

第 28 回八幡市農業委員会議事録

令和 7 年 11 月 5 日（水） 午後 2 時 00 分

八幡市役所 5 階 会議室 5－2

八幡市農業委員会長 奥 村 芳 治

前書は令和 7 年 11 月 5 日開催の第 28 回八幡市農業委員会総会の
議事録に相違ないことを承認します。

署名委員 （奥村 芳治） _____

署名委員 （西川 茂男） _____

署名委員 （畑中 邦夫） _____

案 件

議案第 84 号 農地法第 3 条許可申請審議の件
議案第 85 号 2 アール未満の農業用施設の届出について

出席農業委員

畑中 邦夫	関東 豊則	西川 吉之	古里 治彦
北川 邦彦	西村 忠雄	符川 亮	金谷 泰宏
辻 典彦	奥村 芳治	西川 茂男	

欠席 前田 孝文 猪飼美和子

出席農地利用最適化推進委員

上野 信昭	伊澤 治彦	山田 晃嗣	金森 一幸
關西 保博	小里 隆信	佐野 富彦	堀口 雅智

事務局

近藤 茂雄	津田 誠樹	梶浦 靖人
-------	-------	-------

議 長
(奥村会長)

ただ今から、第 28 回八幡市農業委員会総会を開催いたします。
本日の農業委員の出席は、11 名ですので、本総会は成立しております。
本日の会期は午後 2 時から午後 5 時までとします。
次に、議事録署名人の選任ですが、議席番号順となっておりますので、
本日の署名委員さんについては、議席番号 13 番 西川 茂男 委員と議
席番号 1 番 畑中 邦夫 委員にお願いします。

議 長	それでは、議事に入らせていただきます。 まずはじめに、「議案第 84 号 農地法第 3 条許可申請審議の件」を議 題といたします。 事務局に朗読説明を求めます。
事務局	議案第 84 号農地法第 3 条許可申請審議の件についてご説明申し上げ ます。 譲渡人、譲受人については議案書をご参照願います。 NO 1 申請物件所在 八幡東島 地目 田、面積 1,348 m ² NO 2 申請物件所在 内里今福 地目 田、面積 1,244 m ² でございます。 (法説明) NO 1、NO 2 の譲受人につきましては、農業経験や労働力、農機具 の所有状況等から問題ないものと考えます。 また、今回の案件は農地法第 3 条第 2 項の各号には該当しないと思わ れますので、許可要件は満たしているものと考えます。
議 長	ただ今の案件につきまして、農業振興部会のご意見をお伺いします。
農業振興 部会長	去る 10 月 29 日に部会を開催し、議案第 84 号の件について協議し た結果、部会としては異議はございません。
議 長	農業振興部会の意見は異議ナシであります。 他に委員さんの「ご意見」ございますか。
委員一同	(異議ナシ)
議 長	「異議ナシ」でございますので、「議案第 84 号 農地法第 3 条許可申請 審議の件」につきましては、許可することといたします。 次に、「議案第 85 号 2 アール未満農業用施設の届出について」を議 題といたします。 事務局に朗読説明を求めます。
事務局	議案第 85 号 2 アール未満の農業用施設の届出についてご説明申し 上げます。

	<p>届け出物件の所在 岩田南浅地、地目 畑、面積 510 m²のうち 185.167 m² 届出人につきましては議案書をご参照願います。</p> <p>(法説明)</p> <p>本件は、農地法施行規則第 29 条第 1 号に規定する 2 アール未満の農業用施設であります。承認については、問題ないものと考えます。</p>
議 長	<p>ただ今の案件につきまして農地転用部会のご意見をお伺いします。</p>
農地転用 部会長	<p>10月28日に部会を開催し、議案第 85 号の件について協議いたしました結果、部会として異議はありません。</p>
議 長	<p>農地転用部会の意見は異議ナシであります。 他に委員さんの「ご意見」ございますか。</p>
委員一同	<p>(異議ナシ)</p>
議 長	<p>「異議ナシ」でございますので、「議案第 85 号 2 アール未満の農業用施設の届出について」につきましては、承認することといたします。</p>
議 長	<p>以上をもちまして、本日の議案はすべて終了いたしました。なお、報告事項がございますので、事務局から報告願います。</p>
事務局	<p>「農地法第 4 条届出書について」 農地法第 4 条届出書につきまして報告いたします。 NO1 は、住宅敷地への転用目的で、9月26日に届出があり、10月8日に受理通知を行いました。</p>
議 長	<p>これをもちまして、第 28 回八幡市農業委員会総会を終了します。</p>