

第8回八幡市農業委員会議事録

令和3年3月5日（金） 午後2時00分

やわた流れ橋交流プラザ四季彩館 2階

八幡市農業委員長 長 村 信 幸

前書は令和3年3月5日開催の第8回八幡市農業委員会総会の議事録に相違ないことを承認します。

署名委員 （長村 信幸） _____

署名委員 （西川 吉之） _____

署名委員 （佐野 文昭） _____

案 件

議案第23号 農地法第5条許可申請審議の件
議案第24号 非農地証明願承認の件
議案第25号 地目変更申請願承認の件

照 会 八幡農業振興地域整備計画の変更について
(八幡市岩田大將軍地内農振除外)

報 告 合意解約通知書について

出席農業委員

奥村 芳治	西川 茂男	上野 信昭	西村 伸一
古里 治彦	猪飼 美和子	森田 正彦	西川 吉之
佐野 文昭	関東 豊則	長村 信幸	前田 孝文
辻 典彦			

欠 席
吉川 俊孝

出席農地利用最適化推進委員

符川 亮	吉川 栄樹	西村 忠雄	高井 賢治
關西 保博	小里 隆信	金谷 泰宏	堀口 雅智

欠 席
な し

照会説明員

小西農業振興課長

事務局

小西 道宏	小坂 富美子	奥村 則雄	梶浦 靖人
-------	--------	-------	-------

議 長
(長村会長)

ただ今より、第8回八幡市農業委員会総会を開催いたします。
本日の、農業委員の出席は、13名出席ですので、本総会は、成立しております。
本日の会期は午後2時から午後5時までとします。
議事録署名人の選任ですが、議席番号順となっておりますので、本日の署名委員さんについては、議席番号 9番 西川 吉之 委員と議席番号 10番 佐野 文昭 委員にお願いします。

議 長	それでは、議事に入らせていただきます。 まずはじめに、「議案第23号 農地法第5条許可申請審議の件」を議題といたします。 それでは、事務局に朗読説明を求めます。
事務局	(事務局 朗 読) 申請物件の所在 上津屋浜垣内、地目は田、面積489㎡ 外2筆 (合計 1,439㎡) 譲渡人 ○○ ○○氏 外1名 譲受人 ○○○○株式会社 転用目的 露天駐車場
	(法説明) 本件につきましては、市街化調整区域にある農地で、農地法第5条第2項第1号ロ(1)に規定する地域であり、許可基準に定める市街地化の傾向が著しい区域内にある農地であることから、許可相当と考えます。
議 長	ただ今の案件につきまして、農地転用部会のご意見をお伺いします。
農地転用 部会長	ただ今の案件につきまして、3月3日に部会を開催し、審議した結果、部会として異議はありません。
議 長	農地転用部会の意見は異議ナシであります。 他に委員さんの「ご意見」ございますか。
委員一同	(委員一同 異議ナシ)
議 長	「異議ナシ」でございますので、「議案第23号 農地法第5条許可申請審議の件」につきましては、本委員会として許可相当である旨の意見書を附して、京都府知事に進達いたします。
議 長	次に「議案第24号 非農地証明願承認の件」を議題といたします。 事務局に朗読説明を求めます。
事務局	(事務局 朗 読)

	<p>願出物件の所在 上津屋浜垣内、地目は田、面積6.61㎡ 願出人 ○○ ○○氏</p> <p>願出物件の所在 上津屋浜垣内、地目は田、面積6.61㎡ 願出人 ○○ ○○氏</p> <p>願出物件の所在 美濃山出島、地目は畑、面積442㎡ 願出人 ○○ ○○氏</p> <p>(法説明) 本件につきましては、上津屋浜垣内の2案件は昭和55年度より用悪水路として使用されていたためであり、美濃山出島の案件は平成2年度より宅地として使用されていたためであります。 非農地証明願いの承認については、問題がないものと考えます。</p>
議 長	ただ今の案件につきまして、農地転用部会のご意見をお伺いします。
農地転用 部会長	ただ今の案件につきまして、3月3日に部会を開催し、審議した結果、部会として異議はありません。
議 長	農地転用部会の意見は異議ナシであります。 他に委員さんの「ご意見」ございますか。
委員一同	(委員一同 異議ナシ)
議 長	「異議ナシ」でございますので、「議案第24号 非農地証明願い承認の件」について、承認することといたします。
議 長	次に「議案第25号 地目変更申請願い承認の件」を議題といたします。事務局に朗読説明を求めます。
事務局	<p>(事務局 朗 読)</p> <p>願出物件の所在 上津屋里垣内、地目は田、面積1,520㎡の内 1,220㎡ 願出人 ○○ ○○</p> <p>(法説明) 本件につきましては、野菜を生産するため、盛土を行われるものであり、申請については問題ないものと考えます。</p>
議 長	ただ今の案件につきまして、農業振興部会のご意見をお伺いします。
農業振興 部会長	ただ今の案件につきましては、3月2日に部会を開催し、審議した結果、部会として異議はありません。

議 長	農業振興部会の意見は異議ナシであります。 他に委員さんの「ご意見」ございますか。
委員一同	(委員一同 異議ナシ)
議 長	「異議ナシ」でございますので、「議案第25号 地目変更申請願い承認の件」につきましては、承認することといたします。
議 長	それでは次に、八幡農業振興地域整備計画の変更について、八幡市から照会がきております。 本件につきまして、農業振興課の小西課長から説明をお願いします。
小西課長	小西課長 説 明
議 長	説明は以上でございますが、ただ今の説明につきまして、皆様のご意見をお伺いします。
委員一同	(委員一同 異議ナシ)
議 長	「異議ナシ」でございますので、照会がきております「八幡農業振興地域整備計画の変更について」は、「特に意見はありません」と回答することといたします。
議 長	以上をもちまして、本日の議案はすべて終了いたしました。 なお、報告事項がございますので、事務局から報告願います。
事務局	事務局 報告 (合意解約通知書について)
議 長	最後に何かございますか。 無いようでございますので、これをもちまして、第8回八幡市農業委員会総会を終了いたします。