

第31回八幡市農業委員会議事録

令和5年2月6日（月） 午後2時00分

八幡市役所分庁舎2階 会議室A

八幡市農業委員会長 長村 信幸

前書は令和5年2月6日開催の第31回八幡市農業委員会総会の議事録に相違ないことを承認します。

署名委員（長村 信幸） _____

署名委員（西川 茂男） _____

署名委員（上野 信昭） _____

案 件

議案第95号 農地法第3条許可申請審議の件
議案第96号 地目変更申請願承認の件

報 告 農地法第5条届出書について
報 告 合意解約通知書について

出席農業委員

奥村 芳治	西川 茂男	上野 信昭	西村 伸一
古里 治彦	猪飼 美和子	森田 正彦	西川 吉之
佐野 文昭	関東 豊則	長村 信幸	前田 孝文

欠 席
吉川 俊孝 辻 典彦

出席農地利用最適化推進委員

符川 亮	吉川 栄樹	西村 忠雄	高井 賢治
關西 保博	金谷 泰宏	堀口 雅智	

欠 席
小里 隆信

事務局

小坂 富美子	梶浦 靖人	石原 毅之
--------	-------	-------

議長 (長村会長) ただ今より、第31回八幡市農業委員会総会を開催いたします。
 本日の、農業委員の出席は、12名出席ですので、本総会は、成立しております。
 本日の会期は午後2時から午後5時までとします。
 議事録署名人の選任ですが、議席番号順となっておりますので、本日の署名委員さんについては議席番号2番 西川 茂男委員と議席番号3番 上野 信昭委員にお願いします。

議長	<p>それでは、議事に入らせていただきます。</p>
	<p>まずはじめに、「議案第95号 農地法第3条許可申請審議の件」を議題といたします。</p>
	<p>それでは、事務局に朗読説明を求めます。</p>
事務局	<p>(事務局 朗 読)</p>
	<p>申請物件の所在 戸津五反田、地目は田、面積2,068㎡ 外1筆</p>
	<p>譲渡人 ○○○○氏</p>
	<p>譲受人 ○○○○氏</p>
	<p>申請物件の所在 下奈良栄、地目は田、面積1,084㎡</p>
	<p>譲渡人 ○○○○氏</p>
	<p>譲受人 ○○○○氏、○○○○氏</p>
	<p>申請物件の所在 内里菅井、地目は田、面積2,366㎡</p>
	<p>譲渡人 ○○○○氏</p>
	<p>譲受人 ○○○○氏</p>
	<p>申請物件の所在 内里三十、地目は田、面積1,476㎡</p>
	<p>譲渡人 ○○○○氏</p>
	<p>譲受人 ○○○○氏</p>
	<p>(法説明)</p>
	<p>譲受人である○○○○氏、○○○○氏、○○○○氏、○○○○氏につきましては、農業経験や労働力、農機具の所有状況等から問題ないものと考えます。</p>
	<p>また今回の案件は、農地法第3条第2項の各号には該当しないと思われまますので、許可要件は満たしているものと考えます。</p>
	<p>議長</p>
	<p>ただ今の案件につきまして、農業振興部会のご意見をお伺いします。</p>
農業振興部会長	<p>ただ今の案件につきまして、2月2日に部会を開催し、審議した結果、部会として異議はありません。</p>
	<p>議長</p>
	<p>農業振興部会の意見は異議ナシであります。</p>
	<p>他に委員さんの「ご意見」ございますか。</p>

委員一同	(異議ナシ)
議 長	<p>「異議ナシ」でございますので、「議案第95号 農地法第3条許可申請審議の件」につきましては、許可することといたします。</p> <p>次に「議案第96号 地目変更申請願承認の件」を議題といたします。</p> <p>事務局に朗読説明を求めます。</p>
事務局	<p>(事務局 朗 読)</p> <p>願出物件の所在 八幡盛戸 地目は田、面積1,970㎡</p> <p>願出人 ○○○○氏</p> <p>(説 明)</p> <p>本件につきましては、野菜を生産するため、盛土を行われるものであり、申請については問題ないものと考えます。</p>
議 長	ただ今の案件につきまして、農業振興部会のご意見をお伺いします。
農業振興 部会長	ただ今の案件につきまして、2月2日に部会を開催し、審議した結果、部会として異議はありません。
議 長	<p>農業振興部会の意見は異議ナシであります。</p> <p>他に委員さんの「ご意見」ございますか。</p>
委員一同	(異議ナシ)
議 長	「異議ナシ」でございますので、「議案第96号 地目変更申請承認の件」は、承認することといたします。
議 長	以上をもちまして、本日の議案はすべて終了いたしました。なお、報告事項がございますので、事務局から報告願います。
事務局	<p>(事務局 報 告)</p> <p>「農地法第5条届出について」</p> <p>農地法第5条届出書は、露天駐車場の転用目的で令和4年12月15日に届出があり、令和5年1月13日付で受理通知を行いました。</p> <p>「合意解約通知書について」</p>
議 長	<p>最後に何かございませんか。</p> <p>無いようでございますので、これをもちまして、第31回八幡市農業委員会総会を終了いたします。</p>