

令和6年度第1回八幡市入札制度懇話会

1. 開催日時 令和6年10月11日(金) 9時30分から11時00分まで

2. 開催方法 Webexによるオンライン開催
(傍聴者は八幡市役所本庁舎5階 会議室5-2にて受付)

3. 出席者 (敬称略)

委員	井上 直樹	いつわ法律事務所 弁護士
委員	大田 直史	龍谷大学 政策学部政策学科教授
委員	岡山 敏哉	大阪工業大学 工学部建築学科教授

事務局 総務部技監、総務部契約検査課長 他3名
抽出案件担当者 9名
傍聴者 1名

4. 次第
1. 開会挨拶
 2. 委員紹介
 3. 会長の選任
 4. 懇話会の公開について
 5. 協議事項
 - (1) 指名停止等の運用状況、談合情報対応状況
 - (2) 抽出案件
 - ・一般競争入札 2件(うち工事0件、コンサル0件、物品2件)
 - ・指名競争入札 8件(うち工事4件、コンサル1件、物品3件)
 - ・随意契約 2件(うち工事1件、コンサル0件、物品1件)
 - (3) 検討課題
 - ・八幡市設計違算に関する事務取扱要領の改正について
 6. その他
 7. 閉会

5. 議事概要
- (1) 会長の選任について
委員の互選により、岡山委員を会長に選任することを決定した。
 - (2) 懇話会の公開について
会議のうち協議事項(2)までを公開とし、協議事項(3)以降を非公開とすることを決定した。
 - (3) 指名停止等の運用状況、談合情報対応状況について
指名停止等の運用状況、談合情報対応状況について報告した。
 - (4) 抽出案件について
別紙1のとおり協議を行った。
 - (5) 検討課題について
八幡市設計違算に関する事務取扱要領の改正について協議を行い、別紙2のとおり意見を得た。

協議事項(2) 抽出案件について

【抽出案件一覧（説明順）】

番号	業務区分	入札契約方式	案件名称	担当課
3106101	物品	一般競争入札	可燃・不燃・プラマーク製品収集運搬業務委託（令和6年度開始更新1台分）	環境業務課
3106102	物品	一般競争入札	可燃・不燃・プラマーク製品収集運搬業務委託（令和6年度開始新規1台分）	環境業務課
1206101	工事	指名競争入札	令和5年度市道野神線道路改良工事	都市整備課
3205204	物品	指名競争入札	八幡市消防署東部分署のプロパンガスの供給	消防総務課
1306102	工事	随意契約	消防分署隣接地駐車場整備工事	消防総務課
3205207	物品	指名競争入札	令和5年度橋本陣屋跡試掘確認調査業務	文化財課
1206105	工事	指名競争入札	令和5年度市営上ノ段団地・改良小松団地バリアフリー改修工事	住宅管理課
1206106	工事	指名競争入札	令和5年度府営住宅空家改修工事	住宅管理課
2206103	コンサル	指名競争入札	令和5年度市営住宅一丁地団地第3棟耐震診断他業務	住宅管理課
1206122	工事	指名競争入札	令和5年度道路維持補修工事（その28）	道路河川課
3205201	物品	指名競争入札	八幡市議会タブレット端末導入及び保守業務委託	議会事務局
3305106	物品	随意契約	中学生スタディサポート事業（鳩嶺教室）運営委託	学校教育課

【抽出案件に関する質疑事項】

質問・意見	回答
3106101 可燃・不燃・プラマーク製品収集運搬業務委託（令和6年度開始更新1台分）	
・一般競争入札の設計金額を見直して指名競争入札を行なったということだが、どのように見直しをしたのか。	・同時期に入札を予定していた新規1台分と積算方法が異なっており、新規1台分と同様の方法により積算し直したところ設計金額が増加した。
3106102 可燃・不燃・プラマーク製品収集運搬業務委託（令和6年度開始新規1台分）	
（意見等なし）	
1206101 令和5年度市道野神線道路改良工事	
・最低制限価格と契約金額が一致しているが、最低制限価格にランダム係数を用	・指名競争入札は予定価格を事前公表しており、最低制限価格の算定式も公開していることから

<p>いている場合に、非公表の最低制限価格と一致することをどのように考えるか。</p>	<p>近似値は算出しやすくなっている。この入札では入札金額も集中していることから、たまたま最低制限価格と入札額が一致したものと考える。</p>
<p>・一般的に、最低制限価格と入札金額が一致することはよくあるのか。</p>	<p>・指名競争入札の場合、最低制限価格と入札金額が一致することは珍しくない。</p>
<p>3205204 八幡市消防署東部分署のプロパンガスの供給</p>	
<p>・契約期間の3年間に為替等の影響を受けて価格変動が生じることが想定されるが、LPガスの価格が上昇した場合、スライド条項等で対応できる仕組みとなっているか。</p>	<p>・契約書記載条項は確認できていないが、国等の通知においても物価の上昇等により受注者から価格の見直しについて申し出があれば協議に応じるよう要請されており、本契約においても対応可能と考える。</p>
<p>・落札率 44.4%とあるが、落札率が低い理由は。</p>	<p>・他のプロパンガス供給の入札でも落札率が 50%程度になる事例がある。今回は建物の立地条件等が影響し、他よりも低い落札率となったと推測する。</p>
<p>・物品等の場合は、低い落札率が続くようであれば予定価格の設定で考慮する必要があるように思う（意見）。</p>	
<p>・先ほど価格上昇の話が出たが、下がった場合の差額についてはどうか。契約金額を最低金額として保証することとなるのか。</p>	<p>・契約金額を基本とし、申し出があれば協議することとしている。下がることについてはあまり想定していない。</p>
<p>1306102 消防分署隣接地駐車場整備工事</p>	
<p>・落札率 100%ということで、受注者が見積書を提出してその額で契約となったかと思うが、その見積り金額を精査する中でどのように評価したのか。</p>	<p>・工事実施にあたり、監督支援業務の委託先事業者にて精査を実施している。</p>
<p>・随意契約の場合は、可能な限り費用を節減するという視点が必要と考えるが、そのような余地はなかったのか。</p>	<p>・市においても技術職員立会の定例会等にて協議しており、適宜対応している。</p>
<p>3205207 令和5年度橋本陣屋跡試掘確認調査業務</p>	
<p>・落札率が非常に低いが、入札参加者が多いため上手く競争が働いたということか、他に何か要因はあるか。</p>	<p>・文化財等の調査業務では各者の入札金額に大きな差が生じることがあり、業務に適した機械の保有状況等が影響しているのではないかと推測している。他の入札においても入札金額の差があることで落札率が低くなる傾向にある。</p>
<p>・59%はかなり低いように思うが、文化財関係ではよくある数字か。</p>	<p>・直近の入札結果を見ると、落札率 60%前後となった入札が多い。</p>

・入札金額にかなりばらつきがあるが、技術力の差によるものか。人件費の設定等は影響しているか。	・事業者によって人件費の設定の違いもあるかと思うが、常に同じ業者が落札しているという状況でもないため、契約内容ごとの得手不得手等が影響しているのではと考える。
・積算上の単価等はある程度決まっているのか。	・市の積算単価はあらかじめ設定している。
1206105 令和5年度市営上ノ段団地・改良小松団地バリアフリー改修工事	
・不調の理由を確認したい。2回目の入札で予定価格を下げたところ2者の応札があったのは、価格設定の問題があったということか。	・1度目の入札が1月だったため、繁忙期で技術者の確保ができず、2回目の入札の際に他工事終了に伴い受注が可能となったのではないかと考える。
・価格だけではなく入札時期によるものということか。	・そのように推測している。
1206106 令和5年度府営住宅空家改修工事	
・先ほどの案件同様1回目の入札が不調となっているが、入札者の辞退理由は。	・こちらも同様に1度目の入札が1月で繁忙期だったことが影響しているものと考え。
・2回目の入札で最低制限価格と契約金額が一致している事が気になったが、先ほどの説明で理解した(意見)。	
2206103 令和5年度市営住宅一丁地団地第3棟耐震診断他業務	
・不落の理由とその後の対応は。	・耐震診断業務については、診断後の手続きに時間を要する等の理由から不落となることが多い。令和5年度には再入札をせずに中止とし、令和6年度に入札予定。
・他市の状況調査や不落原因の調査はしているのか。	・他市の状況は未確認。ただ、建築士事務所協会での判定業務の受付について、工期内に間に合わないと判明したこと等も影響したものと考え。
・耐震診断は非常に重要な業務であると思うので、適正な価格や工期の設定等を考慮し発注されたい(意見)。	
・国の補助事業等である場合、期限は設けられているのか。	・交付金対象となる事業であり対象年度の期限は設けられているが、中止となったことで交付金が受けられなくなったということはない。
1206122 令和5年度道路維持補修工事(その28)	
・不落の理由は。	・先ほどと同様に、発注時期が繁忙期と重なったことで辞退者が多かったものと考え。
・発注時期を早めるような対応は可能か。	・年度初めから設計業務や地元調整には着手していたが、それらに相当期間を要したことからこの

	時期の発注となった。
・ 1月が繁忙期との事だが、再入札となると次年度に繰り越すようなことも想定されるので、発注時期について考慮されたい（意見）	
3205201 八幡市議会タブレット端末導入及び保守業務委託	
・ 不調の理由を知りたくて案件抽出したが、通信回線事業者ごとに価格差が結構生じるものか。	・ 価格については、端末機器の確保の可否等が影響していたものとする。
・ 契約相手方は市の入札参加資格者名簿に登録されていない業者との事だが、今後は登録されるのか。	・ 入札参加資格者名簿への登録は事業者の意思で行うものであるため、市から登録を依頼するのは難しいと考える。
3305106 中学生スタディサポート事業（鳩嶺教室）運営委託	
・ 参加者が1者で点数はかなり高いが、採用にあたっての基準はあったのか。	・ 評価点数の平均が60点以上であることを要件としていた。
・ 基準については評価委員の合意により設定しているのか。	・ 評価委員会にて説明をして決定している。

協議事項(3)検討課題について

主たる意見等
・八幡市設計違算に関する事務取扱要領の改正について
(質問)
・要領に定める「契約を解除しがたい場合」について、誰が判断するのか。 ・要領制定に当たったの手続きと改正の経緯について。
(意見)
・実際に運用する中で、対応できないケースが生じたということで但し書きを追加したという内容であるが、手続きが明確になっていればこのような但し書きでよいと思う。