

様式一1

説明会参加申込書

令和 年 月 日

八幡市長 川田 翔子 様

参加希望団体の主たる事務所の所在地
参加希望団体の名称
代表者職氏名
担当者名
連絡先

印

八幡市民体育館・八幡市民スポーツ公園・八幡市男山レクリエーションセンター・八幡市立さくら近隣公園内子供動物園等の指定管理者公募説明会に下記の者が参加いたします。

記

氏 名	役 職 等

様式一2

募集要項等に対する質問書

指定管理者募集要項の内容等について、次のとおり質問書を提出します。

申請希望団体名	
主たる事務所の所在地	
担当部署名	
担当者名	
電話番号	
FAX 番号	
メールアドレス	
質問事項（タイトル）	
要項等での対応部分	文書名、 ページ 該当個所 行目 から 行目
質問内容	

※質問事項は、1問につき本様式を1枚使用し、簡潔にまとめること。

様式—3—1（条例第3条）

指 定 管 理 者 指 定 申 請 書

令和 年 月 日

八幡市長 川田 翔子 様

申請団体の主たる事務所の所在地

申請団体の名称

代表者職氏名

印

八幡市公の施設指定管理者条例（平成16年八幡市条例第14号）第3条の規定により、
下記の公の施設に関し、指定管理者の指定を受けたいので、関係書類を添えて申請します。

記

- 施設の名称
- (1) 八幡市民体育館
 - (2) 八幡市民スポーツ公園
 - (3) 八幡市男山レクリエーションセンター
 - (4) 八幡市立さくら近隣公園内子供動物園等

添付書類（添付書類の見出しを列挙すること。）

様式—3—2（規則第4条第1号エ）

令和 年 月 日

八幡市長 川田 翔子 様

申請団体の主たる事務所の所在地

申請団体の名称

代表者職氏名

印

申 請 資 格 に 関 す る 申 立 書

指定管理者の申請資格について、下記のとおり申し立てます。

記

八幡市公の施設指定管理者条例施行規則（平成16年八幡市規則第15号）第3条に規定する申請資格を有していることを申し立てます。

事業計画書

申請団体の主たる事務所の所在地

申請団体の名称

代表者職氏名

印

八幡市民体育館・八幡市民スポーツ公園・八幡市男山レクリエーションセンター・八幡市立さくら近隣公園内子供動物園等の管理運営事業計画を次のとおり提案します。

1 事業の方向性・内容

- (1) 管理運営の基本理念

- (2) 事業展開の方向性・目標

- (3) 利用率の向上や利用促進の取組方針

- (4) 収入増加等の安全運営に資する取組方針

2 スポーツに関する知識・経験

- (1) 競技ルールや新たなスポーツに関する知識・情報を得るための対策

(2) スポーツ団体との連携状況・実績・方針等

3 業務の執行体制

(1) 職員配置に対する考え（専門知識・技能・資格を持つ職員配置等）

(2) 職員の人材育成や研修方針

(3) 労働環境に関する考え（最低賃金法等法令遵守，労働者の雇用安定，労働環境の確保・維持・向上等）

4 サービス向上の取組

(1) 公平なサービスに対する考え（年齢，障害の有無，性別等）

(2) 利用者ニーズの把握及び事業の反映方法（評価方法とフィードバックの仕組み）

(3) 利用率の向上（特に平日の利用率），新たな賑わい創出等，施設の魅力向上に対する考え・取組等

(4) 関係団体との連携方法，苦情への対応方法についての考え・取組等

- (5) 施設の周辺地域への配慮方法，スポーツ施設も地域の一員との認識に立った地域連携・協力等の在り方についての考え・取組等

5 施設の運営管理

- (1) 同種・類似施設の管理実績
- (2) 同種・類似事業（教室やスポーツイベント等）の実績
- (3) 施設・設備・備品の維持管理・修繕等に関する知識や技術の有無，取組実績
- (4) 警備・清掃・害虫駆除・植栽等の管理業務の実績や今後の進め方
- (5) 事業活動における環境配慮への考え（廃棄物処理，温室効果ガス削減，K E S 認証取得等）

6 維持管理計画

- (1) 日常の維持管理に対する取組方針（施設関係等の維持管理）
- (2) 修繕計画に対する取組方針

7 その他の取組

(1) 個人情報保護や情報公開の考え・取組

(2) 防災，事故防止，非常災害等の対応方法

(3) 本市の各種事業推進に対する考え

8 経営管理に関する計画

(1) 3年間の経営方針

(2) 3年間の収支計画

9 管理に関する運営経費の縮減

(1) 経費縮減に対する取組方針（サービスの質の確保・向上との関係も含めて記載）

仕 様 書 に 関 す る 提 案 書

I 仕様総則について

II 業務仕様書について

III 特記仕様書

1 警備業務について

2 清掃業務について

3 一般廃棄物処理について

4 植栽管理について

5 点検及び検査業務について

6 新型コロナウイルス感染症対策等について

様式一5（規則第4条第3号）

申請団体の主たる事務所の所在地

申請団体の名称

代表者職氏名

印

収支計画書（令和8年度）

1 収入

科 目	収入額（単位：円）	備 考
八幡市民体育館		
八幡市民スポーツ公園		
八幡市男山レクリエーションセンター		
八幡市立さくら近隣公園内 子供動物園等		
収 入 合 計		

2 支出

科 目	運営経費（単位：円）	内 訳
八幡市民体育館		(別紙内訳要)
八幡市民スポーツ公園		(別紙内訳要)
八幡市男山レクリエーションセンター		(別紙内訳要)
八幡市立さくら近隣公園内 子供動物園等		(別紙内訳要)
支 出 合 計		

3 収支差額（令和8年度）

4 管理2年目（令和9年度）における収支差額とその根拠

5 管理3年目（令和10年度）における収支差額とその根拠

6 令和8年度から令和10年度の3年間収支差額合計

7 その他、運営等に関する取組内容

様式—6

申請団体の主たる事務所の所在地

申請団体の名称

代表者職氏名

印

類似受託事業実績概要書

1 類似受託事業実績の有無

実績無し

実績有り

* 実績有りの場合のみ以下にご記入ください。(実績が複数ある場合は複数枚提出可)

2 施設の名称

3 施設の所在地

4 管理受託の期間 (実績)

年 月 日 ～ 年 月 日まで

5 管理基準

(1) 休館日

(2) 開館時間

6 業務の範囲 (主な業務の内容)

7 収支実績の概要

様式一7

辞 退 届

令和 年 月 日

八幡市長 川田 翔子 様

申請団体の主たる事務所の所在地

申請団体の名称

代表者職氏名

印

八幡市民体育館・八幡市民スポーツ公園・八幡市男山レクリエーションセンター・八幡市立さくら近隣公園内子供動物園等の指定管理者指定申請書を提出しましたが、都合により辞退いたしたくよろしくお取り計らい願います。