

## 生活情報センターだより

### 18歳になれば契約できる 賃貸住宅のトラブルに注意！



住宅の賃貸借に関する消費者トラブルは、10～20歳代の若者にもみられます。特に、親元を離れて初めて契約する際には、後でトラブルにならないよう慎重に検討しましょう。

【事例1】賃貸マンションの契約をして仲介手数料、敷金、家賃1カ月分を支払った。鍵を受け取る前に解約を申し出たところ、ほとんど返金できないと言われた。(10歳代・女性)

【事例2】2年間居住した賃貸マンションを退去した後、ハウスクリーニングやクロス・天井の貼り換え等、高額の原因回復費用を請求された。経年劣化、自然損耗の範囲なのに納得できない。(20歳代・女性)

【アドバイス】契約前に、解約や修繕に関する事項、退去時の費用

を確認しましょう。入居前に、できる限り貸主と一緒に物件の現状を確認しましょう。入居前からあったキズや汚れ等の写真を撮っておくと退去時のトラブル防止につながります。入居中に雨漏りや水漏れ等のトラブルが発生したらすぐに貸主に連絡しましょう。退去時に納得できない費用を請求された場合は、国土交通省が定めている「原状回復をめぐるトラブルとガイドライン」を参考に貸主に説明を求め、費用負担について話し合いましょう。その際、確認した内容を記録し、修繕箇所の写真を撮っておきましょう。困ったときは生活情報センターにご相談ください。

☎生活情報センター (☎983-8400、FAX983-8401)

### ▶自衛官募集

募集種目 ①幹部候補生(第1回) (①一般〈大卒程度〉、②一般〈院卒者〉、③歯科・薬剤科)、②幹部候補生(第2回) (一般〈飛行要員除く〉、歯科・薬剤科)、③一般曹候補生、④自衛官候補生  
受付期間 ①3月1日(水)～4月14日(金)、②3月1日(水)～6月15日(木)、③3月1日(水)～5月9日(火)、④年間を通じて実施  
試験日(1次) ①①・②4月22日(土)・23日(日)、③4月22日(土)、②6月24日(土)、③5月19日(金)～28日(日)、④受付時にお知らせ  
☎応募資格など、詳しくは自衛隊宇治地域事務所(☎0774-44-7139)へ

### ▶目が見えない・見えにくい人の 日常生活の工夫と 困りごと相談会

視覚障がいの当事者やリハビリテーション専門家による日常生活の困りごとを解決する工夫の紹介のほか、生活に役立つ便利グッズの紹介と展示も行います。

日時 3月23日(木)午後1時30分～2時30分※参加費無料。  
場所 生涯学習センター2階第2会議室  
対象 目が見えない、見えにくい人またはその家族、関係者  
定員 15人  
☎視覚障がい者協会(☎090-9065-6081)

### ▶本妙寺 ひな祭り手づくり市 開催

ストリートライブ出演希望者・お店希望者を募集。詳細は右記QRコードからフェイスブックをご覧ください。  
日時 3月5日(日)午前9時～午後4時※出演料無料。  
場所 本妙寺境内(八幡城ノ内34)  
☎・☎やわた萌える会(〒614-8038 八幡園内31-4、☎090-3162-8560、FAX981-0570、メール:yawata.moeru.kai@gmail.com)へ



### ▶さくらであい館 6thバースデー感謝祭

#### ①さくら色ライトアップ

日時 3月4日(土)～4月9日(日)午後6時～9時  
※駐車場の夜間開放は行いません。

#### ②春のフォト刺繍展

3月4日(土)～21日(火・祝)午前9時～午後5時

#### ③林サヨコ創作キルトの世界展

3月4日(土)～21日(火・祝)午前9時～午後5時

#### ④ふれあいコンサート～6thバースデー感謝祭Ver.～

3月5日(日)午前11時～午後3時

#### ⑤特別企画 デジタル地球儀で地球を探ろう

3月11日(土)午前10時30分～午後4時  
※一部事前予約制。申込方法など詳細は淀川河川公園ホームページをご覧ください。

場所 さくらであい館  
☎淀川河川公園さくらであい館(☎633-5120)

### ▶剪定枝チップ化物無料配布

#### ①個人等小口利用者向け

配布日時 3月6日(月)～10日(金)午前9時～午後4時(正午～午後1時は除く)※事前申し込み不要。  
持ち物 袋や容器、スコップ  
配布場所 旧奥山リユースセンター(城陽市寺田奥山1-61)

#### ②農家等大口利用者向け

配布日時 3月13日(月)～17日(金)午前9時～午後4時(正午～午後1時は除く)  
配布場所 旧奥山リユースセンター  
定数 各日、先着40台  
※引取時は軽～4t車のダンプまたはトラックで、飛散防止用シートなどを用意してお越しください。

☎②のみ、3月1日(水)～3日(金)、各日午前9時～午後4時の期間に電話でクリーン21長谷山(☎0774-52-3581)へ  
☎城南衛生管理組合(☎631-0835)

## 生 活

### ▶し尿収集日程のお知らせ

☎城南衛生管理組合 ☎631-5171  
FAX631-6011

#### 3月の収集日 収集地域

##### 3月1日(水)、23日(木)

内里(荒場、河原、女谷、西山川、砂畠)、戸津、美濃山、八幡(山田、一ノ坪、福祿谷、南山、水粕)

##### 3月3日(金)、27日(月)

野尻、岩田、上津屋

##### 3月8日(水)

八幡(林ノ元、池ノ首、カイトリ、焼木、在応寺、長町、**科手**)

##### 3月13日(月)、4月4日(火)

橋本、八幡(高坊、平ノ山、大谷)

##### 3月15日(水)、4月6日(木)

八幡(森垣内、名残、双栗)、川口(**高原を含む**)、下奈良、上奈良

##### 3月17日(金)

八幡(今田、園内、三本橋、馬場、三ノ甲、長田、石不動、軸、岸本、東林、柿木垣内、小松、河原崎、清水井、広門、植松、三反長、隅田口、山下、久保田、月夜田、**土井、吉野、山路、源氏垣外、平谷**)

##### 3月20日(月)

内里(荒場、河原、女谷、西山川、砂畠除く)

※赤字の地域は2月から収集ブロックを変更しています。

### ▶不用品情報

#### ▼ゆずります

▼ひな人形▼ダブルベッド▼ビジネスバッグ▼学習机

#### △ゆずってください

△麻雀パイ

※各物品の詳細はお問い合わせください。また、市ホームページにも掲載しています。

※価格の記載がないものは無料。市は情報提供のみ行います。品物の受渡し等については当事者間でお願いします。

※掲載中の物品は取引中場合があります。電話にてご確認ください。  
☎生活情報センター(☎983-8400、FAX983-8401)

### ▶大型ごみの持ち込み

#### 1日5点まで(すべて有料)

【祝日】3月21日(火・祝)午前9時～正午

※戸別収集は取り扱っていません。

【平日】月曜日～金曜日、午前8時30分～午後4時30分

※戸別収集は要予約。

場所 市役所東側別館環境事務所  
☎環境業務課(☎983-5340)

### ▶食用廃油の回収日程表

☎環境業務課 ☎983-5340

#### 8日(水)

上奈良・下奈良・上区・中区・内里・三区公会堂、石清水ビューハイツ、双栗・五区集会所、川口天満宮前、市役所庁舎東側、八幡人権・交流センター、八幡御馬所、南山小西側、柿ヶ谷集会所、福祿谷114・166番地

#### 10日(金)

長町北・榎ノ口集会所、長町児童公園、長町11番地、橋本公民館、橋本栗ヶ谷26番地、ひつじ・やぎ公園、足立寺史跡公園

※回収日の午前8時までに出示してください。食用廃油用回収箱を各箇所に設置していますので、食用油の元の容器またはペットボトルに入れて出してください。回収場所が分からない人はお問い合わせください。



### 図書館コーナー



図書館へのお問い合わせは

◆八幡市民図書館(☎982-7322)

◆男山市民図書館(☎982-4123)

### ▶3月の図書館休館日

#### 八幡市民図書館

3日(金)、10日(金)、13日(月)～17日(金)、21日(火・祝)、24日(金)、30日(木)、31日(金)

※13日(月)～16日(木)は蔵書点検のため、休館します。

#### 男山市民図書館

6日(月)～10日(金)、13日(月)、20日(月)、22日(水)、27日(月)、30日(木)

※7日(火)～10日(金)は蔵書点検のため、休館します。

#### NEW BOOK 新着図書紹介▶

【児童図書】〈科学の本〉

『オリヒメ 人と人をつ

なが分身ロボット』

吉藤 オリィ／著

加藤 悦子／文

子どもの未来社

外に出られない人

が動かす分身ロボッ

ト「オリヒメ」を、開

発者である吉藤オリィさんの生い立ちとともに紹介。小学校高学年から。

【成人図書】

たりの生活

群 ようこ

ユア・プレゼント

青山 美智子

家康の海

植松 三十里

江戸一新

門井 慶喜

ここでは誰もが嘘をつく 嶋中 潤

### ▶自動車文庫の巡回日程

午後1時に大雨注意報・警報発令時は運休。なお、注意報発令時は、天候により巡回する場合があります。※新型コロナウイルスの流行状況によっては、急遽運行を中止または予約貸出のみの運行となる場合があります。

30分間停車します	
3月1日(水)、29日(水)	
男山石城(地域包括ケア複合施設YMBT)	13:20～
岩田岩ノ前(石田神社御旅所)	14:10～
橋本あらかし公園(西入口)	15:00～
西山足立(橋本児童センター)	15:40～
橋本西山本(橋本橋東側)	16:20～
3月7日(火)	
南ヶ丘保育園	14:10～
美濃山御幸(みゆき南公園)	14:50～
ファインガーデンスクエア(ウエストエントランス)	15:30～
男山笹谷(D19棟南側)	16:30～
3月8日(水)	
橋本塩釜(島岡歯科医院前)	13:40～
南ヶ丘児童センター	14:20～
八幡山田(しのめ公園)	15:00～
美濃山幸水(幸水集会所)	15:40～
子ども・子育て支援センター(すくすくの杜)	16:20～
3月20日(月)	
岩田松原(魚清前)	13:10～
ケアハウスポポロ21	14:00～
八幡長町・南(児童遊園)	14:50～
八幡樋ノ口(今井氏宅前)	15:30～
3月22日(水)	
下奈良今里(有都交流センター)	14:10～
川口(まつむし児童公園)	14:50～
有都小学校	15:30～
美濃山小学校	16:20～
3月28日(火)	
内里(有都福祉交流センター)	14:00～
上津屋里垣内(四季彩館)	14:40～
八幡長町・北(7組ロータリー)	15:30～
橋本栗ヶ谷(メロディハイム希望ヶ丘前)	16:20～



## 困ったときは ご相談ください

※日時や会場が変更される場合があります。詳細は担当課へお問い合わせください。  
※コロナ禍により延期または中止となる場合があります。

### 弁護士相談

【電話予約制、先着8人】  
相続・離婚・金銭問題・借地・借家・近隣トラブル・交通事故等の法律相談に弁護士が応じます。時間はいずれも午後1時15分～4時です。1人20分。

相談日	場 所	予 約 開始日
3月7日 (火)	市役所2階 会議室1	2月28日 (火)～
3月14日 (火)	市役所2階 会議室1	3月7日 (火)～
3月28日 (火)	生活情報センター	3月22日 (水)～
4月4日 (火)	文化センター 2階会議室1	3月28日 (火)～

※予約は、午前9時から電話で生活情報センター（☎983-8400）へ。利用される人は前回の利用から少なくとも2カ月の間隔を空けてください。

### 司法書士相談

【電話予約制、先着5人】  
土地建物、登記、契約、相続、消費者金融問題等の法律相談に応じます。時間は午後1時30分～4時です（相談時間は1人30分）。  
▶3月23日（木）市役所2階会議室1 ※予約は16日（木）午前9時から電話で生活情報センター（☎983-8400）へ。利用される人は前回の利用から、少なくとも2カ月の間隔を空けてください。

### 行政書士相談

一般相続、遺言、官公署への許認可、各種契約書等の書類作成や成年後見制度に関する相談に行政書士が応じます。時間は午後1時30分～4時です。お問い合わせは市民協働推進課（☎983-5749）へ。※予約不要。  
▶3月2日（木）市役所2階会議室1

### 行政相談

国や府、市などの行政に関する苦情や意見・要望を受け付けます。時間は午後1時30分～4時です。お問い合わせは市民協働推進課（☎983-5749）へ。※予約不要。  
▶3月17日(金)市役所2階会議室1

### 消費生活相談

消費生活全般に関わる相談に公的資格を持つ専門相談員が応じます。月曜～金曜日（祝日除く）午前9時～正午・午後1時～4時30分、生活情報センター（☎983-8400）

### 国民年金からのお知らせ

#### こんな時には 届出が必要です

国民年金（基礎年金）は、国内に住む20歳以上60歳未満のすべての人が加入しなければなりません。退職等により被保険者種別

#### 退職(失業)時の特例免除

厚生年金に加入していた人が退職（失業）すると、国民年金の加入手続きを行い、国民年金保険料を納めることになります。ただし、保険料を納めることが経済的に困難である人は、申請によって保険料の納付を免除される制度があります。  
通常の免除申請は、申請者本人・配偶者・世帯主の所得が基準の範囲内である必要がありますが、退職(失業)時の特例免除は、退職した人の所得を除外して審査します。この制度は、退職（失業）した

が変わったときには届出が必要です。

#### 被保険者種別変更届

- 会社を退職したとき 60歳までに退職し、厚生年金保険や共済組合の被保険者でなくなったとき
- 配偶者が退職したとき 配偶者

前月から翌々年6月までの期間に限り利用できます。

特例免除を申請する場合は、免除申請書に雇用保険受給資格者証や雇用保険被保険者離職票等の公的機関の証明書の写しを添付して提出してください。

#### 産前産後期間の国民年金 保険料免除制度について

産前産後期間の免除制度は、国民年金第1号被保険者が出産をした際に、出産前後の一定期間の国民年金保険料が免除される制度です。産前産後期間として認められた期間は、保険料を納付したもの

が退職し、会社員や公務員などの被扶養配偶者でなくなったとき（配偶者が65歳に達したときを含む）  
●収入が増え、被扶養配偶者でなくなったとき 収入が増え、会社員や公務員などの被扶養配偶者でなくなったとき

として、老齢基礎年金の年金額に反映されます。

【対象者】 出産日が平成31年2月1日以降の方。

※出産とは、妊娠85日以上の出産（死産、流産、早産含む）です。

【免除される期間】 出産予定日または出産日が属する月の前月から4カ月間（多胎妊娠の場合は、出産予定日または出産日が属する月の3カ月前から6カ月間）。

【届出方法】 出産予定日の6カ月前から届出可能。届出には、基礎年金番号通知書（年金手帳）・母子健康手帳等の出産（予定）日が確認できるものを持参し、市役所で手続きをしてください。

問京都南年金事務所（☎644-1165）、国保医療課国保年金係（☎983-2594）

### 人権相談

人権に関わる相談やいろいろな悩みに人権擁護委員が応じます。時間は午後1時～4時です。  
▶3月13日（月）▶27日（月）八幡人権・交流センター（人権政策課）※電話相談も受け付けます。（☎981-3127）

### 女性相談

恋人や親しいパートナーからの暴力、ストーカー、セクハラなどの女性問題について相談に応じます。場所は八幡人権・交流センターです。  
【専門相談】（要予約、先着3人）  
▶3月9日（木）▶23日（木）午後1時30分～4時30分、詳しくは同センター（☎983-1784）へ。  
【一般相談】月曜～金曜日（祝日、年末年始除く）午前10時～正午・午後1時～5時※受け付けは当日の午後4時まで。

### 介護相談

高齢者の介護やひとり暮らし高齢者の相談と情報を提供します。  
地域包括支援センター（月曜～土曜日＜祝日除く＞午前9時～午後5時）やまばと（☎982-8000）、梨の里（☎982-0125）、美杉会（☎971-3576）、有智の郷（☎972-1000）  
※在宅介護支援センター京都八勝館（☎982-3883）、京都ひまわり園（☎983-8111）でも相談できます（日時は地域包括支援センターと同じ）。  
※問い合わせ先が分からない場合は高齢介護課（☎983-5471）へ。

### くらしと仕事の相談

経済的に困りの人やご家族からの生活、仕事などの相談に専門の相談員が応じます。月曜～金曜日（祝日除く）午前8時30分～午後5時15分、生活支援課（☎983-1138）

### 児童虐待の通告について

月曜～金曜日 午前8時30分～午後5時15分（緊急時は土日祝日、夜間の対応をします）、家庭支援課（☎983-3148）  
※府宇治児童相談所京田辺支所（☎0774-68-5520）でも対応します。

### 家庭児童相談室

子どものことで心配なことがあれば一緒に考え、助言をします。  
月曜～金曜日（祝日除く）午前8時30分～午後5時15分、家庭支援課（☎983-3148）

### 母子父子家庭相談

母子・父子家庭の相談に応じます。  
月曜～金曜日（祝日除く）午前9時～正午・午後1時～5時、家庭支援課（☎983-1112）

### 年金相談

【電話予約制】  
完全予約制。年金相談を希望される人は、事前に下記へ予約してください。先着順。  
▶4月21日（金）午前10時～午後3時、文化センター3階講習室1  
※3月22日（水）午前8時30分から電話で受け付けます。先着順。  
予約先 京都南年金事務所お客様相談室（☎643-2620）

### 京都ジョブパーク個別就職相談会

【予約制】 予約は商工観光課（☎983-2853）まで  
専門相談員が求職者等の就職を支援します。時間は午前10時～午後2時。※事前予約制です。京都ジョブパーク（☎682-8915）▶3月16日（木）市役所4階会議室3

### ひきこもり相談窓口

ひきこもりで悩んでおられる人やご家族からの相談に応じ、必要とする支援を紹介します。専門の支援員がご自宅などに訪問することもできます。月曜～金曜日（祝日除く）午前8時30分～午後5時15分、生活支援課（☎983-1138）

### 障がい者(児)相談

障がいのある人やその家族からの相談に応じます。時間は午後1時15分～3時15分。お問い合わせは障がい福祉課（☎983-2129）へ。  
▶3月2日（木）美濃山コミュニティセンター。対象は知的障がい者・肢体障がい者

### ふれあい福祉相談

福祉に関する相談に応じます。まずは、お電話ください。ふれあい福祉センター（☎983-2000）  
【常設相談】月曜～金曜日 午前9時～午後5時 社会福祉協議会（時間外の夜間・休日は留守番電話またはFAXで受け付けます）  
【出張相談】火曜、木曜、金曜日（祝日除く）午前10時～正午、八寿園

## 短 信

#### ▶三世代交流イベント

自転車をこいで発電したり、プラトンボを遠くに飛ばしたりするなどしてエコについて考えましょう。エコの展示も行います。  
日 時 3月21日（火・祝）午前10時～午後3時（雨天の場合は26日〈日〉に延期）※参加費無料。  
場 所 市役所旧庁舎南側広場  
問22世紀八幡ルネッサンス協会＝土井（☎983-5278）