

第29回八幡市農業委員会議事録

令和4年12月5日（月） 午後2時00分

八幡市文化センター3階 会議室3

八幡市農業委員長 長村 信幸

前書は令和4年12月5日開催の第29回八幡市農業委員会総会の議事録に相違ないことを承認します。

署名委員（長村 信幸） _____

署名委員（関東 豊則） _____

署名委員（前田 孝文） _____

案 件

議案第88号 農地法第3条許可申請審議の件
議案第89号 農地法第5条許可申請審議の件
議案第90号 非農地証明願承認の件

報 告 合意解約通知書について

出席農業委員

奥村 芳治	西川 茂男	上野 信昭	西村 伸一
古里 治彦	猪飼 美和子	森田 正彦	西川 吉之
佐野 文昭	関東 豊則	長村 信幸	前田 孝文
辻 典彦			

欠 席

吉川 俊孝

出席農地利用最適化推進委員

符川 亮	吉川 栄樹	西村 忠雄	高井 賢治
關西 保博	小里 隆信	金谷 泰宏	堀口 雅智

事 務 局

小坂 富美子 梶浦 靖人 石原 毅之

議長 (長村会長) ただ今より、第29回八幡市農業委員会総会を開催いたします。
 本日の、農業委員の出席は、13名出席ですので、本総会は、成立しております。
 本日の会期は午後2時00分から午後5時までとします。
 議事録署名人の選任ですが、議席番号順となっておりますので本日の署名委員さんについては、議席番号11番 関東豊則委員と議席番号13番 前田孝文委員をお願いします。

議長	<p>それでは、議事に入らせていただきます。 まずはじめに、「議案第88号 農地法第3条許可申請審議の件」を議題といたします。</p>
事務局	<p>(事務局 朗 読) 申請物件の所在 岩田北ノ口、地目は田、面積619㎡ 譲渡人 ○○○○氏 譲受人 ○○○○氏</p> <p>申請物件の所在 上奈良堂島、地目は田、面積1,724㎡ 譲渡人 ○○○○氏 譲受人 ○○○○氏</p> <p>申請物件の所在 上奈良宮ノ西、地目は田、面積92㎡ 譲渡人 ○○○○氏 譲受人 ○○○○氏</p> <p>(法説明) 譲受人である○○○○氏、○○○○氏、○○○○氏につきましては、農業経験や労働力、農機具の所有状況等から問題ないものと考えます。 また今回の案件は、農地法第3条第2項の各号には該当しないと思われるので、許可要件は満たしているものと考えます。</p>
議長	<p>ただ今の案件につきまして、農業振興部会のご意見をお伺いします。</p>
農業振興部会長	<p>ただ今の案件につきまして、11月29日に部会を開催し、審議した結果、部会として異議はありません。</p>
議長	<p>農業振興部会の意見は異議ナシであります。 他に委員さんの「ご意見」ございますか。</p>
委員一同	<p>(異議ナシ)</p>
議長	<p>「異議ナシ」でございますので、「議案第88号 農地法第3条許可申請審議の件」につきましては、許可することといたします。</p>

議 長	次に「議案第89号 農地法第5条許可申請審議の件について」を議題といたします。 事務局に朗読説明を求めます。
事務局	(事務局 朗 読) 申請物件の所在 戸津堂田 地目は田、面積247㎡ 譲渡人 ○○○○氏 譲受人 ○○○○(株) 転用目的 露天駐車場
議 長	ただ今の案件につきまして農地転用部会のご意見をお伺いします。
農地転用 部会長	ただ今の案件につきまして、12月1日に部会を開催し、審議した結果、部会として異議はありません。
議 長	農地転用部会の意見は異議ナシであります。 他に委員さんの「ご意見」ございますか。
委員一同	(異議ナシ)
議 長	「異議ナシ」でございますので、「議案第89号 農地法第5条許可申請審議の件」につきましては、本委員会として許可相当である旨の意見書を附して、京都府知事に進達いたします。
議 長	続きまして、「議案第90号 非農地証明願い承認の件」を議題といたします。 事務局に朗読説明を求めます。
事務局	(事務局 朗 読) 願出物件所在 八幡軸 地目は田 面積112㎡ 願出人 ○○○○氏 (説 明) 本件につきましては、昭和55年度以前より宅地として使用しているため非農地証明願いの承認については、問題がないものと考えます。
議 長	ただ今の案件につきまして農地転用部会のご意見をお伺いします。
農地転用 部会長	ただ今の案件につきまして、12月1日に部会を開催し、審議した結果、部会として異議はありません。
議 長	農地転用部会の意見は異議ナシであります。 他に委員さんの「ご意見」ございますか。
委員一同	(異議ナシ)

議 長	「異議ナシ」でございますので、「議案第90号 非農地証明願承認の件」は承認することといたします。
議 長	以上をもちまして、本日の議案はすべて終了いたしました。 なお、報告事項がございますので、事務局から報告願います。
事務局	(事務局 報 告) 「合意解約通知書について」 最後に何かございませんか。 無いようでございますので、これをもちまして、第29回八幡市農業委員会総会を終了いたします。