務部契約検査課長 他2名

抽出案件担当者 7名

傍聴者 0名

4. 次 第

1. 開会
2. 会長挨拶
3. 懇話会の公開について
4. 協議事項
 - (1) 指名停止等の運用状況、談合情報対応状況
 - (2) 抽出案件
 - ・一般競争入札 2件(うち工事2件、コンサル0件、物品0件)
 - ・指名競争入札 4件(うち工事1件、コンサル3件、物品0件)
 - ・随意契約 6件(うち工事1件、コンサル0件、物品5件)
 - (3) 検討課題
 - ・随意契約(見積もり合わせ)の結果の公表について
5. その他
6. 閉会

5. 議事概要

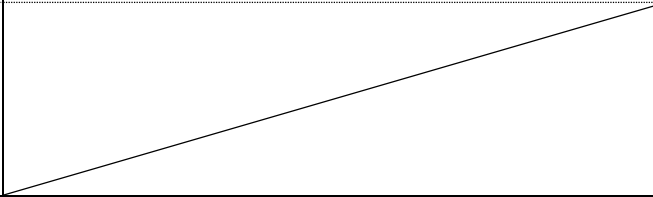
- (1) 懇話会の公開について
会議を公開することを決定した。
- (2) 総括、指名停止等の運用状況、談合情報対応状況について
指名停止等の運用状況、談合情報対応状況について報告した。
- (3) 抽出案件について
別紙1のとおり協議を行った。
- (4) 検討課題について
検討課題について協議を行い、別紙2のとおり意見を得た。

協議事項（2）抽出案件について

【抽出案件一覧（説明順）】

番号	業務区分	入札契約方式	案件名称	担当課
1302206	工事	随意契約	令和2年度道路維持補修工事（その2）	道路河川課
3302209	物品	随意契約	第3次八幡市環境基本計画策定業務委託	環境保全課
3302210	物品	随意契約	令和2年度クールチョイス普及啓発業務	環境保全課
3302220	物品	随意契約	胃がん検診事業の委託	健康推進課
3302245	物品	随意契約	八幡市 GIGA スクール構想整備事業	学校教育課
3302248	物品	随意契約	松花堂交流広場等インターロッキング化業務委託	社会教育課
1102202	工事	一般競争入札	八幡市新本庁舎整備事業に係る南側駐車場整備工事	総務課
1102204	工事	一般競争入札	八幡市新本庁舎整備事業に係る外構通路整備工事	総務課
1202209	工事	指名競争入札	八幡市新本庁舎整備事業に係る南側駐車場解体工事	総務課
2202201	コンサル	指名競争入札	市営住宅一丁地団地第2・3棟耐震診断・補強設計他業務委託	住宅管理課
2202202	コンサル	指名競争入札	市営住宅一丁地団地第2・3棟耐震診断・補強設計他業務委託	住宅管理課
2202208	コンサル	指名競争入札	令和2年度府営住宅空家改修工事に係る設計業務委託	住宅管理課

【抽出案件に関する質疑事項】

質問・意見	回答
1302206 令和2年度道路維持補修工事（その2）	
<ul style="list-style-type: none"> ・落札率が低いのはなぜか。 	<ul style="list-style-type: none"> ・開発の法面と市道との高低差の調整が発生するため、随意契約により一体的に施工する事で、施工期間及び費用ともに抑えることができた。
3302209 第3次八幡市環境基本計画策定業務委託	
<ul style="list-style-type: none"> ・プロポーザルを進めるうえで、課題等はなかったか。 	<ul style="list-style-type: none"> ・今のところ、順調に進捗している。
<ul style="list-style-type: none"> ・評価委員に外部の学識経験者はいなかったか。 	<ul style="list-style-type: none"> ・庁内の部長職等3名で構成し、外部委員はいない。
<ul style="list-style-type: none"> ・これからプロポーザル方式は増えると思うが、課題等があれば順次解決し、経験を活かして方式のシステム化を図りたい。（意見） 	
3302210 令和2年度クールチョイス普及啓発業務	
<ul style="list-style-type: none"> ・他の案件では、評価点数がプレゼンテーションと書類で細かく分かれていたが、本件はどのように採点をされたのか。 	<ul style="list-style-type: none"> ・基本的な評価は書類を中心とし、プレゼンテーションの中で細部を確認して評価した。
<ul style="list-style-type: none"> ・1者の場合、絶対評価か相対評価かという問題があるが、最低の基準を想定していたのか。 	<ul style="list-style-type: none"> ・受注候補者とするための最低点を設定しており、60パーセントを基準とした。
3302220 胃がん検診事業の委託	
<ul style="list-style-type: none"> ・入札から特命随契になった経緯と、2者が辞退した理由は。 	<ul style="list-style-type: none"> ・本事業は、これまで随意契約により締結していたが、他業者から履行可能という話があったので入札によることとした。結局、コロナ禍の影響により検診車や人の確保ができず、2者が辞退したことから、例年本事業を受託しており、唯一の入札参加者となった者と随意契約を締結することとした。
3302245 八幡市 GIGA スクール構想整備事業	
<ul style="list-style-type: none"> ・評価委員は庁内の職員か。 	<ul style="list-style-type: none"> ・その通り。
<ul style="list-style-type: none"> ・プロポーザルを進めるうえで、問題等はあったか。 	<ul style="list-style-type: none"> ・通常1年以上かけて準備を行うところが、急に方針が決まって期間が短縮されたため、短期間で設計し、大量の物品を確保しなければならない等の問題があった。

3302248 松花堂交流広場等インターロッキング化業務委託	
・落札率が低い理由は何か。	・指定管理者の方で見積もり合わせを行ったところ、このような結果になった。
・指定管理者側での選定基準は。	・市の登録業者のうち、実績が高いところを選定している。
1102202 八幡市新本庁舎整備事業に係る南側駐車場整備工事	
・落札率が高い理由として思い当たる点はあるか。	・入札には5者が参加し、2者辞退2者予定価格超過となり、積算は各業者厳しく行っていたと考える。結果として、予定価格内で応札した業者が落札した。
・駐車場整備では、積算に幅が出ない基準となるものはあるか。	・ほとんどが既製品を使用しているため、価格は一定して出しやすいと考える。
1102204 八幡市新本庁舎整備事業に係る外構通路整備工事	
・辞退者が多い理由は分かるか。	・工事場所近隣に住宅があることが原因と考える。
1202209 八幡市新本庁舎整備事業に係る南側駐車場解体工事	
・業者3者がかなり安価な入札をしているが、価格の設定は適切であったか。	・最低制限価格は、地方公契連モデルに沿った内容で設定しており、予定価格が決まると自ずと最低制限価格が決まるようになっている。最低制限価格以下の入札業者を救済するような手続きはとることができないので、予定価格の範囲内で入札をしたところと契約を締結した。
・落札率が100%だが、積算しやすかったのか。	・指名競争入札の場合は、予定価格を事前公表しているため、価格超過は通常なく、その結果このようになった。
2202201 2202202 市営住宅一丁地団地第2・3棟耐震診断・補強設計他業務委託	
・不調となった理由は。	・予定価格超過、最低制限価格未満の両方の応札があり、今回は予定価格の範囲内での応札がなかった。
・再入札は内容を変えたのか。	・診断方法について内容を変更し、設計金額を減額して入札を行った。
2202208 令和2年度府営住宅空家改修工事に係る設計業務委託	
・予定価格は事前公表か。	・設計コンサルに関しては事前公表をしていない。工事のみ事前公表している。
・1回目が不調で、2回目の入札の経過は。	・1回目に最低制限価格を下回った業者は2回目に参加することができないので、1回目予定価格超過の業者で2回目の入札をし、結果として入札金額を下げた業者が落札した。

協議事項（3）検討課題について

主たる意見
<ul style="list-style-type: none">・ 随意契約（見積もり合わせ）の結果の公表について・ 情報公開の手続きによる場合の範囲との均衡を考える必要がある。・ 質問者にのみ口頭で答える場合においては、明確な基準が必要となる。・ 質問者にのみ口頭で答える場合は、将来的に問題が発生する可能性があり、情報公開の手続きを取る方向で進めることが望ましい。・ 見積もり合わせの結果公表を簡易化するためのシステム改修等の検討も有効。