

# 京都府八幡市 都市公園等の魅力向上に関するサウンディング調査

## 【参考資料】

### ＜目次＞

参考資料 1 施設利用料金	1
①くすのき近隣公園	1
②さくら近隣公園	1
③さつき近隣公園	1
④あらかし近隣公園	1
⑤きんめい近隣公園	1
⑥男山レクリエーションセンター	1
⑦市民スポーツ公園	2
⑧馬場市民公園	3
参考資料 2 施設利用状況	4
①くすのき近隣公園 / 施設 i) 軟式野球場	4
①くすのき近隣公園 / 施設 ii) テニスコート	5
②さくら近隣公園 / 施設 i) こども動物園	6
③さつき近隣公園 / スポーツ施設 i) グラウンド	7
③さつき近隣公園 / スポーツ施設 ii) テニスコート	8
③さつき近隣公園 / 施設 i) 市民プール	9
⑥男山レクリエーションセンター / スポーツ施設 i) ミーティングルーム	10
⑥男山レクリエーションセンター / スポーツ施設 ii) フットサルコート	11
⑥男山レクリエーションセンター / スポーツ施設 iii) テニスコート	12
⑥男山レクリエーションセンター / スポーツ施設 iv) スケートボードパーク	13
【参考】⑥男山レクリエーションセンター / スポーツ施設 ソフトボール場	14
⑥男山レクリエーションセンター / キャンプ施設 i) ロッジ	15
⑥男山レクリエーションセンター / キャンプ施設 ii) キャビン	16
⑥男山レクリエーションセンター / キャンプ施設 iii) 炊事場 (かまど)	17
⑥男山レクリエーションセンター / キャンプ施設 iv) 営火場	18
⑥男山レクリエーションセンター / キャンプ施設 v) テント設営場	19
⑥男山レクリエーションセンター / キャンプ施設 vi) その他 (シャワー・エアコン)	20
⑦市民スポーツ公園 / 屋外スポーツ施設 i) グラウンド	21
⑦市民スポーツ公園 / 屋外スポーツ施設 ii) クラブハウス会議室	22
⑦市民スポーツ公園 / 屋外スポーツ施設 iii) テニスコート	23
⑦市民スポーツ公園 / 屋外スポーツ施設 iv) 壁打ちコート	24
⑦市民スポーツ公園 / 体育館内施設 i) アリーナ	25
⑦市民スポーツ公園 / 体育館内施設 ii) フリースペース	26
⑦市民スポーツ公園 / 体育館内施設 iii) 会議室(大・小)	27
⑦市民スポーツ公園 / 体育館内施設 iv) 卓球台	28
⑦市民スポーツ公園 / 体育館内施設 v) 硬式オートテニス	29
⑦市民スポーツ公園 / 体育館内施設 vi) トレーニングルーム	30
⑦市民スポーツ公園 / 体育館内施設 vii) その他 (ロッカー・シャワー)	31
⑧馬場市民公園 / 施設 i) グラウンド	32
参考資料 3 自主事業 (イベント等) の実施状況について	33
参考資料 4 ⑥男山レクリエーションセンターの北部用地について	34
参考資料 5 ネーミングライツ導入について	35
参考資料 6 民間事業者へのアンケート調査で挙げられた課題について	36

## 参考資料 1 施設利用料金

各公園の有料施設の利用料金は下表に示すとおりです。

### ①くすのき近隣公園

表 1 ①くすのき近隣公園 有料施設（スポーツ施設）の利用料金

No.	施設名	規模等	利用単位	利用区分	利用料金	
					平日	土日祝
i	軟式野球場	1 面（両翼 86m×中堅 100m）	2 時間	1 面	1,980 円	3,030 円
ii	テニスコート	クレイコート 1 面	1 時間	1 面	620 円	930 円

### ②さくら近隣公園

表 2 ②さくら近隣公園 こども動物園の利用料金

No.	施設名	利用区分	利用料金
i	こども動物園	八幡市民	無料
		八幡市外の 5 名以上の団体	1 人 50 円

### ③さつき近隣公園

表 3 ③さつき近隣公園 有料施設（スポーツ施設）の利用料金

No.	施設名	規模等	利用単位	利用料金	
				平日	土日祝
i	グラウンド	グラウンド 1 面 （ソフトボール、少年野球、 グラウンドゴルフなど利用可）	2 時間	1,460 円	2,300 円
ii	テニスコート	クレイコート 1 面	1 時間	620 円	930 円

表 4 ③さつき近隣公園 市民プールの利用料金

No.	施設名	規模等	利用区分	利用料金
i	市民プール 【夏季のみ営業】	屋外 25m プール 屋外 17m プール 屋外幼児用プール	3 歳未満、障害者と介護者、付き添い利用※	無料
			3 歳以上 15 歳未満	100 円
			15 歳以上 18 歳未満	200 円
			18 歳以上	300 円

※ 3 歳未満、身体障害者手帳、療育手帳もしくは精神障害者保健福祉手帳の所持者とその介護者、八幡市に居住する方で、遊泳しないで就学前の幼児に付きそう方（幼児 1 人につき 1 人）

### ④あらかし近隣公園

### ⑤きんめい近隣公園

あらかし近隣公園、きんめい近隣公園には有料施設がありません。

### ⑥男山レクリエーションセンター

表 5 ⑥男山レクリエーションセンターの有料施設（スポーツ施設）

No.	施設名	規模等	利用単位	利用区分	利用料金	
					平日	土日祝
i	ミーティングルーム	1 室	2 時間	1 室	730 円	1,030 円
ii	フットサルコート	人工芝コート 1 面（18m×38m）	1 時間	1 面	1,460 円	2,300 円
		夜間照明	1 時間	1 面	460 円	
iii	テニスコート	砂入り人工芝コート 1 面	1 時間	1 面	830 円	1,250 円
		夜間照明	1 時間	1 面	460 円	
iv	スケートボードパーク	個人利用、団体利用区分あり	—	—	無料	無料
		大会等による使用	1 時間	—	1,460 円	2,300 円
		スクール等による使用	1 時間	—	730 円	1,150 円

表 6 ⑥男山レクリエーションセンターの有料施設（キャンプ施設）

No.	施設名	規模等	利用時間	利用単位	利用料金	
i	ロッジ	2 棟（17 名/棟） 附属設備 ・冷蔵庫 168ℓ（無料） ・エアコン（コインタイマー式、100 円/H）	14:00～ 翌日 10:00	1 棟 につき	8,800 円	
ii	キャビン	5 棟（5 名/棟） 附属設備 ・冷蔵庫 168ℓ（無料） ・エアコン（コインタイマー式、100 円/H）	14:00～ 翌日 10:00	1 棟 につき	3,760 円	
iii	炊事場 （かまど）	・16 釜 ・飯ごう炊さんなどで利用可能	10:30～ 15:00	1 釜	410 円	
iv	営火場	1ヶ所 ※キャンプファイヤーなどで使用可能 ※宿泊者は無料	9:00～ 17:00	1ヶ所	1,880 円	
v	テント 設営場	5 張 ※貸出用テント（7 名用・10 名用）あり	14:00～ 翌日 10:00	1 張 につき	620 円	
vi	その他	・シャワー ・エアコン （コインタイマー式、ロッジ・キャビンに設置）	—	—	各 100 円	
vii	食事場 （テーブル）	10 卓（8 名/卓）（付属備品使用料は別途） ※バーベキューなどで利用可能 ※屋根があり雨天時でも使用可能	10:30～ 15:00	1 卓	平日 2,000 円	土日祝 3,000 円

## ⑦市民スポーツ公園

表 7 ⑦市民スポーツ公園の有料施設（屋外スポーツ施設）

No.	施設名	規模等	時間 単位	利用区分	利用料金	
					平日	平日
i	グラウンド	128m×80～90m 軟式野球 2 面、ソフトボール 2 面 サッカー 1 面 ※いずれも全面利用の場合	2 時間	全面	2,920 円	4,600 円
				半面	1,460 円	2,300 円
		夜間照明設備	30 分	全面	全点灯	2,870 円
				全面	半点灯	1,460 円
				半面	全点灯	1,560 円
				半面	半点灯	780 円
ii	クラブハウス 会議室	テーブル席 18 席 ※グラウンド利用時の控室としても利用可	2 時間	—	730 円	1,030 円
iii	テニス コート	砂入り人工芝コート 6 面	1 時間	1 面	830 円	1,250 円
		夜間照明設備（6 面のうち 4 面にあり）	1 時間	1 面	460 円	
iv	壁打ち コート	砂入り人工芝コート （おおむねテニスコート半面分） バスケットボール（片ゴール） テニス・サッカー（壁打ち）	1 時間	1 面	410 円	620 円

表 8 ⑦市民スポーツ公園の有料施設（体育館内施設）

No.	施設名	規模等	利用 区分	時間単位	利用料金	
					平日	土日祝
i	アリーナ (1階)	48m×34m ハンドボール1面 バスケットボール2面 バレーボール3面 バドミントン8面 テニス2面 卓球22台 フットサル2面 ※いずれも全面利用の場合	全面 利用	9:00～12:00	6,260 円	9,400 円
				12:00～15:00	7,520 円	11,300 円
				15:00～18:00	7,520 円	11,300 円
				18:00～21:00	8,800 円	13,200 円
			半面 利用	9:00～12:00	3,130 円	4,700 円
				12:00～15:00	3,760 円	5,650 円
				15:00～18:00	3,760 円	5,650 円
				18:00～21:00	4,400 円	6,600 円
ii	フリース ペース	42.4m×7.5m バドミントン2面(シングルスコート) 卓球10台 ※いずれも全面利用の場合	全面 利用	9:00～12:00	1,460 円	2,300 円
				12:00～15:00	1,660 円	2,500 円
				15:00～18:00	1,660 円	2,500 円
				18:00～21:00	2,060 円	3,120 円
			半面 利用	9:00～12:00	730 円	1,150 円
				12:00～15:00	830 円	1,250 円
				15:00～18:00	830 円	1,250 円
				18:00～21:00	1,030 円	1,560 円
iii	会議室	11.0m×6.5m テーブル式 36 席、椅子式 70 席 大鏡 ※ダンスレッスンなども利用可能	大	9:00～12:00	1,460 円	
				12:00～15:00	2,080 円	
				15:00～18:00	2,080 円	
				18:00～21:00	2,500 円	
		10.1m×3.5m テーブル式 12 席	小	9:00～12:00	730 円	
				12:00～15:00	1,030 円	
				15:00～18:00	1,030 円	
				18:00～21:00	1,250 円	
iv	卓球台	6 台	1 人	1 時間	100 円	
v	硬式オート テニス	1 台	—	1 時間	510 円	
vi	トレーニング ルーム	108.6 m <sup>2</sup> 中学生を除く 15 歳以上の方から利用 可能	—	—	・ 1 回 410 円 ・ 回数券 4,170 円 (13 枚綴り)	
vii	その他	・ コインロッカー ・ シャワー	—	—	各 100 円	

## ⑧馬場市民公園

表 9 ⑧馬場市民公園の有料施設（スポーツ施設）

No.	施設名	規模等	時間単位	利用 区分	利用料金	
					平日	土日祝
i	グラウンド	コート 2 面 (どちらもサッカー用)	2 時間	1 面	1,460 円	2,300 円

## 参考資料 2 施設利用状況

各公園の有料施設利用状況について、令和 3 年度から令和 6 年度までの稼働率、利用者数及び利用料収入は以降に示す表及び図のとおりです。

### ①くすのき近隣公園 施設 i) 軟式野球場

表 10 軟式野球場の稼働率、利用者数及び利用料収入

施設名	項目	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)
軟式野球場	利用区分	389	525	488	431
	利用可能区分	1,302	1,536	1,540	1,510
	稼働率	29.9%	34.2%	31.7%	28.5%
	利用者数 (人)	8,811	13,914	12,100	9,643
	対前年度 (人)	7	5,103	▲ 1,814	▲ 2,457
	対前年度比	0.1%	57.9%	▲ 13.0%	▲ 20.3%
	利用料収入 (千円)	940.9	1363.6	1143.3	454.5
	対前年度 (千円)	▲ 194.8	422.7	▲ 220.3	▲ 688.9
	対前年度比	▲ 17.2%	44.9%	▲ 16.2%	▲ 60.3%

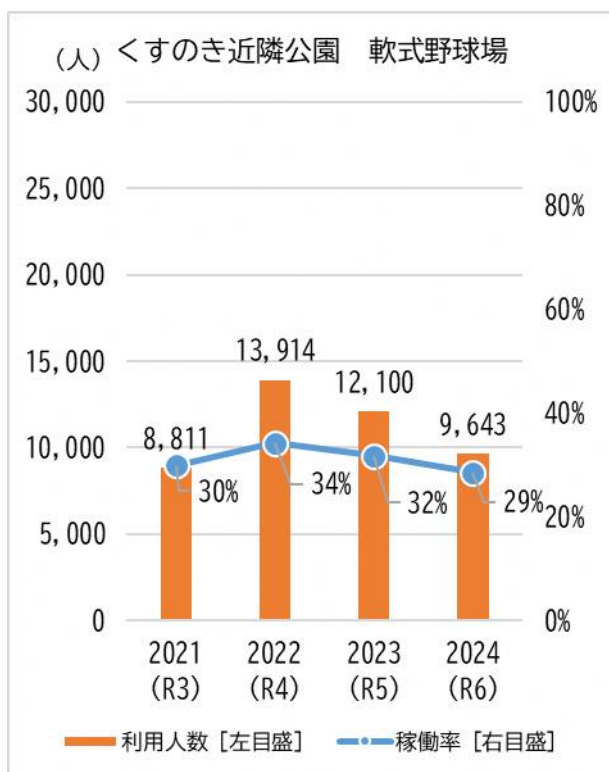


図 1 軟式野球場の利用者数（単位：人）及び稼働率

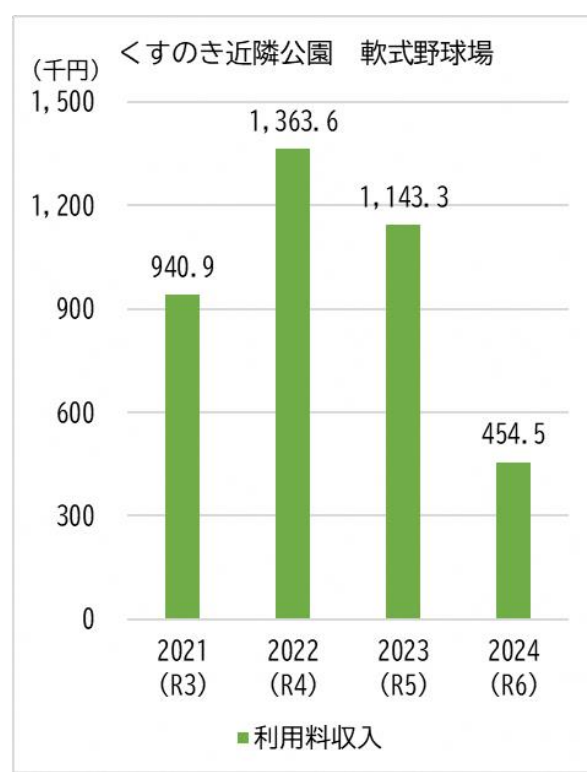


図 2 軟式野球場の利用料収入（単位：千円）

①くすのき近隣公園 / 施設 ii) テニスコート

表 11 テニスコートの稼働率、利用者数及び利用料収入

施設名	項目	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)
テニスコート	利用区分	1,129	1,192	1,060	1,024
	利用可能区分	2,672	3,080	3,080	3,020
	稼働率	42.3%	38.7%	34.4%	33.9%
	利用者数 (人)	6,470	6,625	6,081	5,924
	対前年度 (人)	▲ 299	155	▲ 544	▲ 157
	対前年度比	▲ 4.4%	2.4%	▲ 8.2%	▲ 2.6%
	利用料収入 (千円)	865.6	912.8	812.8	822.8
	対前年度 (千円)	46.2	47.2	▲ 100.0	10.0
	対前年度比	5.6%	5.5%	▲ 11.0%	1.2%



図 3 テニスコートの利用者数 (単位：人) 及び稼働率

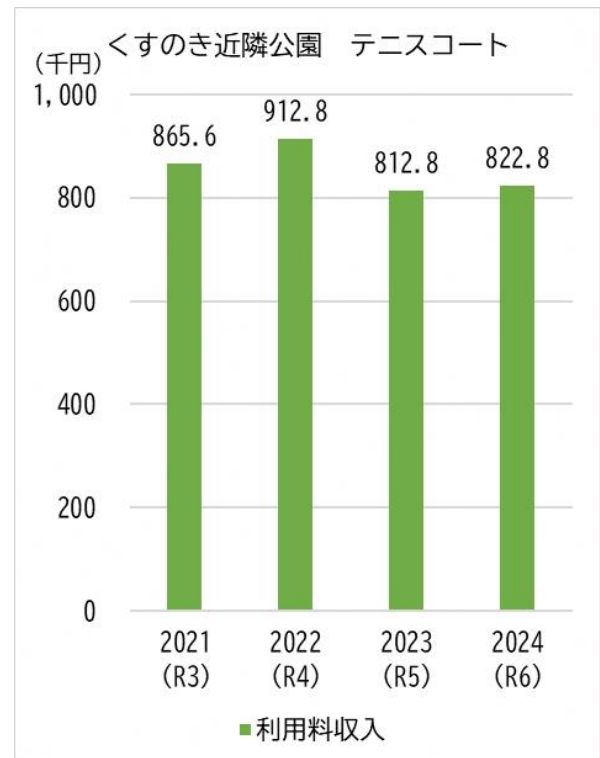


図 4 テニスコートの利用料収入 (単位：千円)

②さくら近隣公園 ／施設 i) こども動物園

表 12 こども動物園の利用者数及び利用料収入

施設名	項目	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)
こども動物園	利用者数 計	46,675	62,703	63,641	59,983
	対前年度 (人)	12,126	16,028	938	▲ 3,658
	対前年度比	35.1%	34.3%	1.5%	▲5.7%
	有料利用者数	190	666	911	808
	対前年度 (人)	17	476	245	▲ 103
	対前年度比	9.8%	250.5%	36.8%	▲11.3%
	無料利用者数	46,485	62,037	62,730	59,175
	対前年度 (人)	12,109	15,552	693	▲ 3,555
	対前年度比	35.2%	33.5%	1.1%	▲5.7%
	利用料収入 (千円)	9.5	33.3	45.6	40.4
	対前年度 (千円)	0.9	23.8	12.3	▲ 5.2
	対前年度比	9.8%	250.5%	36.8%	▲11.3%

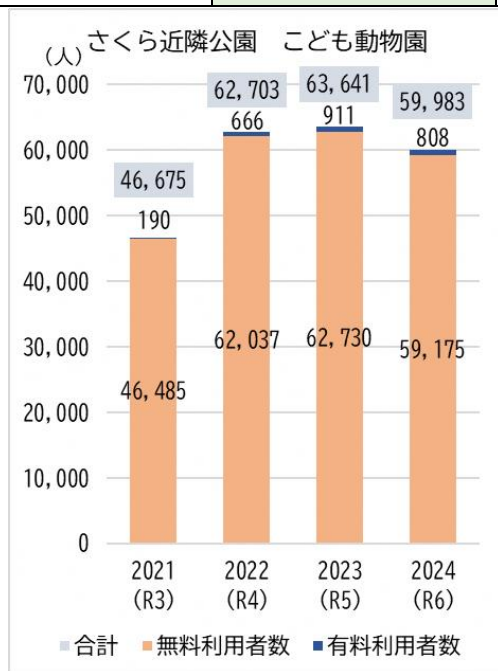


図 5 こども動物園の利用者数 (単位: 人)

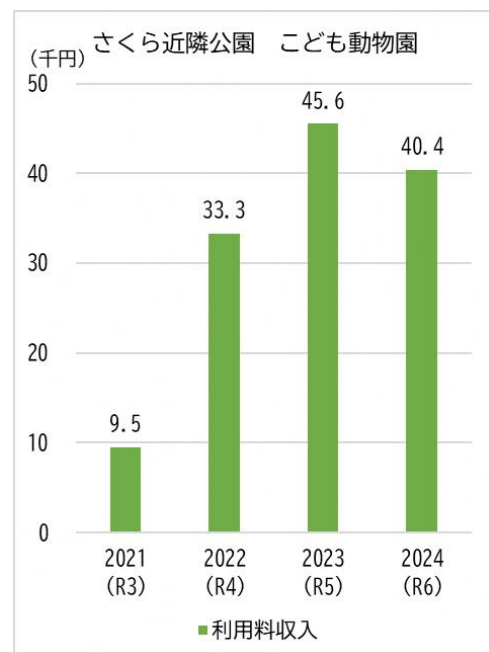


図 6 こども動物園の利用料収入 (単位: 千人)

また、こども動物園で飼育している動物種及び頭数は下表に示すとおりです。

表 13 こども動物園 飼育動物種及び頭数 (令和 7 年 9 月 1 日現在)

No.	動物名	頭数		
		雄	雌	計
1	馬	0	1	1
2	ヤギ	1	0	1
3	ウサギ	1	2	3
4	モルモット	15	15	30
5	デグーマウス	17	34	51
6	チンチラ	7	7	14
7	インド孔雀	5	12	17
8	孔雀バト	21	21	42
9	鴨	4	5	9
合計		71	97	168

③さつき近隣公園 / スポーツ施設 i) グラウンド

表 14 グラウンドの稼働率、利用者数及び利用料収入

施設名	項目	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)
グラウンド	利用区分	293	397	369	412
	利用可能区分	1,332	1,286	1,290	1,285
	稼働率	22.0%	30.9%	28.6%	32.1%
	利用者数 (人)	11,905	16,070	16,970	18,295
	対前年度 (人)	180	4,165	900	1,325
	対前年度比	1.5%	35.0%	5.6%	7.8%
	利用料収入 (千円)	591.6	628.2	655.8	769.6
	対前年度 (千円)	88.8	36.6	27.6	113.8
	対前年度比	17.7%	6.2%	4.4%	17.4%

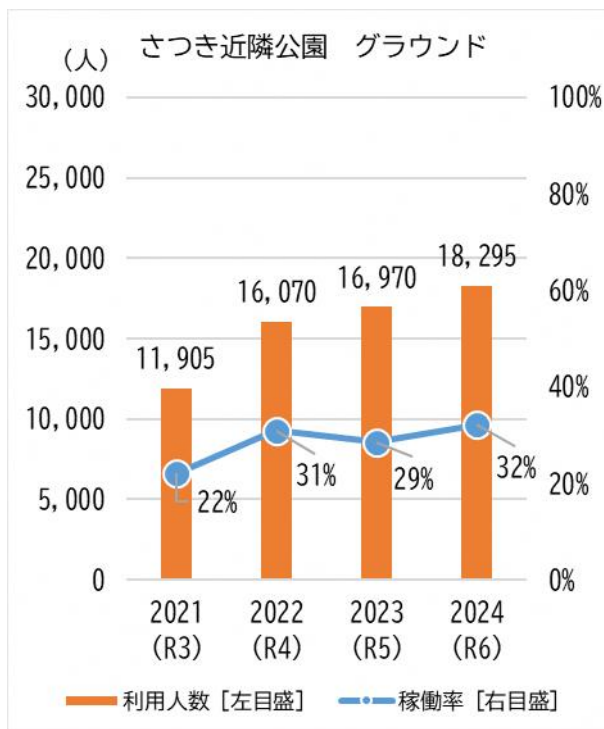


図 7 グラウンドの利用者数 (単位：人) 及び稼働率

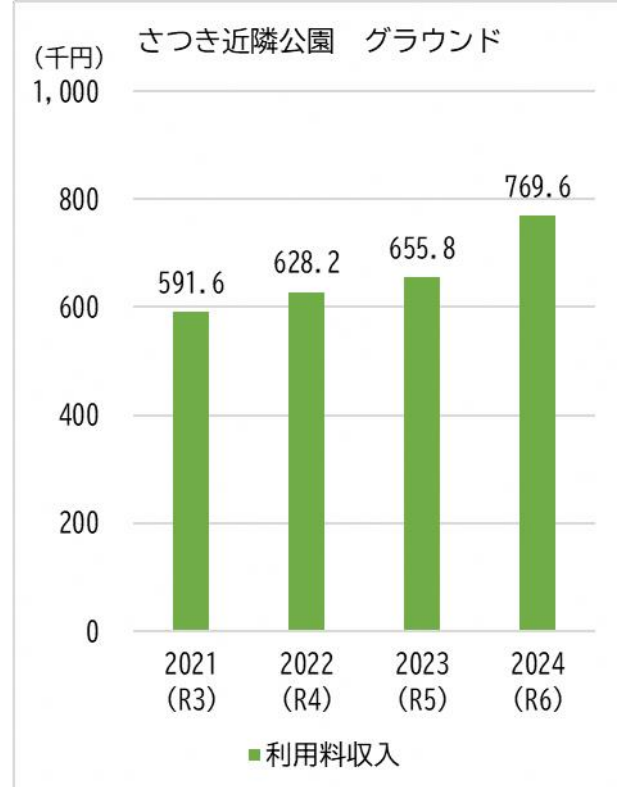


図 8 グラウンドの利用料収入 (単位：千円)



③さつき近隣公園 / スポーツ施設 ii) テニスコート

表 15 テニスコートの稼働率、利用者数及び利用料収入

施設名	項目	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)
テニスコート	利用区分	1,226	1,429	1,270	1,140
	利用可能区分	2,608	3,072	3,080	3,020
	稼働率	47.0%	46.5%	41.2%	37.7%
	利用者数 (人)	3,755	4,297	3,573	2,936
	対前年度 (人)	▲ 129	542	▲ 724	▲ 637
	対前年度比	▲3.3%	14.4%	▲16.8%	▲17.8%
	利用料収入 (千円)	904.0	1,049.0	924.1	852.0
	対前年度 (千円)	▲ 83.7	145.1	▲ 124.9	▲ 72.1
	対前年度比	▲8.5%	16.0%	▲11.9%	▲7.8%

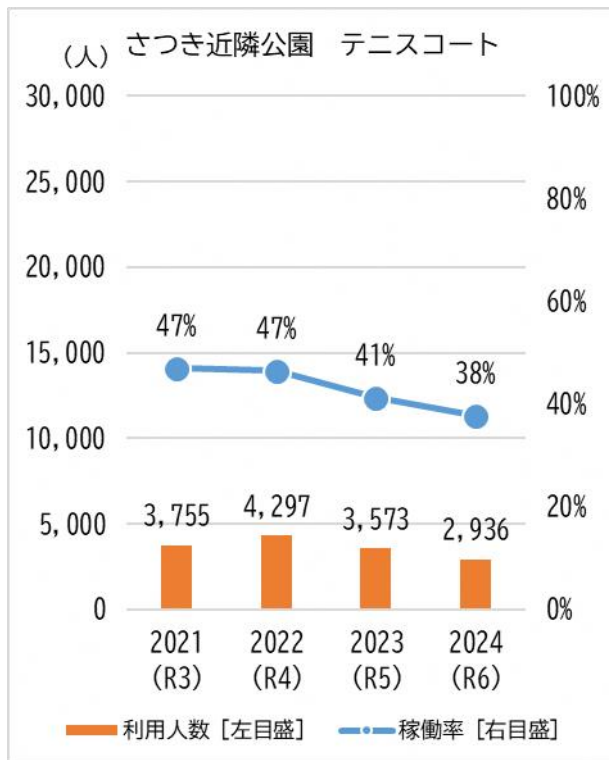


図 9 テニスコートの利用者数 (単位：人) 及び稼働率

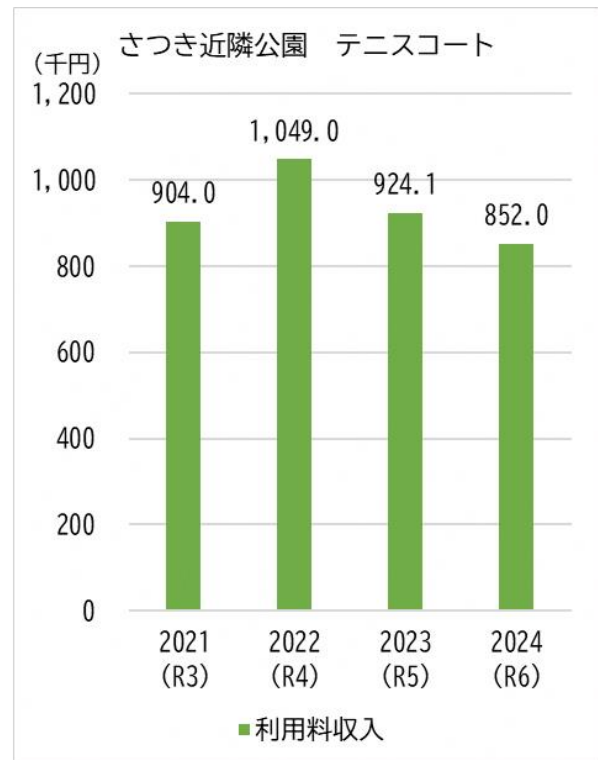


図 10 テニスコートの利用料収入 (単位：千円)

③さつき近隣公園 / 施設 i) 市民プール

表 16 市民プールの利用者数及び利用料収入

施設名	項目	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)
市民プール	利用者数 合計	※	14,500	14,028	14,373
	対前年度 (人)	—	—	▲ 472	345
	対前年度比	—	—	▲3.3%	2.5%
	有料利用者数	※	13,537	13,400	13,058
	対前年度 (人)	—	—	▲ 137	▲ 342
	対前年度比	—	—	▲1.0%	▲2.6%
	無料利用者数	※	963	628	1,315
	対前年度 (人)	—	—	▲ 335	687
	対前年度比	—	—	▲34.8%	109.4%
	利用料収入 (千円)	※	2,313.5	2,276.2	2,256.8
	対前年度 (千円)	—	—	▲ 37.3	▲ 19.4
	対前年度比	—	—	▲1.6%	▲0.9%

※令和 3 年度については、新型コロナウイルス感染症対策のため、プールの営業を中止したため、利用者数、利用料収入ともにゼロであった。

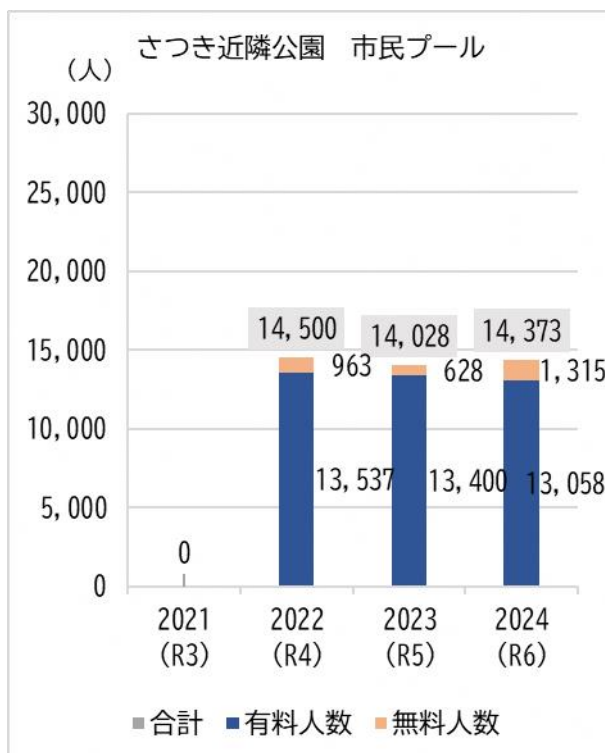


図 11 市民プールの利用者数 (単位：人)

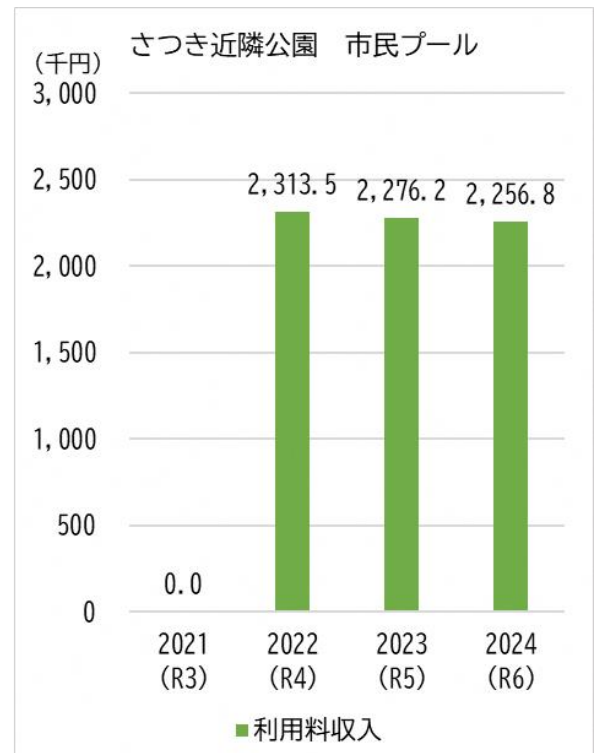


図 12 市民プールの利用料収入 (単位：千円)

⑥男山レクリエーションセンター ／スポーツ施設 i) ミーティングルーム

表 17 ミーティングルームの稼働率、利用者数及び利用料収入

施設名	項目	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)
ミーティングルーム	利用区分	74	230	278	358
	利用可能区分	1,742	2,088	2,094	2,058
	稼働率	4.2%	11.0%	13.3%	17.4%
	利用者数 (人)	793	2,463	3,483	3,575
	対前年度 (人)	547	1,670	1,020	92
	対前年度比	222.4%	210.6%	41.4%	2.6%
	利用料収入 (千円)	59.0	186.2	218.1	278.2
	対前年度 (千円)	46.0	127.1	31.9	60.1
	対前年度比	352.4%	215.3%	17.2%	27.6%

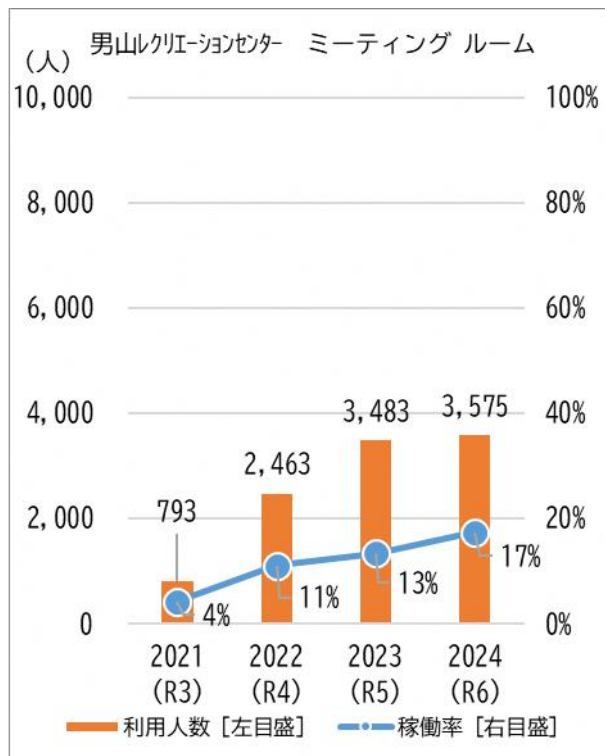


図 13 ミーティングルームの利用者数（単位：人）及び稼働率

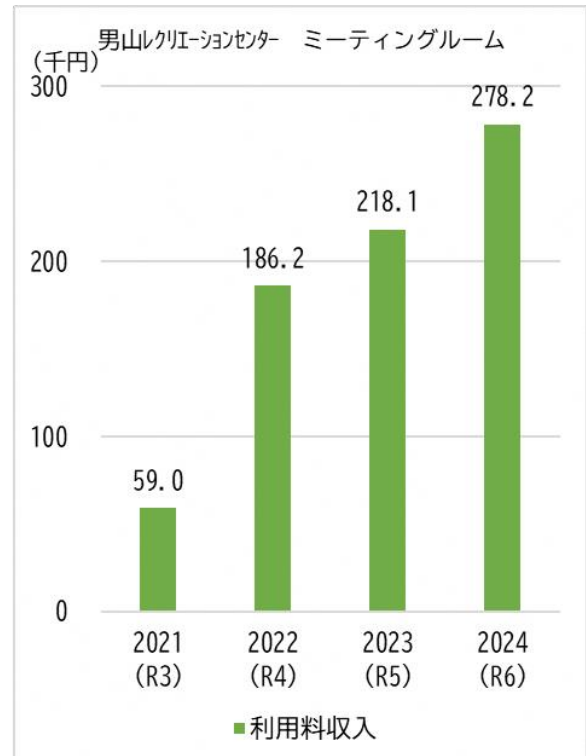


図 14 ミーティングルームの利用料収入（単位：千円）

⑥男山レクリエーションセンター ／ スポーツ施設 ii) フットサルコート

表 18 フットサルコートの稼働率、利用者数及び利用料収入

施設名	項目	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)
フットサルコート	利用区分	1,553	2,035	2,125	2,150
	利用可能区分	3,604	4,176	4,188	4,116
	稼働率	43.1%	48.7%	50.7%	52.2%
	利用者数 (人)	11,326	14,423	16,321	17,277
	対前年度 (人)	▲ 810	3,097	1,898	956
	対前年度比	▲6.7%	27.3%	13.2%	5.9%
	利用料収入 (千円)	2,899.8	3,824.2	4,044.4	4,143.4
	対前年度 (千円)	▲ 101.8	924.4	220.3	98.9
	対前年度比	▲3.4%	31.9%	5.8%	2.4%
フットサルコート 照明	利用料収入 (千円)	276.5	369.4	352.8	388.7
	対前年度 (千円)	12.4	92.9	▲ 16.6	35.9
	対前年度比	4.7%	33.6%	▲4.5%	10.2%

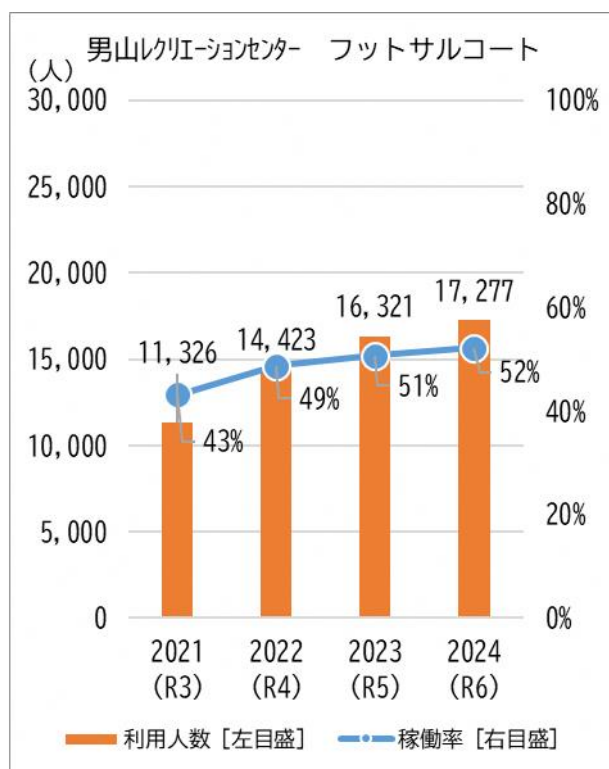


図 15 フットサルコートの利用者数（単位：人）及び稼働率

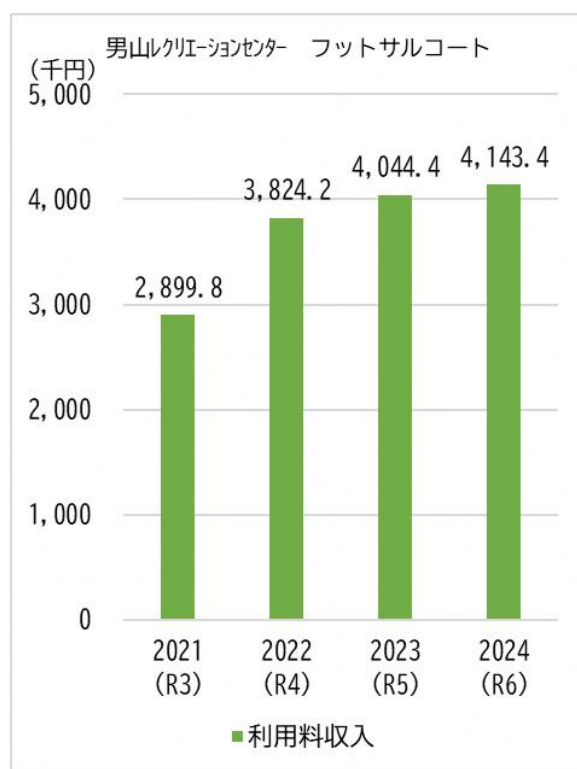


図 16 フットサルコートの利用料収入（単位：千円）

⑥男山レクリエーションセンター / スポーツ施設 iii) テニスコート

表 19 テニスコートの稼働率、利用者数及び利用料収入

施設名	項目	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)
テニスコート	利用区分	2,567	3,082	3,021	3,011
	利用可能区分	3,412	4,176	4,188	4,116
	稼働率	75.2%	73.8%	72.1%	73.2%
	利用者数 (人)	7,403	8,457	8,709	8,916
	対前年度 (人)	▲ 905	1,054	252	207
	対前年度比	▲10.9%	14.2%	3.0%	2.4%
	利用料収入 (千円)	2,545.4	3,014.2	2,930.6	2,948.6
	対前年度 (千円)	▲ 279.7	468.9	▲ 83.6	18.0
	対前年度比	▲9.9%	18.4%	▲2.8%	0.6%
テニスコート 照明	利用料収入 (千円)	242.0	296.2	291.2	309.1
	対前年度 (千円)	▲ 52.0	54.3	▲ 5.1	17.9
	対前年度比	▲17.7%	22.4%	▲1.7%	6.2%

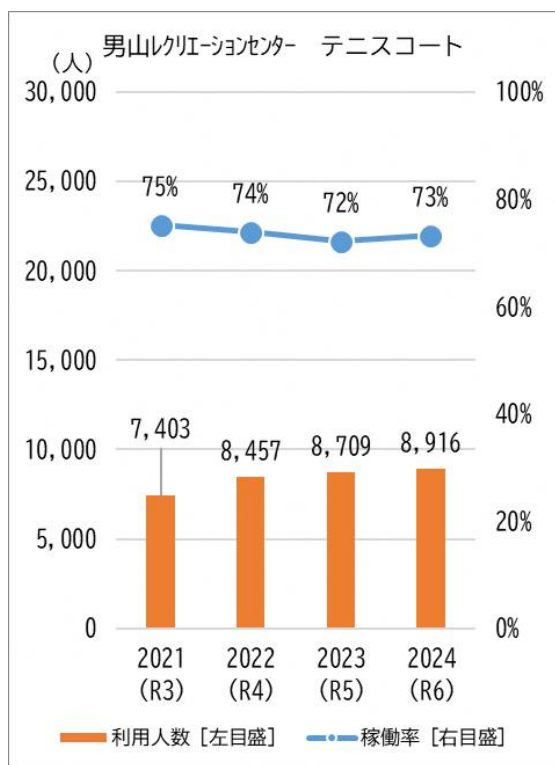


図 17 テニスコートの利用者数（単位：人）及び稼働率

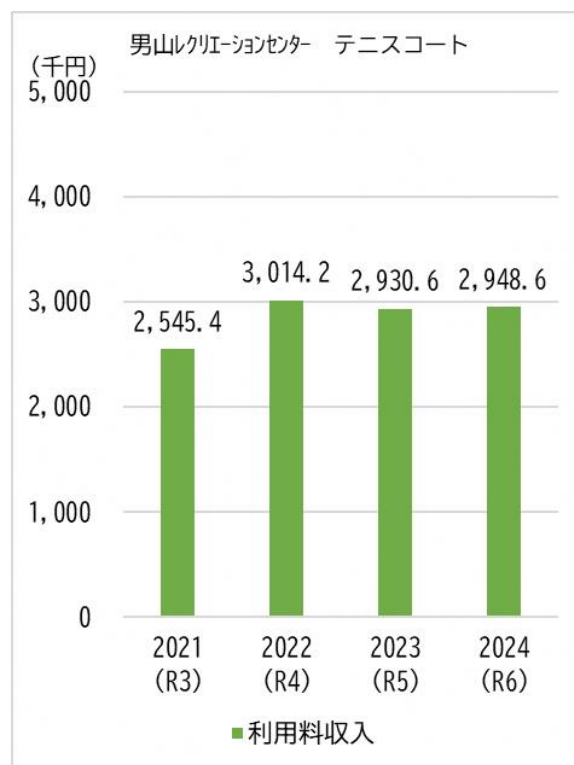


図 18 テニスコートの利用料収入（単位：千円）

⑥男山レクリエーションセンター ／スポーツ施設iv) スケートボードパーク

ソフトボール場の跡地に新設され、令和4年3月31日に供用された施設です。

表 20 スケートボードパークの稼働率、利用者数及び利用料収入

施設名	項目	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)
スケートボードパーク	利用者数 (人)	—	6,387	4,794	3,388
	対前年度 (人)	—	—	▲ 1,593	▲ 1,407
	対前年度比	—	—	▲ 24.9%	▲ 29.3%
	利用料収入 (千円)	—	18.4	107.0	34.5
	対前年度 (千円)	—	—	88.6	▲ 72.5
	対前年度比	—	—	481.3%	▲ 67.7%

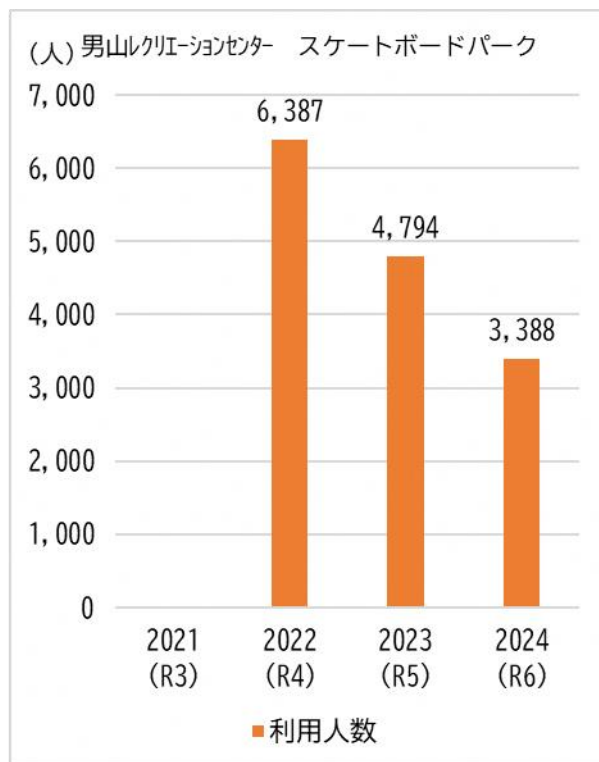


図 19 スケートボードパークの利用者数 (単位：人)

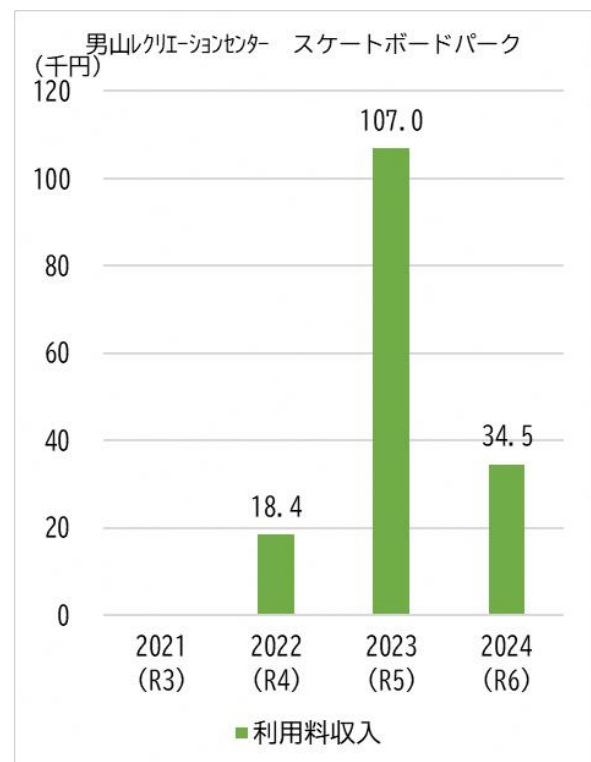


図 20 スケートボードパークの利用料収入 (単位：千円)

【参考】⑥男山レクリエーションセンター ／ スポーツ施設 ソフトボール場

参考として、近年廃止されたソフトボール場の利用状況等を下表に示します。  
ソフトボール場の廃止後、跡地にはスケートボードパークが整備されました。

表 21 ソフトボール場の稼働率、利用者数及び利用料収入

施設名	項目	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)
ソフトボール場	利用区分	145	※1	※1	※1
	利用可能区分	657	※1	※1	※1
	稼働率	22.1%	※1	※1	※1
	利用者数 (人)	1,582	※1	※1	※1
	対前年度 (人)	—	※1	※1	※1
	対前年度比	—	※1	※1	※1
	利用料収入 (千円)	307.0 ※2	※1	※1	※1
	対前年度 (千円)	—	※1	※1	※1
	対前年度比	—	※1	※1	※1

※1 令和4年度以降は廃止され、跡地にスケートボードパークが整備された。

※2 令和3年度の利用料収入は、令和3年4月から10月までの収入を示す。(11月以降の収入はゼロ)

⑥男山レクリエーションセンター ／ キャンプ施設 i) ロッジ

表 22 ロッジの利用件数、利用者数及び利用料収入

施設名	項目	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)
ロッジ	利用件数 (件)	※	67	90	111
	利用者数 (人)	※	664	1,042	1,103
	対前年度 (人)	—	—	378	61
	対前年度比	—	—	56.9%	5.9%
	利用料収入 (千円)	※	642.4	809.6	853.6
	対前年度 (千円)	—	—	167.2	44.0
	対前年度比	—	—	26.0%	5.4%

※令和3年度については、新型コロナウイルス感染症対策のため、ロッジの営業を中止したため、利用者数、利用料収入ともにゼロであった。

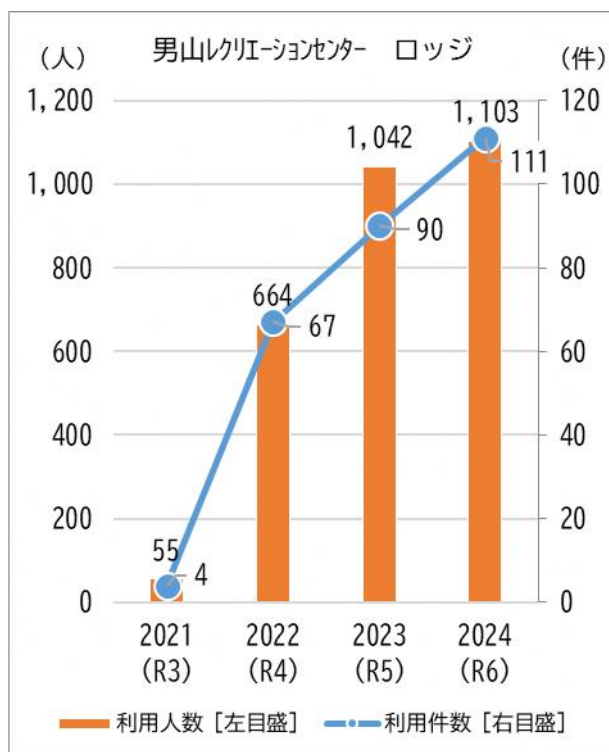


図 21 ロッジの利用者数（単位：人）  
及び利用件数（単位：件）

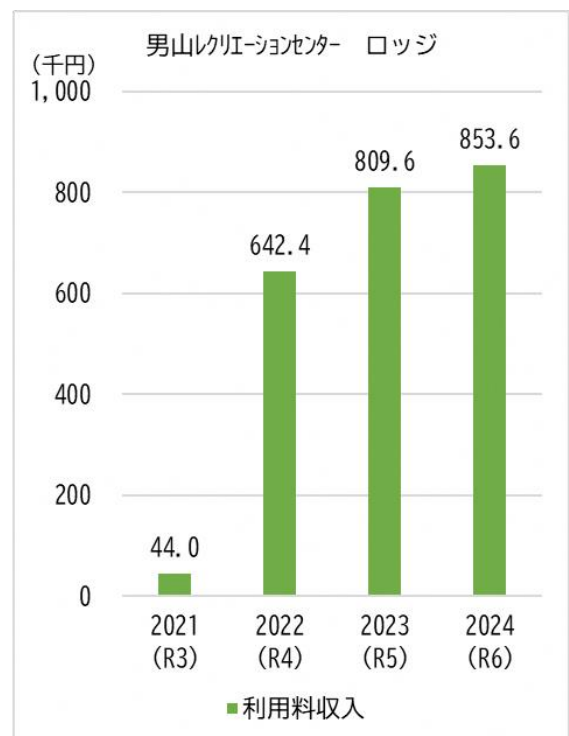


図 22 ロッジの利用料収入（単位：千円）



⑥男山レクリエーションセンター ／ キャンプ施設 ii) キャンビン

表 23 キャンビンの利用件数、利用者数及び利用料収入

施設名	項目	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)
キャンビン	利用件数 (件)	※	90	113	124
	利用者数 (人)	※	322	422	526
	対前年度 (人)	—	—	100	104
	対前年度比	—	—	31.1%	24.6%
	利用料収入 (千円)	※	404.2	447.4	481.3
	対前年度 (千円)	—	—	43.2	33.8
	対前年度比	—	—	10.7%	7.6%

※令和 3 年度については、新型コロナウイルス感染症対策のため、キャンビンの営業を中止したため、利用者数、利用料収入ともにゼロであった。

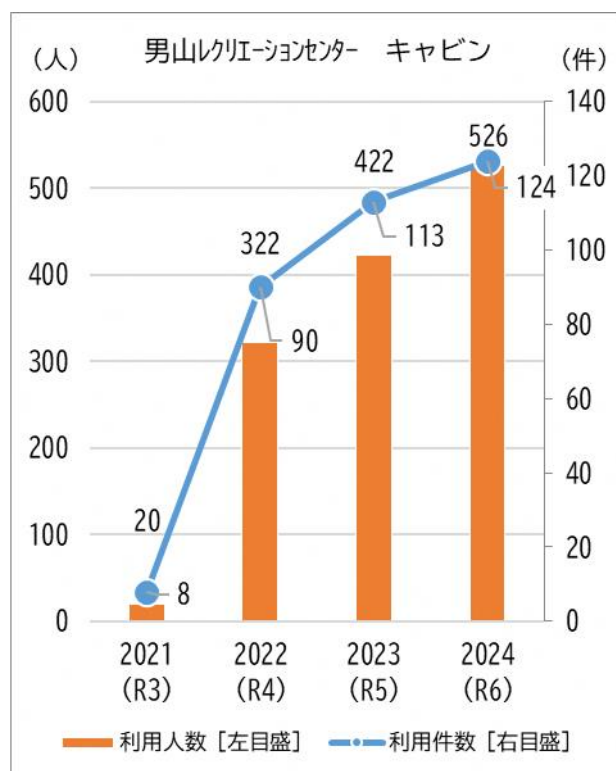


図 23 キャンビンの利用者数 (単位：人) 及び利用件数 (単位：件)

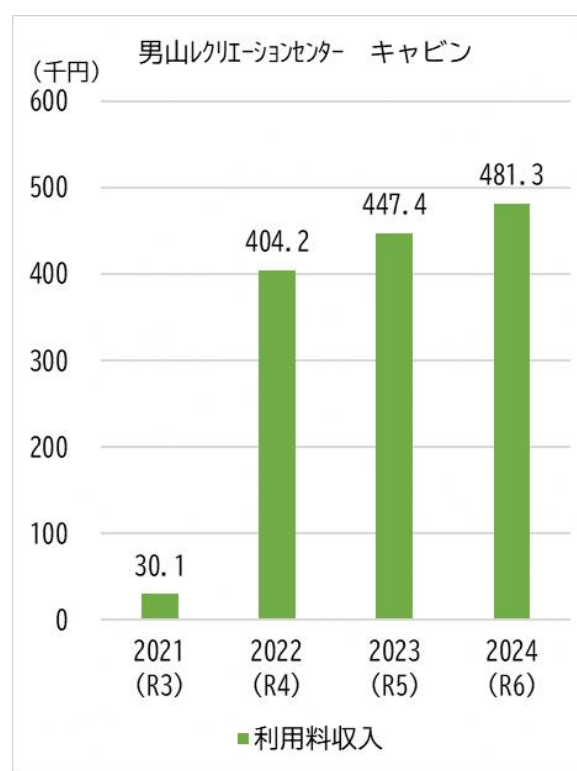


図 24 キャンビンの利用料収入 (単位：千円)

⑥男山レクリエーションセンター / キャンプ施設 iii) 炊事場（かまど）

表 24 炊事場(かまど)の利用件数、利用者数及び利用料収入

施設名	項目	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)
炊事場(かまど)	利用件数 (件)	36	55	74	63
	利用者数 (人)	1,107	4,206	5,241	4,503
	対前年度 (人)	344	3,099	1,035	▲ 738
	対前年度比	45.1%	279.9%	24.6%	▲ 14.1%
	利用料収入 (千円)	17.6	22.1	30.3	27.5
	対前年度 (千円)	2.9	4.5	8.2	▲ 2.9
	対前年度比	19.4%	25.6%	37.0%	▲ 9.5%

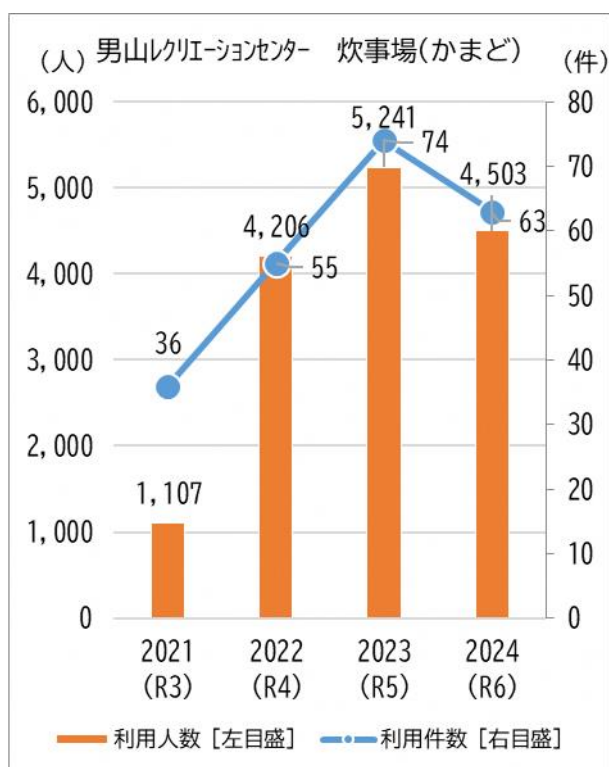


図 25 炊事場（かまど）の利用者数（単位：人）  
及び利用件数（単位：件）

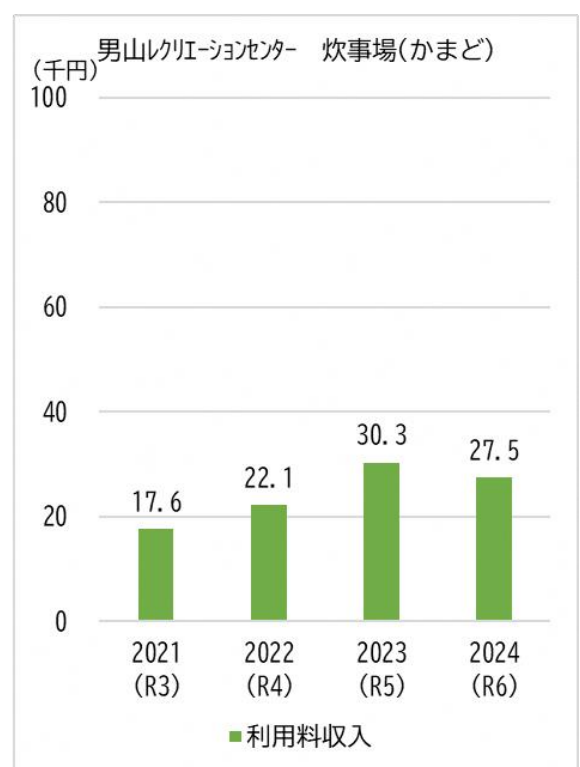


図 26 炊事場（かまど）の利用料収入（単位：千円）

⑥男山レクリエーションセンター／キャンプ施設iv) 営火場

表 25 営火場の利用件数、利用者数及び利用料収入

施設名	項目	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)
営火場	利用件数 (件)	2	0	2	3
	利用者数 (人)	45	0	85	115
	対前年度 (人)	45	▲ 45	85	30
	対前年度比	—	▲ 100.0%	—	35.3%
	利用料収入 (千円)	3.8	0.0	1.9	1.9
	対前年度 (千円)	3.8	▲ 3.8	1.9	0.0
	対前年度比	—	▲ 100.0%	—	0.0%

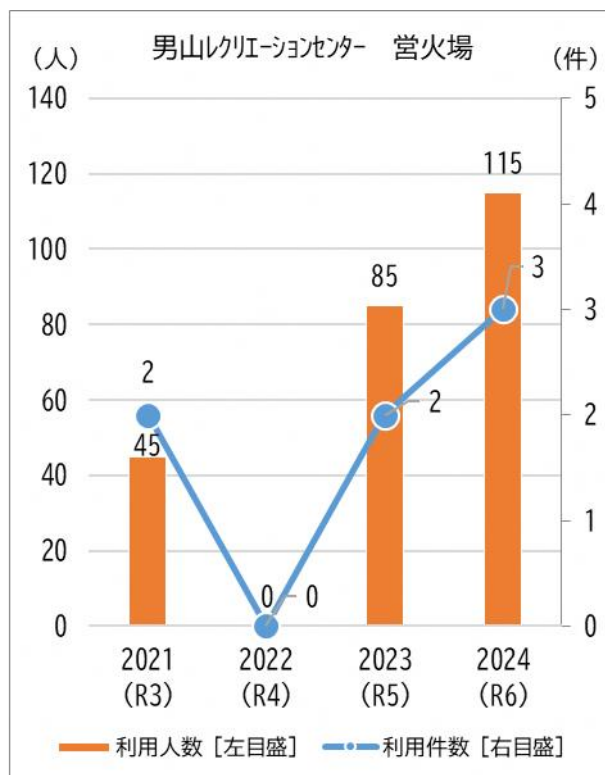


図 27 営火場の利用者数 (単位：人)  
及び利用件数 (単位：件)

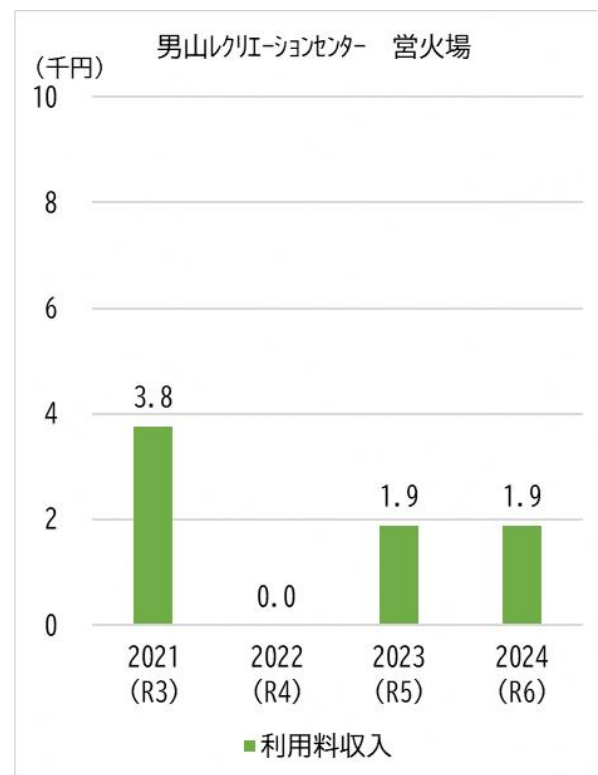


図 28 営火場の利用料収入 (単位：千円)

⑥男山レクリエーションセンター ／ キャンプ施設 v) テント設営場

表 26 テント設営場の利用件数、利用者数及び利用料収入

施設名	項目	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)
テント設営場	利用件数 (件)	9	2	6	19
	利用者数 (人)	48	7	33	40
	対前年度 (人)	48	▲ 41	26	7
	対前年度比	—	▲ 85.4%	371.4%	21.2%
	利用料収入 (千円)	5.6	2.8	6.8	9.9
	対前年度 (千円)	5.6	▲ 2.8	4.0	3.1
	対前年度比	—	▲ 50.0%	144.4%	45.5%

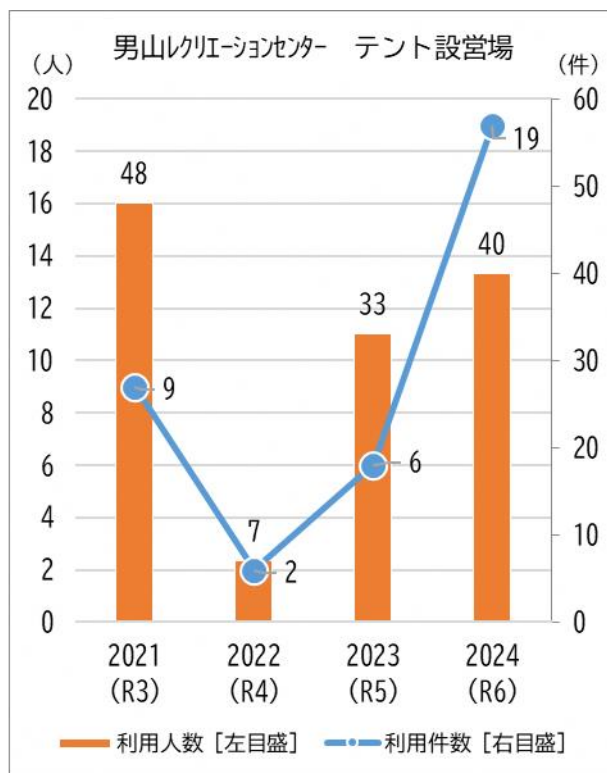


図 29 テント設営場の利用者数 (単位：人)  
及び利用件数 (単位：件)

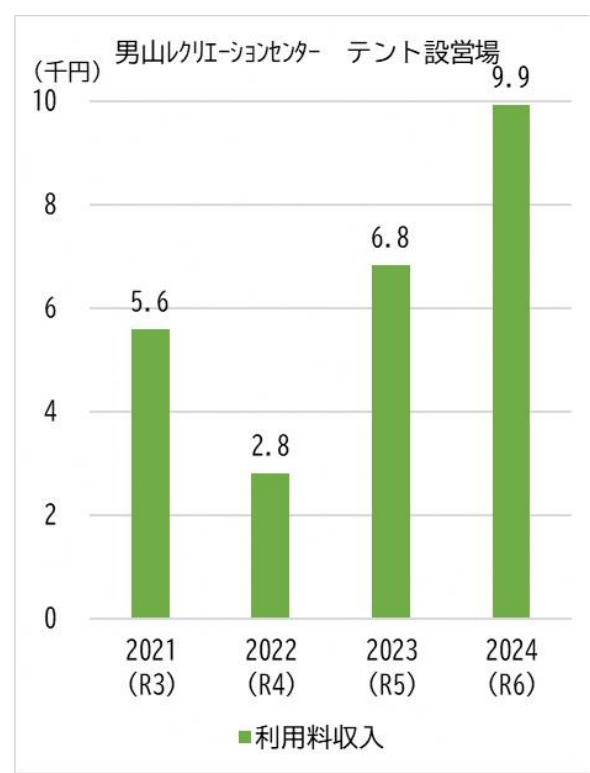


図 30 テント設営場の利用料収入 (単位：千円)

⑥男山レクリエーションセンター ／ キャンプ施設 vi) その他（シャワー・エアコン）

表 27 シャワーの利用者数及び利用料収入

施設名	項目	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)
シャワー	利用者数 (人)	36	400	587	
	対前年度 (人)	▲ 27	364	187	309
	対前年度比	▲ 42.9%	1011.1%	46.8%	52.6%
	利用料収入 (千円)	3.6	40.0	58.7	89.6
	対前年度 (千円)	▲ 2.7	36.4	18.7	30.9
	対前年度比	▲ 42.9%	1011.1%	46.8%	52.6%

表 28 コイン式エアコンの利用者数及び利用料収入

施設名	項目	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)
コイン式エアコン	利用者数 (人)	0	445	763	653
	対前年度 (人)	0	445	318	▲ 110
	対前年度比	—	—	71.5%	▲ 14.4%
	利用料収入 (千円)	0.0	44.5	76.3	65.3
	対前年度 (千円)	0.0	44.5	31.8	▲ 11.0
	対前年度比	—	—	71.5%	▲ 14.4%

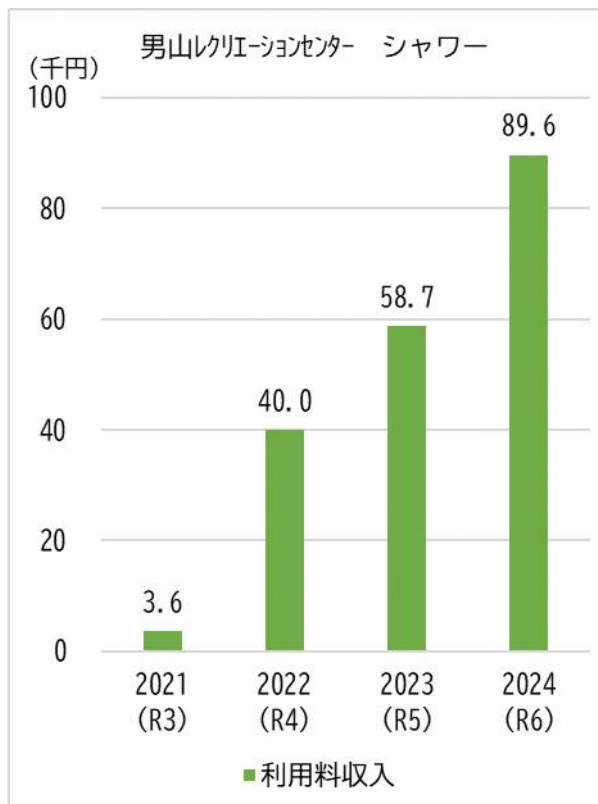


図 31 シャワーの利用料収入 (単位：千円)

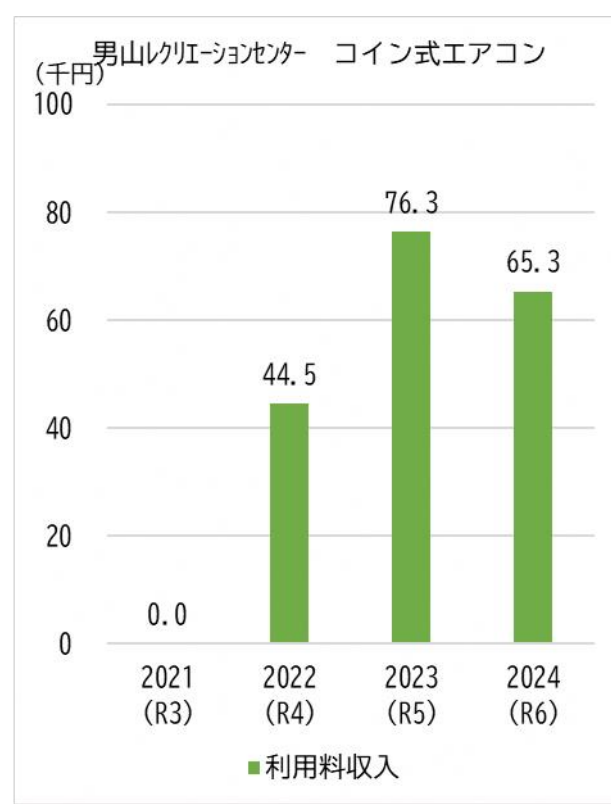


図 32 コイン式エアコンの利用料収入 (単位：千円)

⑦市民スポーツ公園 屋外スポーツ施設 i) グラウンド

表 29 グラウンドの稼働率、利用者数及び利用料収入

施設名	項目	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)
グラウンド	利用区分	1,078	1,117	1,255	1,180
	利用可能区分	3,634	3,378	4,176	4,104
	稼働率	29.7%	33.1%	30.1%	28.8%
	利用者数 (人)	22,246	25,626	27,612	25,938
	対前年度 (人)	▲ 7,048	3,380	1,986	▲ 1,674
	対前年度比	▲24.1%	15.2%	7.7%	▲6.1%
	利用料収入 (千円)	1,933.9	2,357.3	2,609.9	2,742.6
	対前年度 (千円)	▲ 702.5	423.4	252.6	132.7
	対前年度比	▲26.6%	21.9%	10.7%	5.1%
グラウンド 照明	利用料収入 (千円)	1,097.7	933.8	1,386.6	1,356.0
	対前年度 (千円)	▲ 147.8	▲ 163.9	452.8	▲ 30.5
	対前年度比	▲11.9%	▲14.9%	48.5%	▲2.2%

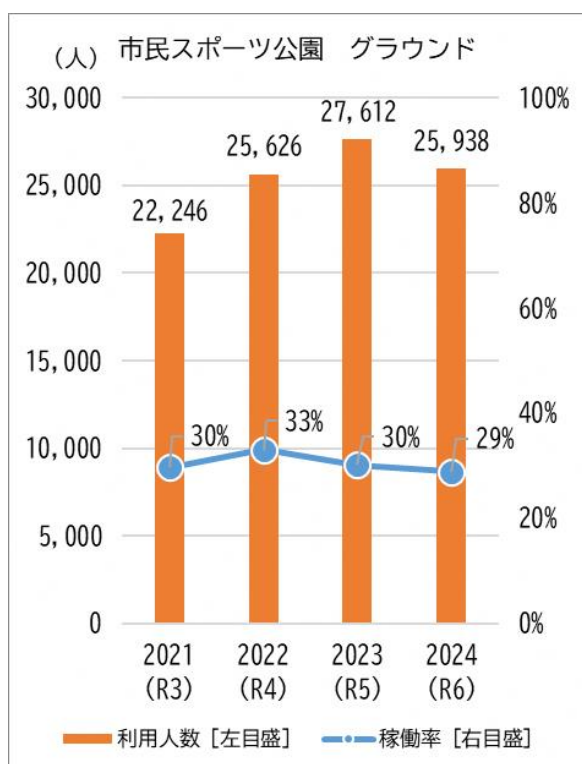


図 33 グラウンドの利用者数（単位：人）及び稼働率

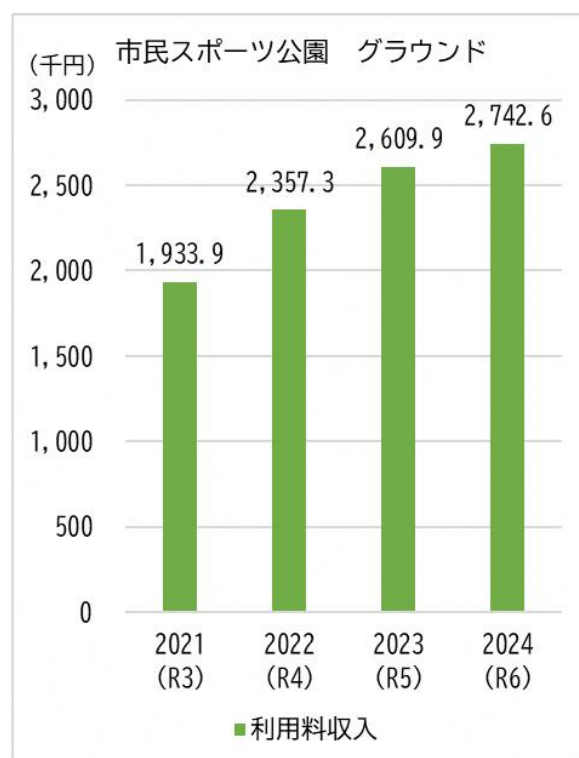


図 34 グラウンドの利用料収入（単位：千円）

⑦市民スポーツ公園 屋外スポーツ施設 ii) クラブハウス会議室

表 30 クラブハウス会議室の稼働率、利用者数及び利用料収入

施設名	項目	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)
クラブハウス 会議室	利用区分	72	72	53	84
	利用可能区分	1817	2082	2088	2052
	稼働率	4.0%	3.5%	2.5%	4.1%
	利用者数 (人)	360	363	265	420
	対前年度 (人)	270	3	▲ 98	155
	対前年度比	300.0%	0.8%	▲27.0%	58.5%
	利用料収入 (千円)	64.9	81.1	61.4	86.4
	対前年度 (千円)	27.0	16.2	▲ 19.6	24.9
	対前年度比	71.5%	25.0%	▲24.2%	40.6%

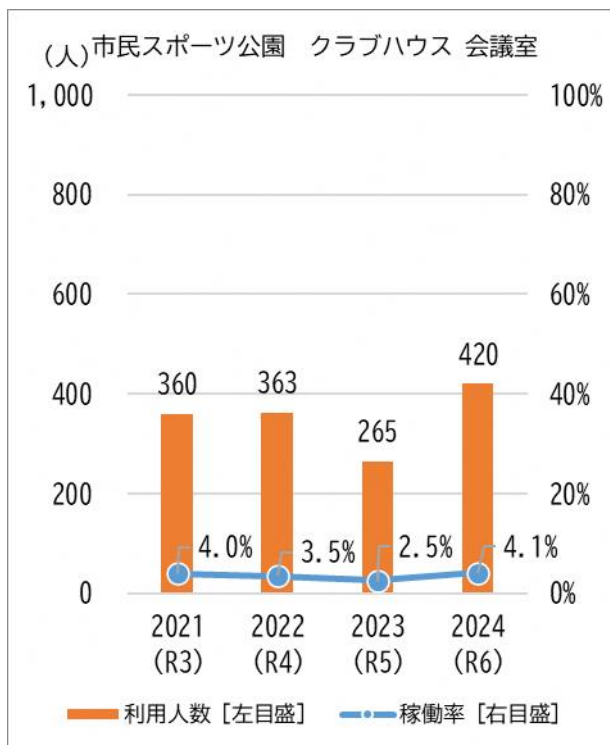


図 35 クラブハウス会議室の利用者数 (単位：人) 及び稼働率

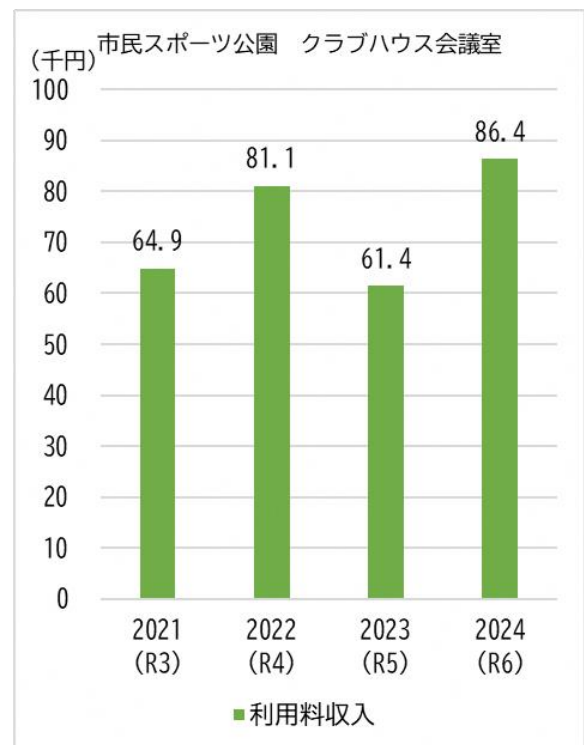


図 36 クラブハウス会議室の利用料収入 (単位：千円)

⑦市民スポーツ公園 屋外スポーツ施設 iii) テニスコート

表 31 テニスコートの稼働率、利用者数及び利用料収入

施設名	項目	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)
テニスコート	利用区分	13,199	14,806	14,477	13,973
	利用可能区分	19,562	22,622	22,686	22,292
	稼働率	67.5%	65.4%	63.8%	62.7%
	利用者数 (人)	26,398	29,593	28,960	27,921
	対前年度 (人)	▲ 872	3,195	▲ 633	▲ 1,039
	対前年度比	▲3.2%	12.1%	▲2.1%	▲3.6%
	利用料収入 (千円)	12,994.1	14,828.8	14,508.7	14,207.6
	対前年度 (千円)	▲1,226.3	1,834.6	▲ 320.1	▲ 301.1
	対前年度比	▲8.6%	14.1%	▲2.2%	▲2.1%
テニスコート 照明	利用料収入 (千円)	1,043.9	1,019.8	1,063.1	1,109.1
	対前年度 (千円)	▲ 28.8	▲ 24.1	43.2	46.0
	対前年度比	▲2.7%	▲2.3%	4.2%	4.3%



図 37 テニスコートの利用者数（単位：人）及び稼働率

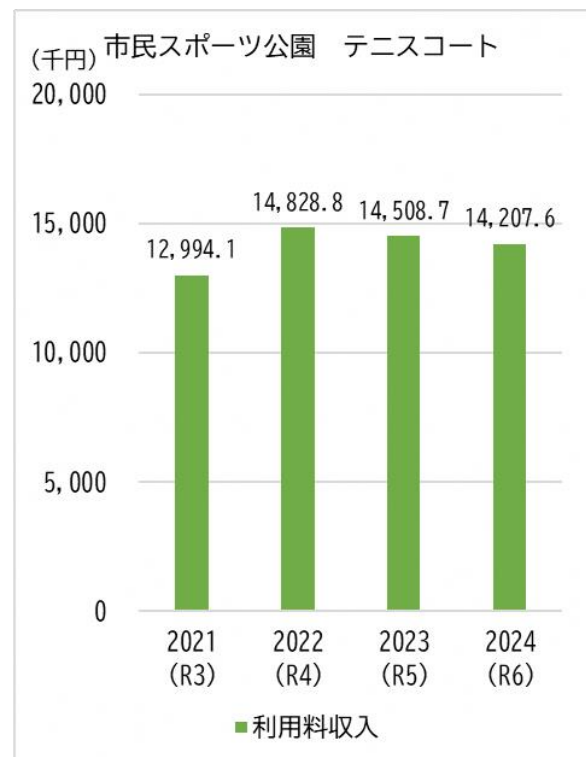


図 38 テニスコートの利用料収入（単位：千円）



⑦市民スポーツ公園 屋外スポーツ施設iv) 壁打ちコート

表 32 壁打ちコートの稼働率、利用者数及び利用料収入

施設名	項目	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)
壁打ちコート	利用区分	669	926	936	858
	利用可能区分	2,339	2,835	2,839	2,768
	稼働率	28.6%	32.7%	33.0%	31.0%
	利用者数 (人)	669	926	936	858
	対前年度 (人)	▲ 311	257	10	▲ 78
	対前年度比	▲31.7%	38.4%	1.1%	▲8.3%
	利用料収入 (千円)	351.4	494.2	506.1	454.5
	対前年度 (千円)	▲ 170.8	142.8	11.9	▲ 51.6
	対前年度比	▲32.7%	40.6%	2.4%	▲10.2%

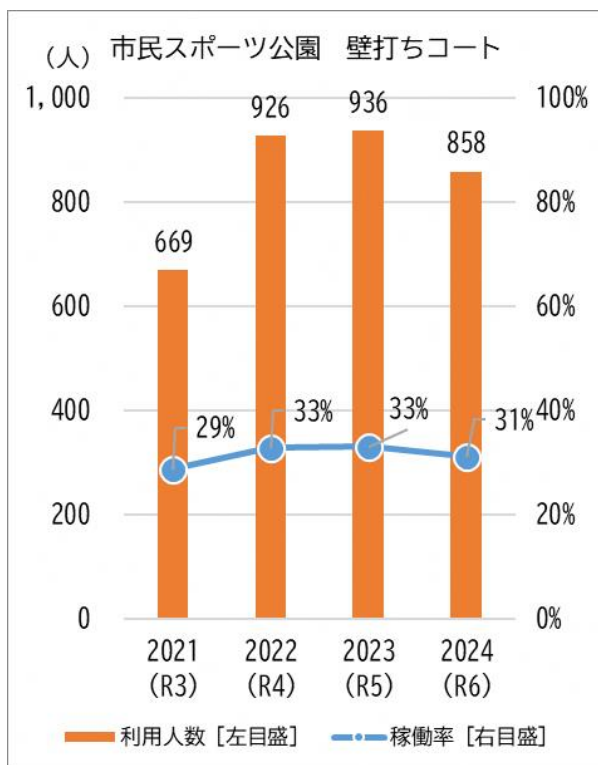


図 39 壁打ちコートの利用者数（単位：人）及び稼働率

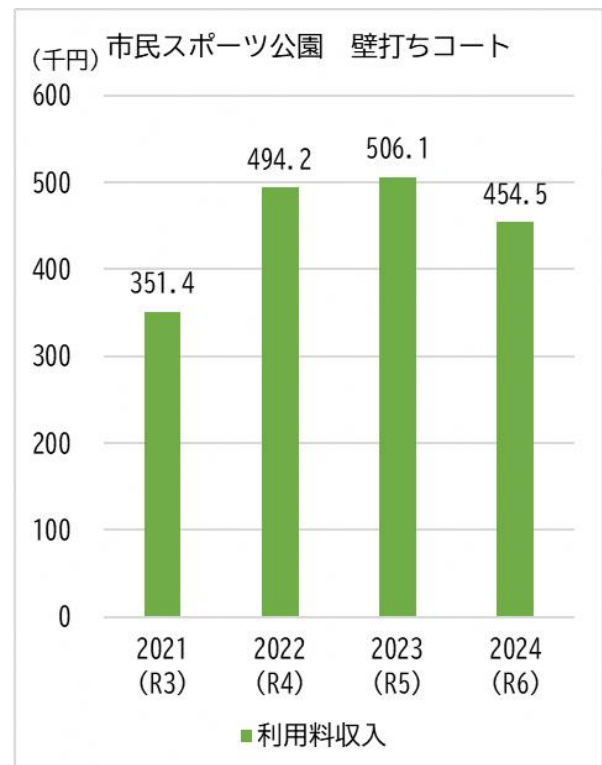


図 40 壁打ちコートの利用料収入（単位：千円）

⑦市民スポーツ公園／体育館内施設 i) アリーナ

表 33 アリーナの稼働率、利用者数及び利用料収入

施設名	項目	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)
アリーナ	利用区分	1,526	2,028	1,828	2,011
	利用可能区分	2,008	2,770	2,568	2,736
	稼働率	76.0%	73.2%	71.2%	73.5%
	利用者数 (人)	23,928	35,703	32,452	35,547
	対前年度 (人)	▲ 2,024	11,775	▲ 3,251	3,095
	対前年度比	▲ 7.8%	49.2%	▲ 9.1%	9.5%
	利用料収入 (千円)	5,700.7	8,786.0	7,966.0	9,063.9
	対前年度 (千円)	▲ 249.9	3,085.3	▲ 820.1	1,097.9
	対前年度比	▲ 4.2%	54.1%	▲ 9.3%	13.8%



図 41 アリーナの利用者数（単位：人）及び稼働率

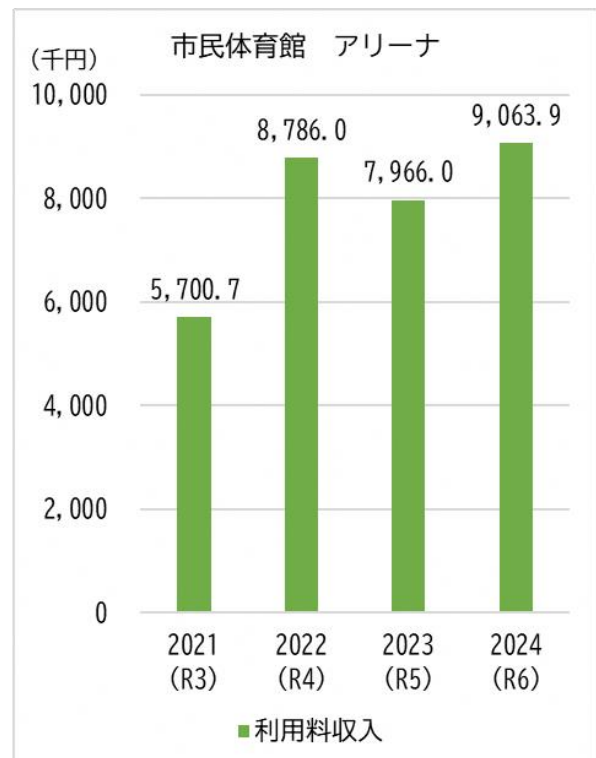


図 42 アリーナの利用料収入（単位：千円）

⑦市民スポーツ公園／**体育館内施設** ii) フリースペース

表 34 フリースペースの稼働率、利用者数及び利用料収入

施設名	項目	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)
フリースペース	利用区分	1,519	1,951	1,753	1,912
	利用可能区分	1,968	2,770	2,568	2,736
	稼働率	77.2%	70.4%	68.3%	69.9%
	利用者数 (人)	8,893	12,290	11,355	13,127
	対前年度 (人)	▲ 173	3,397	▲ 935	1,772
	対前年度比	▲1.9%	38.2%	▲7.6%	15.6%
	利用料収入 (千円)	1,502.8	2,009.8	1,841.7	1,974.2
	対前年度 (千円)	▲ 147.9	507.1	▲ 168.2	132.5
	対前年度比	▲9.0%	33.7%	▲8.4%	7.2%

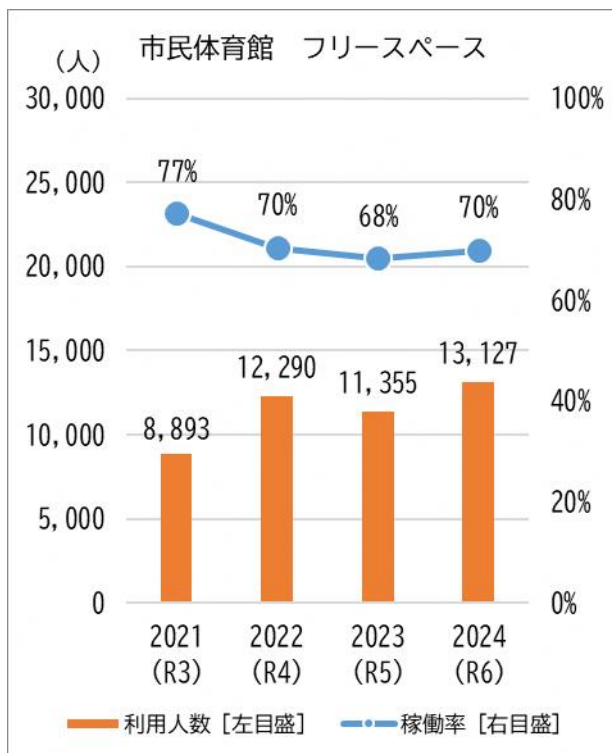


図 43 フリースペースの利用者数（単位：人）及び稼働率

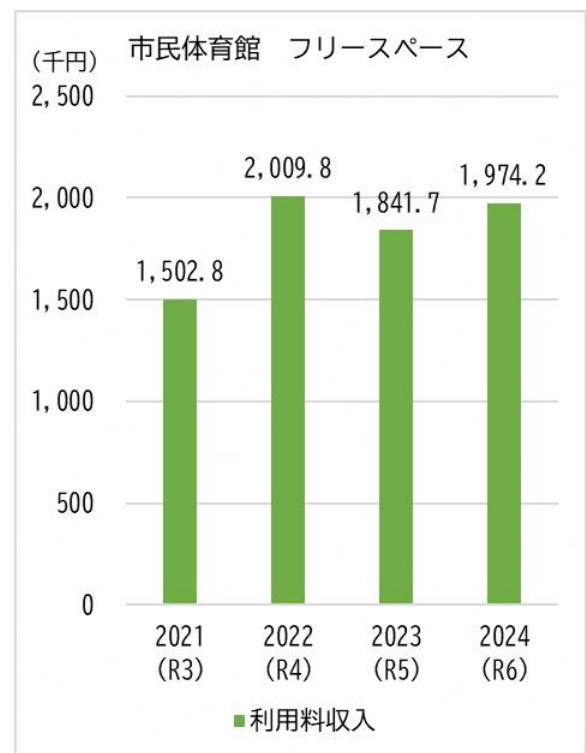


図 44 フリースペースの利用料収入（単位：千円）

⑦市民スポーツ公園／体育館内施設iii) 会議室(大・小)

表 35 会議室(大・小)の利用者数及び利用料収入

施設名	項目	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)
会議室(大・小)	利用区分	429	751	709	776
	利用可能区分	2,008	2,768	2,676	2,736
	稼働率	21.4%	27.1%	26.5%	28.4%
	利用者数 (人)	4,707	10,050	8,696	10,440
	対前年度 (人)	3,306	5,343	▲ 1,354	1,744
	対前年度比	236.0%	113.5%	▲ 13.5%	20.1%
	利用料収入 (千円)	371.5	817.9	762.2	975.5
	対前年度 (千円)	212.1	446.4	▲ 55.7	213.3
	対前年度比	133.1%	120.2%	▲ 6.8%	28.0%

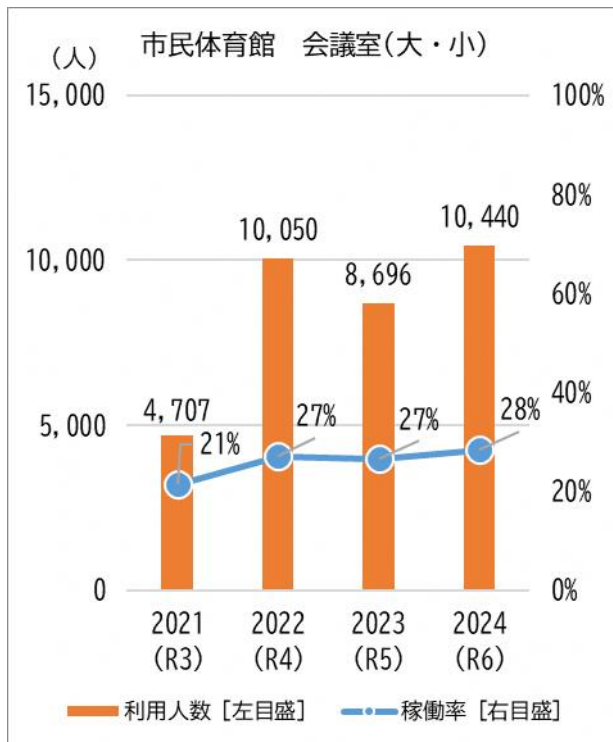


図 45 会議室(大・小)の利用者数(単位:人)及び稼働率

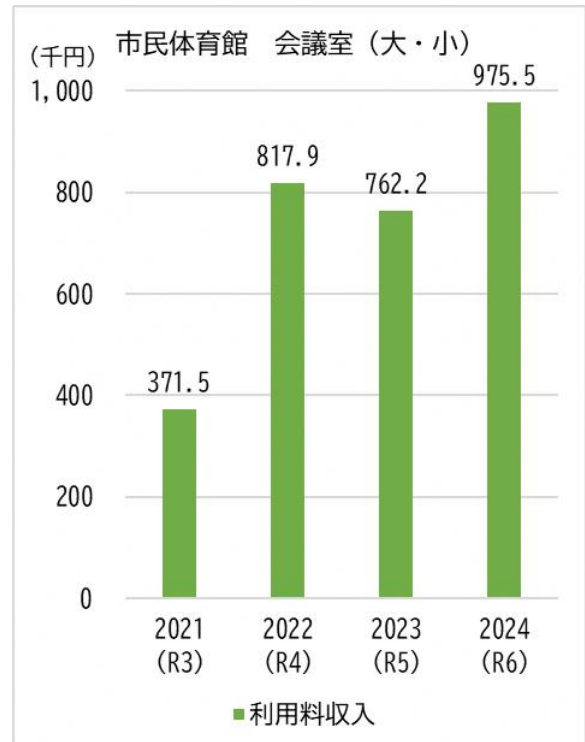


図 46 会議室(大・小)の利用料収入(単位:千円)

⑦市民スポーツ公園／体育館内施設iv) 卓球台

表 36 卓球台の利用者数及び利用料収入

施設名	項目	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)
卓球台	利用者数 (人)	6,573	8,831	6,275	7,498
	対前年度 (人)	▲ 1,214	2,258	▲ 2,556	1,223
	対前年度比	▲15.6%	34.4%	▲28.9%	19.5%
	利用料収入 (千円)	657.3	883.1	627.5	749.8
	対前年度 (千円)	▲ 121.4	225.8	▲ 255.6	122.3
	対前年度比	▲15.6%	34.4%	▲28.9%	19.5%

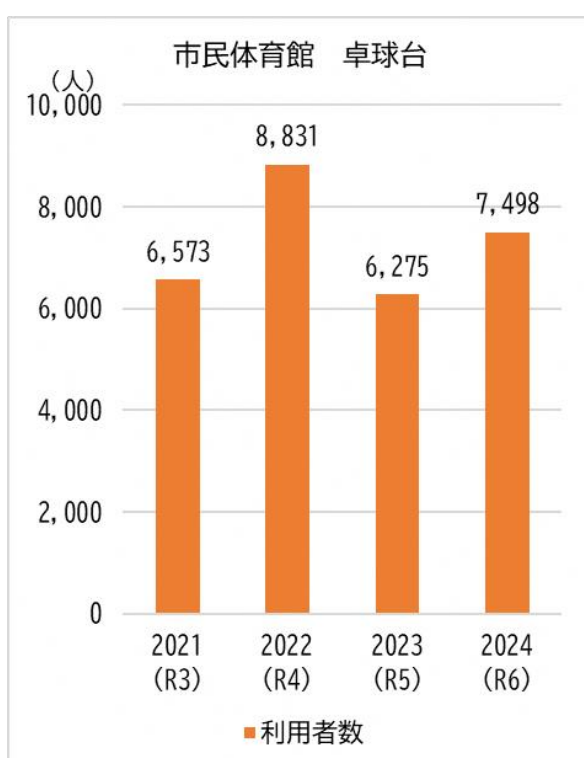


図 47 卓球台の利用者数 (単位: 人)

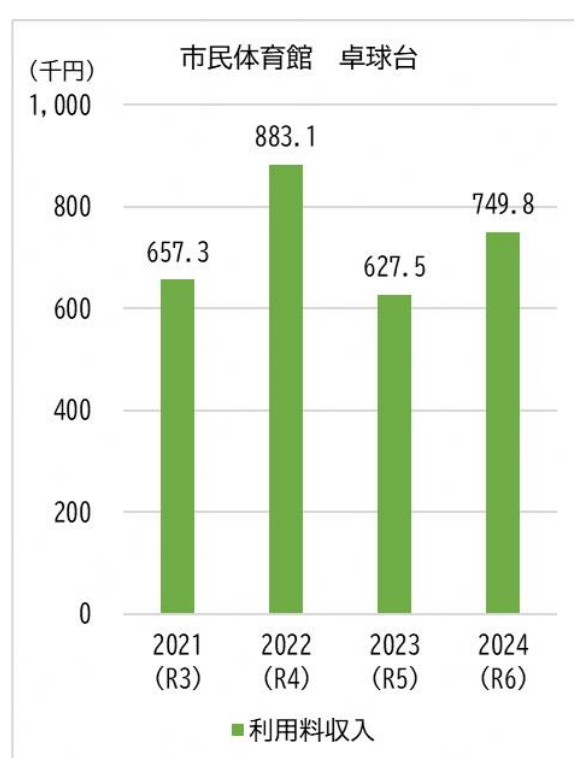


図 48 卓球台の利用料収入 (単位: 千円)

⑦市民スポーツ公園／体育館内施設 v) 硬式オートテニス

表 37 硬式オートテニスの利用者数及び利用料収入

施設名	項目	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)
硬式オートテニス	利用者数 (人)	528	533	451	476
	対前年度 (人)	▲ 69	5	▲ 82	25
	対前年度比	▲ 11.6%	0.9%	▲ 15.4%	5.5%
	利用料収入 (千円)	269.3	271.8	230.0	242.8
	対前年度 (千円)	▲ 35.2	2.6	▲ 41.8	12.8
	対前年度比	▲ 11.6%	0.9%	▲ 15.4%	5.5%

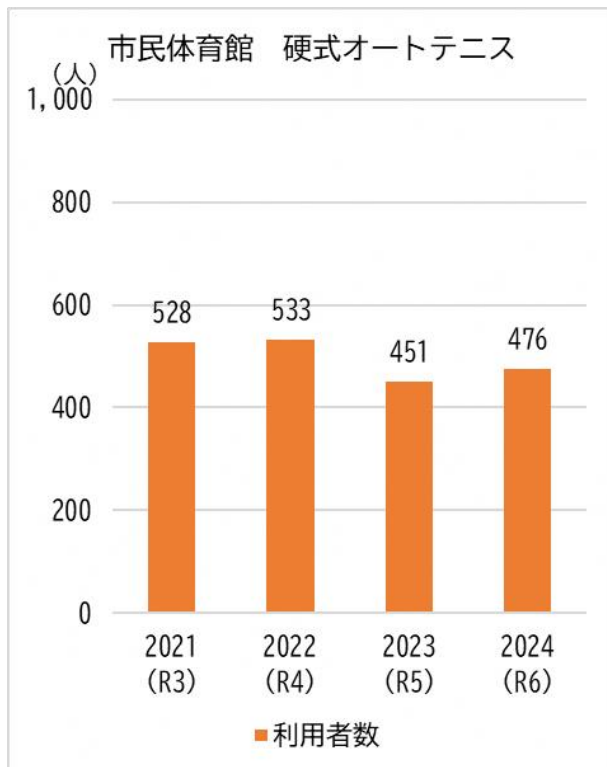


図 49 硬式オートテニスの利用者数 (単位：人)

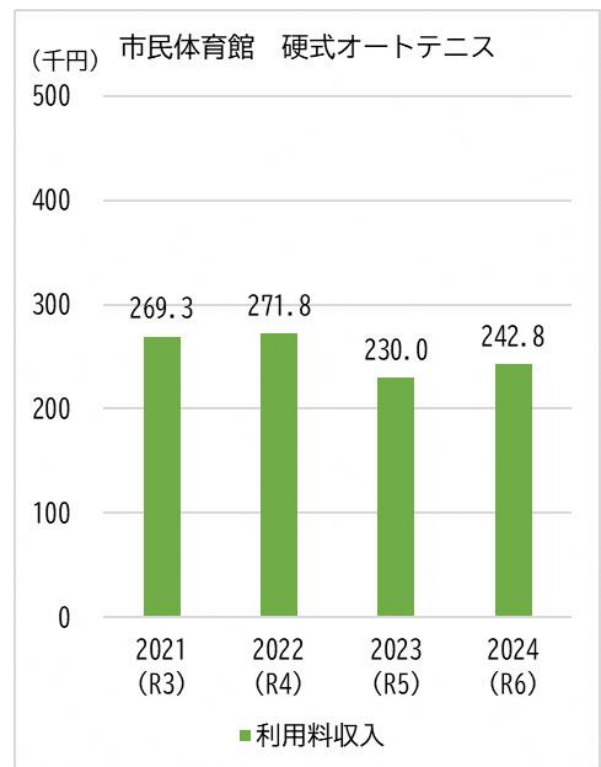


図 50 硬式オートテニスの利用料収入 (単位：千円)

⑦市民スポーツ公園／体育館内施設vi) トレーニングルーム

表 38 トレーニングルームの利用者数及び利用料収入

施設名	項目	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)
トレーニング ルーム	利用者数 (人)	1,893	3,331	3,894	3,939
	対前年度 (人)	▲ 44	1,438	563	45
	対前年度比	▲2.3%	76.0%	16.9%	1.2%
	利用料収入 (千円)	709.8	1,296.4	1,481.5	1,501.5
	対前年度 (千円)	▲ 247.0	586.7	185.1	19.9
	対前年度比	▲25.8%	82.7%	14.3%	1.3%

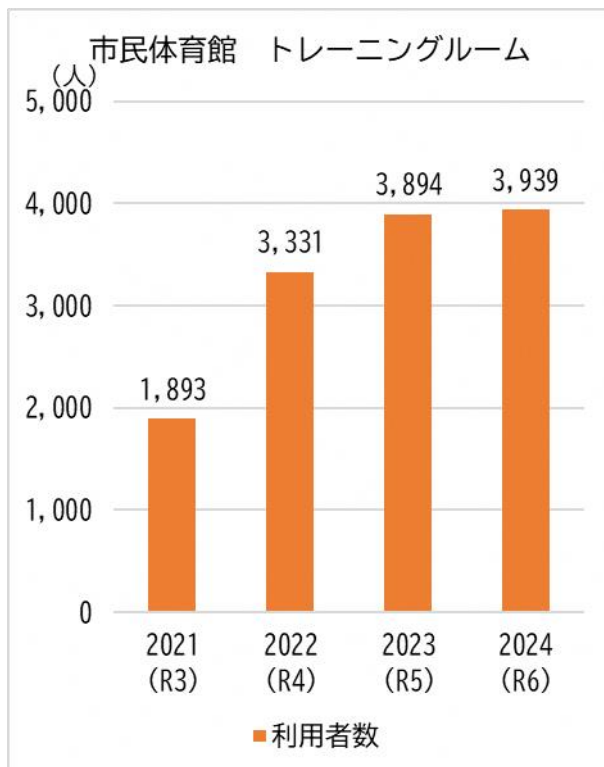


図 51 トレーニングルームの利用者数 (単位：人)

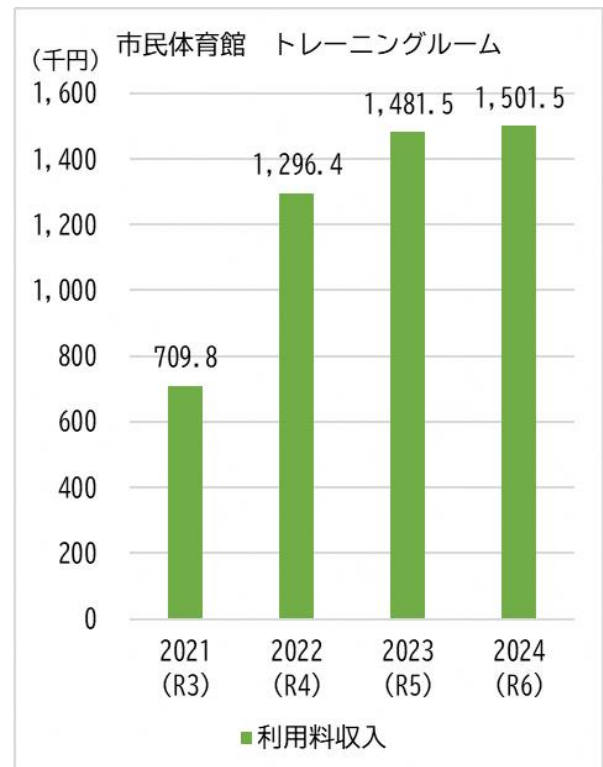


図 52 トレーニングルームの利用料収入 (単位：千円)

⑦市民スポーツ公園／体育館内施設vii) その他（ロッカー・シャワー）

表 39 ロッカー・シャワーの利用者数及び利用料収入

施設名	項目	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)
ロッカー	利用者数 (人)	48	118	135	113
	対前年度 (人)	48	70	17	▲ 22
	対前年度比	—	145.8%	14.4%	▲16.3%
	利用料収入 (千円)	4.8	11.8	13.5	11.3
	対前年度 (千円)	4.8	7.0	1.7	▲ 2.2
	対前年度比	—	145.8%	14.4%	▲16.3%
シャワー	利用者数 (人)	464	907	925	800
	対前年度 (人)	▲ 154	443	18	▲ 125
	対前年度比	▲24.9%	95.5%	2.0%	▲13.5%
	利用料収入 (千円)	46.4	90.7	92.5	80.0
	対前年度 (千円)	▲ 15.4	44.3	1.8	▲ 12.5
	対前年度比	▲24.9%	95.5%	2.0%	▲13.5%

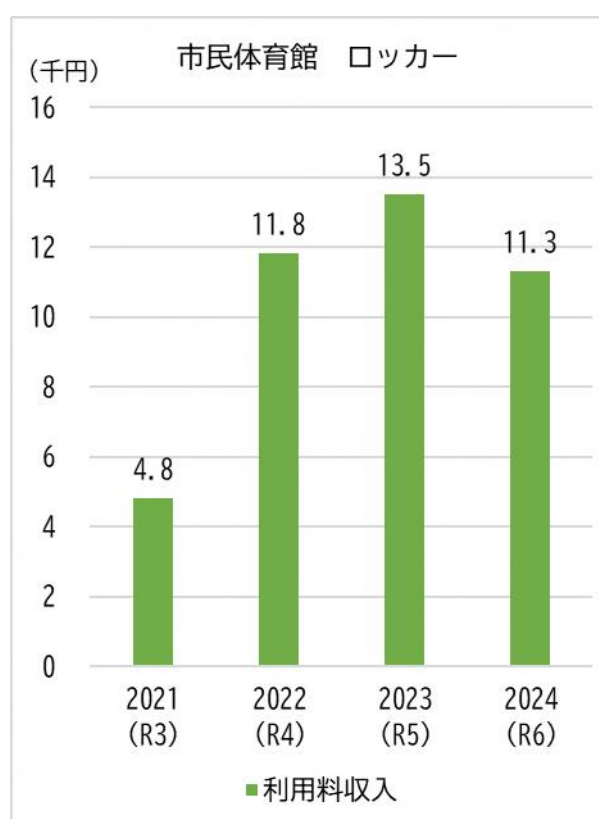


図 53 ロッカーの利用料収入（単位：千円）

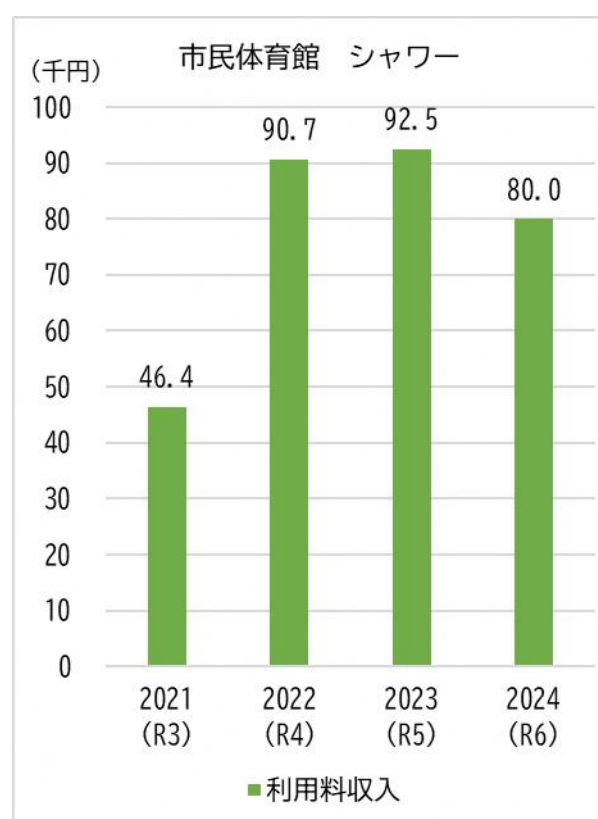


図 54 シャワーの利用料収入（単位：千円）



⑧馬場市民公園 / 施設 i) グラウンド

表 40 グラウンドの稼働率、利用者数及び利用料収入

施設名	項目	2021(R3)	2022(R4)	2023(R5)	2024(R6)
グラウンド	利用区分	933	1,098	1,237	1,239
	利用可能区分	2,549	2,927	2,935	2,875
	稼働率	36.6%	37.5%	42.1%	43.1%
	利用者数 計	5,761	8,362	8,495	9,713
	対前年度 (人)	▲ 219	2,601	133	1,218
	対前年度比	▲3.7%	45.1%	1.6%	14.3%
	有料利用者数	5,732	8,355	8,482	9,709
	対前年度 (人)	▲ 206	2,623	127	1,227
	対前年度比	▲3.5%	45.8%	1.5%	14.5%
	無料利用者数	29	7	13	4
	対前年度 (人)	▲ 13	▲ 22	6	▲ 9
	対前年度比	▲31.0%	▲75.9%	85.7%	▲69.2%
	利用料収入 (千円)	1,901.4	2,070.8	2,401.3	2,772.1
	対前年度 (千円)	▲ 139.3	169.4	330.5	370.8
	対前年度比	▲6.8%	8.9%	16.0%	15.4%

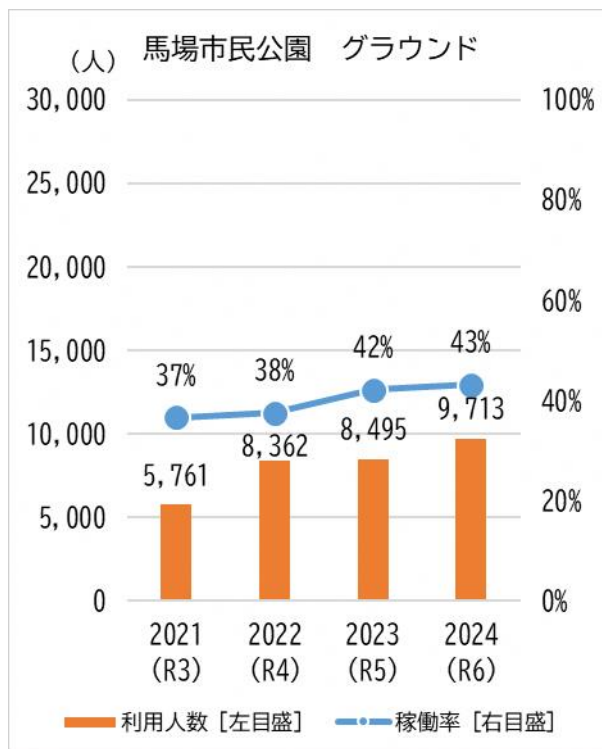


図 55 グラウンドの利用者数（単位：人）及び稼働率

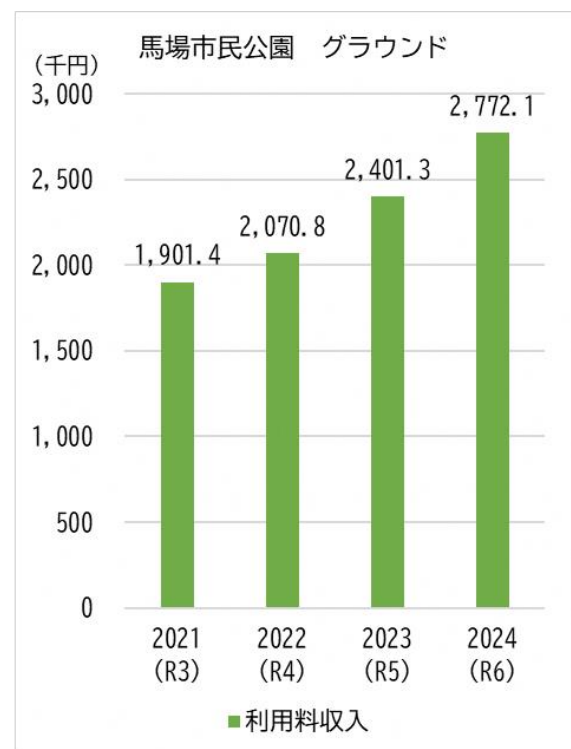


図 56 グラウンドの利用料収入（単位：千円）

指定管理者による各公園における自主事業の実施状況は以下のとおりです。

(単位 円)

公益事業計	収益事業計	総合計
3,699,450	11,623,590	15,323,040

#### 参考資料 4 ⑥男山レクリエーションセンターの北部用地について

⑥男山レクリエーションセンターの北部には、本市が環境保全を目的として保有している市有地があります。

当該敷地については、環境保全を図ること（大規模な開発等は不可）が前提となりますが、自然環境を活かしたレクリエーション等有効活用の提案がありましたらお聞かせください。

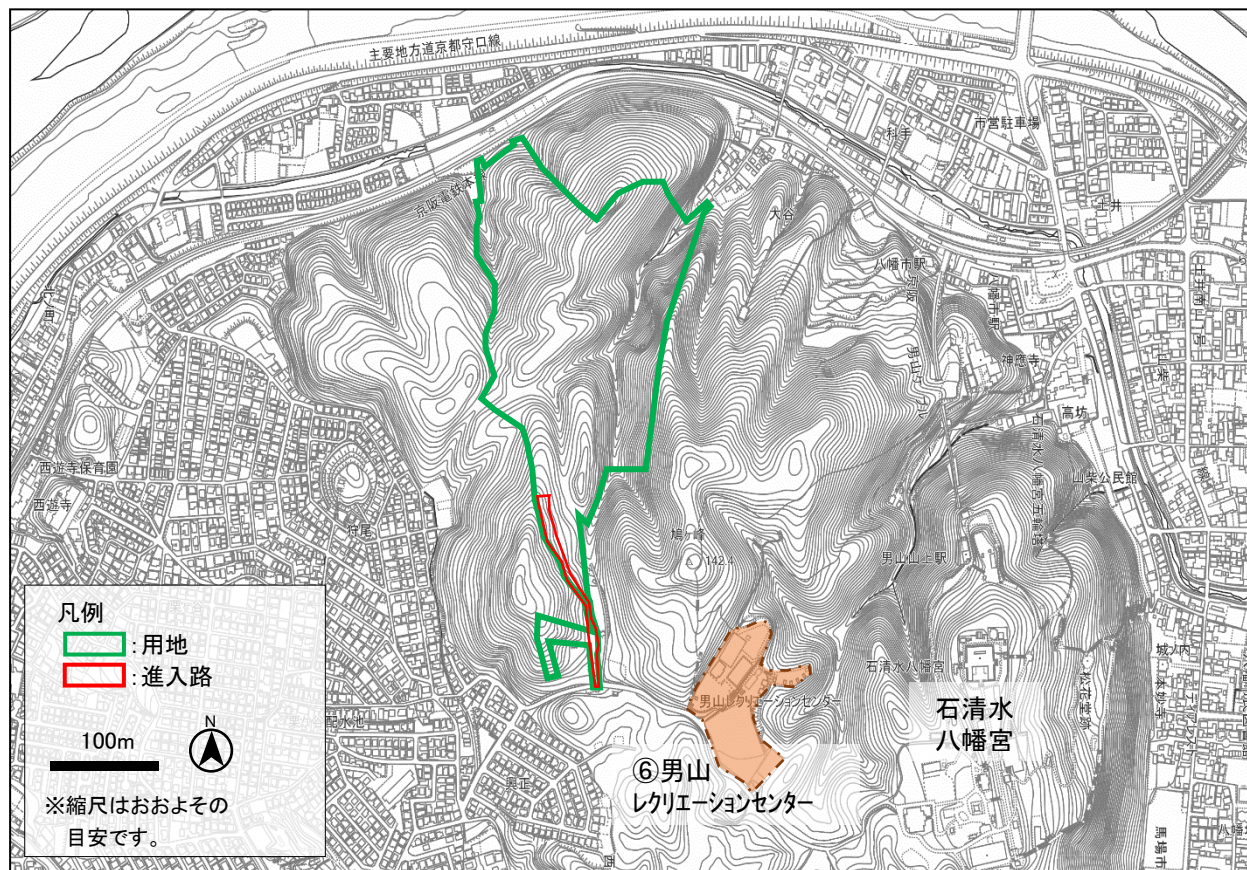


図 57 男山北部用地の位置図

## 参考資料 5 ネーミングライツ導入について

本市では、公共施設等へのネーミングライツ（命名権）（※1）の導入を進めており、令和5年度には民間事業者へのサウンディング型市場調査を実施しております。（※2）

本事業の対象公園に対する導入について、ご提案やご意見等がございましたら幅広くお聞かせください。

参考として、令和5年度に実施した民間事業者へのサウンディング型市場調査において民間事業者からネーミングライツ導入に関心が持てるという意見の寄せられた施設等を下表に示します。

表 42 民間事業者から意見が寄せられた施設

ネーミングライツパートナーになることに関心が持てる施設	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 市民体育館（⑦市民スポーツ公園内）</li> <li>・ やわた流れ橋交流プラザ（⑦市民スポーツ公園 周辺）</li> <li>・ 松花堂庭園・美術館（②さくら近隣公園に隣接）</li> <li>・ 市文化センター</li> <li>・ 子育て支援センター</li> <li>・ 市営駐車場</li> <li>・ 生涯学習センター</li> <li>・ 美濃山高区 配水場</li> </ul> <p style="text-align: right;">など</p>
ネーミングライツ導入に関心が持てる施設	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ ⑥男山レクリエーションセンター</li> <li>・ 道路</li> <li>・ 市役所</li> </ul> <p style="text-align: right;">など</p>

※1 ネーミングライツとは、本市と民間団体等との契約により、市の公共施設等に愛称等を付与させる代わりに、当該団体からその対価等を得て、施設の持続可能な運営に資する方法である。  
民間団体にとっては、広告及び宣伝効果により知名度向上が見込まれる、施設の適正な維持管理・魅力向上が図られることによるイメージアップ、社会・地域貢献になるといったメリットがある。

※2 本市が実施したネーミングライツ導入に向けたサウンディング型市場調査の結果については以下のサイトを参照。  
八幡市 ネーミングライツ導入に向けたサウンディング型市場調査の結果について  
<https://www.city.yawata.kyoto.jp/0000009048.html>



## 参考資料 6 民間事業者へのアンケート調査で挙げられた課題について

本市では、令和 7 年度に民間事業者（建設／デベロッパー／管理運営／コンビニエンスストア／カフェ／スポーツ／アウトドア／遊戯施設／イベント・集客／体験コンテンツ等）へ対象公園等の魅力向上に関するアンケート調査を実施しました。

その際に挙げられた各公園に対する主な課題を下表に示します。

表 43 民間事業者へのアンケート調査で挙げられた主な課題

	主な課題
8 公園全体 ・事業全体	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設の老朽化が進行している。</li> <li>・鉄道駅から遠く、アクセス面に課題がある。</li> <li>・駐車場が不足している(市民スポーツ公園以外)。</li> <li>・各公園の方向性(コンセプト)・機能・事業条件等の設定が必要。</li> <li>・官民の適正な費用・リスク分担の設定が必要。</li> <li>・十分な準備期間・提案期間の確保が必要。</li> <li>・行政による法令等への柔軟な対応や事業への支援が必要。</li> </ul>
①くすのき 近隣公園	<ul style="list-style-type: none"> <li>・周辺に UR 団地があるが、地域住民以外の集客ポテンシャルが低い。</li> <li>・近隣の商業施設への影響や競合が懸念される。</li> <li>・軟式野球場やテニスコート以外の利用用途が少ない。</li> </ul>
②さくら 近隣公園	<ul style="list-style-type: none"> <li>・動物園の老朽化と収益性の低さが課題。</li> <li>・維持管理費が大きいため、長期的な運営持続性が課題。</li> <li>・人の賑わいは、年間を通じてみると局所的(桜の時期)である。</li> </ul>
③さつき 近隣公園	<ul style="list-style-type: none"> <li>・夏季(プール営業期間)以外の収益確保が必須である。</li> <li>・プールの利用料金が安く、採算ベースに至っていない。</li> <li>・機能が限定されている。</li> </ul>
④あらかし 近隣公園	<ul style="list-style-type: none"> <li>・高低差がある山林公園であり、公園の役割・特性が限定される。</li> <li>・近隣には住宅が多く、音の出るようなイベント開催は難しい。</li> <li>・広域からのアクセス性に課題があり、利用者が限定されると思われる。</li> </ul>
⑤きんめい 近隣公園	<ul style="list-style-type: none"> <li>・近隣の商業施設との連携が薄い。</li> <li>・遊具はあるが来園者を増やす起爆剤は見当たらず、追加投資や企画が必要。</li> <li>・公園規模の割に施設や遊具が少ない。</li> </ul>
⑥男山 レクリエーション センター	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設全体のコンセプトづくりや施設の多機能性を活かすノウハウが必要。</li> <li>・大阪や京都と商圏が被るため、宿泊者の滞在目的を明確化する必要がある。</li> <li>・石清水八幡宮等の周辺施設との連携により、ポテンシャルを活かせる可能性がある。</li> </ul>
⑦市民 スポーツ 公園	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設の老朽化やアリーナの空調設備未整備など利便性向上への投資が必要。</li> <li>・流れ橋（上津屋橋）や四季彩館等の周辺施設との更なる連携が課題。</li> <li>・足元商圏や大型車の交通量が課題。</li> </ul>
⑧馬場 市民公園	<ul style="list-style-type: none"> <li>・グラウンド中心で多目的性が低く、季節や天候に左右されやすい。</li> <li>・視覚的な魅力が少なく利用者が限定的。グラウンド利用時間外の活用策が課題。</li> <li>・東高野街道との連携など歴史的資産を活かしたまちづくりの一環としての公園活用について検討すべきである。</li> </ul>