

第5回八幡市農業委員会議事録

令和2年12月7日（月） 午後2時00分

八幡市文化センター 3階 会議室3

八幡市農業委員会長 長 村 信 幸

前書は令和2年12月7日開催の第5回八幡市農業委員会総会の議事録に相違ないことを承認します。

署名委員 （長村 信幸） _____

署名委員 （奥村 芳治） _____

署名委員 （西川 茂男） _____

案 件

議案第13号 農地法第3条許可申請審議の件
議案第14号 非農地証明願承認の件

報 告 農地法第5条届出書について

出席農業委員

奥村 芳治	西川 茂男	上野 信昭	西村 伸一
猪飼 美和子	森田 正彦	西川 吉之	佐野 文昭
関東 豊則	長村 信幸	前田 孝文	

欠 席

吉川 俊孝	古里 治彦	辻 典彦
-------	-------	------

出席農地利用最適化推進委員

符川 亮	吉川 栄樹	西村 忠雄	高井 賢治
関西 保博	小里 隆信	金谷 泰宏	堀口 雅智

欠 席

な し

事務局

小西 道宏	小坂 富美子	梶浦 靖人
-------	--------	-------

議 長
(長村会長)

ただ今より、第5回八幡市農業委員会総会を開催いたします。
本日の、農業委員の出席は、11名出席ですので、本総会は、成立
しております。

本日の会期は午後2時から午後5時までとします。

議事録署名人の選任ですが、議席番号順となっておりますので、本日の
署名委員さんについては、議席番号 1番 奥村 芳治 委員と議席番号
2番 西川 茂男 委員にお願いします。

議 長	それでは、議事に入らせていただきます。 まずはじめに、「議案第13号 農地法第3条許可申請審議の件」を 議題といたします。 事務局に朗読説明を求めます。
事務局	(事務局 朗 読) 申請物件の所在 戸津五反田、地目は田、面積2,686㎡ 譲渡人 ○○ ○○氏、譲受人 ○○ ○○氏 外2名 申請物件の所在 下奈良井関、地目は畑、面積852㎡ 外1筆 (合計 884㎡) 譲渡人 ○○ ○○氏 外1名、 譲受人 ○○ ○○氏 外1名 申請物件の所在 下奈良下三床、地目は田、面積1,457㎡ 譲渡人 ○○ ○○氏、 譲受人 ○○ ○○氏 申請物件の所在 岩田茶屋ノ前、地目は田、面積740㎡ 外2筆 (合計 4,848㎡) 譲渡人 ○○ ○○氏、譲受人 ○○ ○○氏 につきましては、農業経験や労働力、農機具の所有状況等から問題な いものと考えます。 なお、○○ ○○氏は未成年であることから、父○○ ○○氏及び 母○○ ○○氏が親権者となっております。 また、今回の案件は、農地法第3条第2項の各号には該当しないと思 われますので、許可要件は満たしているものと考えます。
議 長	ただ今の案件につきまして、農業振興部会のご意見をお伺いします。
農業振興 部会長	ただ今の案件につきまして、12月2日に部会を開催し、審議した結 果、部会として異議はありません。
議 長	農業振興部会の意見は異議ナシであります。 他に委員さんの「ご意見」ございますか。

委員一同	(委員一同 異議ナシ)
議 長	「異議ナシ」でございますので、「議案第13号 農地法第3条許可申請審議の件」につきましては、許可することといたします。
議 長	次に「議案第14号 非農地証明願承認の件」を議題といたします。事務局に朗読説明を求めます。
事務局	(事務局 朗 読) 願出物件の所在 八幡吉野垣内、地目は田、面積1, 124㎡の内 524㎡ 外1筆 (合計 1, 346㎡) 願出人 ○○ ○○氏 (法説明) 本件につきましては、平成16年度以前より露天駐車場として使用されていたためであります。非農地証明願承認については、問題がないものと考えます。
議 長	ただ今の案件につきまして、農地転用部会のご意見をお伺いします。
農地転用副部長	ただ今の案件につきまして、12月3日に部会を開催し、審議した結果、部会として異議はありません。
議 長	農地転用部会の意見は異議ナシであります。 他に委員さんの「ご意見」ございますか。
委員一同	(委員一同 異議ナシ)
議 長	「異議ナシ」でございますので、「議案第14号 非農地証明願承認の件」について、承認することといたします。
議 長	以上をもちまして、本日の議案はすべて終了いたしました。 なお、報告事項がございますので、事務局から報告願います。
事務局	事務局 報告 (農地法第5条届出書について 令和2年11月4日届出) 届出物件の所在 川口小西、地目は田、面積626㎡ 譲渡人 ○○ ○○氏、譲受人 ○○ ○○氏 転用目的 共同住宅 本件は、共同住宅への転用目的で令和2年11月4日に届出があり、11月12日付で受理通知を行いました。
議 長	最後に何かございますか。 無いようでございますので、これをもちまして、第5回八幡市農業委員会総会を終了いたします。

