

# 第23回八幡市農業委員会議事録

令和4年6月6日（月） 午後2時00分

八幡市文化センター 3階 会議室3

八幡市農業委員長 長 村 信 幸

前書は令和4年6月6日開催の第23回八幡市農業委員会総会の議事録に相違ないことを承認します。

署名委員 （長村 信幸） \_\_\_\_\_

署名委員 （西川 吉之） \_\_\_\_\_

署名委員 （佐野 文昭） \_\_\_\_\_

## 案 件

議案第71号 非農地証明願い承認の件  
議案第72号 相続税の納税猶予に係る特例農地の利用状況確認の件(出口)

報 告 農地法第4条届出書について  
報 告 農地法第5条届出書について  
報 告 合意解約通知書について

### 出席農業委員

奥村 芳治	西川 茂男	上野 信昭	西村 伸一
古里 治彦	猪飼 美和子	森田 正彦	西川 吉之
佐野 文昭	関東 豊則	長村 信幸	

### 欠 席

吉川 俊孝 前田 孝文 辻 典彦

### 出席農地利用最適化推進委員

符川 亮	吉川 栄樹	西村 忠雄	高井 賢治
關西 保博	小里 隆信	金谷 泰宏	堀口 雅智

### 事務局

小坂 富美子 梶浦 靖人 石原 毅之

議 長  
(長村会長)

ただ今より、第23回八幡市農業委員会総会を開催いたします。  
本日の、農業委員の出席は、11名出席ですので、本総会は、成立しております。  
本日の会期は午後2時から午後5時までとします。  
議事録署名人の選任ですが、議席番号順となっておりますので本日の署名委員さんについては、議席番号9番 西川 吉之委員と議席番号10番 佐野 文昭委員にお願いします。

議 長	それでは、議事に入らせていただきます。 まずはじめに、「議案第71号 非農地証明願承認の件」を議題といたします。 事務局に朗読説明を求めます。
事務局	(事務局 朗 読) 申請物件の所在 八幡千束、地目は田、面積36㎡外1筆 願出人 ○○○○氏 外1人 本件は、平成6年より宅地として使用されており、非農地証明願承認については、問題がないものと考えます。
議 長	ただ今の案件につきまして、農地転用部会のご意見をお伺いします。
農地転用 部会長	ただ今の案件につきまして、6月2日に部会を開催し、審議した結果、部会として異議はありません。
議 長	農地転用部会の意見は異議ナシであります。 他に委員さんの「ご意見」ございますか。
委員一同	(異議ナシ)
議 長	「異議ナシ」でございますので、「議案第71号 非農地証明願承認の件」につきましては、承認することといたします。
議 長	次に「議案第72号 相続税納税猶予に係る特例農地の利用状況確認の件(出口)」を議題といたします。 本件につきましては、○○○○委員に関係がありますので、○○○○委員の退室をお願いします。 (○○○○委員 退室)
議 長	事務局に朗読説明を求めます。
事務局	(事務局 朗 読) 特例を受けている農地の所在 下奈良三田長、地目は田、 面積1,325㎡、 特例を受けている相続人 ○○○○氏  本件は、納税猶予の期間が20年を迎え、相続税免除確定の最後の利

	<p>用状況確認でございます。当該地は農地として良好に管理されており問題ないものと考えます。</p>
議 長	<p>ただ今の案件につきまして、農業振興部会のご意見をお伺いします。</p>
農業振興 部会長	<p>ただ今の案件につきまして、5月26日に部会を開催し、審議した結果、部会として異議はありません。</p>
議 長	<p>農業振興部会の意見は異議ナシであります。 他に委員さんの「ご意見」ございますか。</p>
委員一同	<p>(異議ナシ)</p>
議 長	<p>「異議ナシ」でございますので、「議案第72号 相続税納税猶予に係る特例農地の利用状況確認の件(出口)」については、承認することといたします。</p>
議 長	<p>それでは、〇〇〇〇委員の入室をお願いします。 (〇〇〇〇委員 入室)</p>
議 長	<p>以上をもちまして、本日の議案はすべて終了いたしました。 なお、報告事項がございますので、事務局から報告願います。</p>
事務局	<p>(事務局 報 告) 「農地法第4条届出書について」 届出物件の所在 八幡大芝、地目は田、 面積1,371㎡の内833㎡ 届出人 〇〇〇〇氏 転用目的 中古車販売店及び貸家</p> <p>本件は、中古車販売店及び貸家の転用目的で令和4年3月18日に届出があり、4月5日付けで受理通知を行いました。</p> <p>「農地法第5条届出書について」 届出物件の所在 八幡安居塚、地目は畑、面積38㎡外1筆 譲渡人 〇〇〇〇氏、 譲受人 (株)〇〇〇〇 転用目的 露天駐車場</p> <p>本件は、露天駐車場の転用目的で令和4年4月6日に届出があり、4月20日付けで受理通知を行いました。</p> <p>「合意解約通知書について」</p>
議 長	<p>最後に何かございませんか。 無いようでございますので、これをもちまして、第23回八幡市農業委員会総会を終了いたします。</p>

