

石清水八幡宮駅周辺グランドデザイン(素案)に対するパブリックコメントの要旨及び計画への反映について

No.	いただいたご意見	市の考え方
1	駐車場が少ないこと、地域のお店に立ち寄ったら、無料になる駐車場の確保が活性化のいの一番です。公共交通機関に頼っていては、活性化はあり得ないのではないか。	ご意見ありがとうございます。 今後の参考とさせていただきます。 駐車場についてご提案の内容については、石清水八幡宮駅北側の八幡市営駐車場をはじめ、周辺の民間駐車場の利用状況等を鑑みながら、必要に応じて検討を進めたいと考えております。
2	石清水八幡宮と八幡市ががっちり手を組まないといけない。石清水八幡宮と八幡市が連携していかないと活性化は難しい。	ご意見ありがとうございます。 今後の参考とさせていただきます。 グランドデザインの具現化に向けて、石清水八幡宮のみならず、エリア内の神社仏閣のほか、市民や民間事業者等と連携を図っていく必要があると考えております。
3	観光・暮らしのコアゾーンについて、現在、駅南側のバスロータリー周辺が閑散としていて賑やかさがないので、駅降りて石清水八幡宮へ行く人が右に流れて行き、高良神社周辺で手作り市をしてもあまり伝わらないように思う。	ご意見ありがとうございます。 今後の参考とさせていただきます。 グランドデザインに描かれている将来イメージの実現に向けて、市民や民間事業者等との連携のもと、検討を進めていく必要があると考えております。
4	スーパー跡地に、八幡の食材を使った四季彩館にあるようなレストラン(ガラス張り)があれば良いと思っていましたが、本案を拝見したら「本当にこうなったらいい」というイメージ画があり、わくわくしました。	
5	八幡市の入口である石清水八幡宮駅周辺は衰退傾向である。市が主体となり八幡市のさらなる発展のための都市開発が検討されている。 八幡市のみではなく地域に根付いた民間企業や隣接する市、住民の皆様などと連携することで、多種多様な意見が集まるのではと考える。よって今後、駅周辺の再整備が本格的に進展していくことが期待される。	
6	駅前、もっと賑やかになってほしいです。駅前の通りにイラストデザインのようなお店が並ぶと良いと思いました。レンガ通り商店街も一新してほしい。気軽に入れる喫茶店がない。外国の旅行者よりは国内の旅行者の方にたくさん来て頂きたいです。京都市内のような混雑とマナーが悪い方が増えても市民が困ることばかり。ホテル	

No.	いただいたご意見	市の考え方
	はなくてもいいと思います。年齢問わずショッピング好きだと思うので、八幡の農家さんの直売所(道の駅)や美味しいものがあれば賑わうと思う。	
7	駅北側にある防災を取り入れたベンチは、そこに必要だったのか意味が分からない。そこをあるいている人をあまり見ない。おもしろトイレとかにすれば良かったのではないか。	ご意見ありがとうございます。 今後の参考とさせていただきます。 防災施設については、災害時に活用していただけるよう、グランドデザイン 29 ページに描かれているような「普段使い」を推進することで、防災施設の普及・啓発に繋げていきたいと考えております。
8	バスの本数や通る場所が少なくなり、八幡市民は樟葉駅からのバスを使う人が多く送迎車が多いので、バスロータリーを失くすと子どもたちが遊べる広場が作れると思いました。	ご意見ありがとうございます。 今後の参考とさせていただきます。 駅前広場については、グランドデザイン 27 ページに記載のとおり、「多様な交通手段が駅前に確保されることで、地元住民と観光客双方の回遊性が向上」することで、駅前のにぎわいを取り戻していきたいと考えております。
9	免許無しバス利用者にとっては、石清水八幡宮駅はバス本数の減少などにより、樟葉駅を利用するようになりました。石清水八幡宮駅はバス待ち時間に時間が潰せませんが、樟葉駅は色々あります。石清水八幡宮駅前に色々なお店ができれば、歩いて帰宅にして石清水八幡宮駅を利用する頻度も多くなるのではないか。年々足の便がなくなり、バス停も遠く、八幡に住んでいくのが不便になってきました。 駅前の暗い雰囲気을 どうにか早急になんとかしてほしいです。	また、公共交通の課題について検討している「地域公共交通会議」での議論等を踏まえながら、将来の適正規模や使い方、再編等の検討が必要であると考えます。
10	駅周辺の再整備を進めていくにあたっては、市民や事業者がまちづくりに関わるのが重要である。グランドデザインの実現プロセスについても、令和 8 年度以降に市民・事業者・行政がそれぞれどのような役割に関わっていくのか、より明確な役割を示しめすことで参加しやすくなることで駅前の発展が進むのではないかと考える。	ご意見ありがとうございます。 まちづくりに関して市民や事業者の参画は重要であると考えています。 本グランドデザインは、市民・事業者・行政が駅周辺の目指すべき将来像を示すことを目的としており、具体的な整備や事業手法等をお示しするものではありません。しかしながら、今後の取組につなげるため、ご意見のありました内容につきましては、37 ページに市民・事業者・行政の役割分担を追記しました。
11	まちの玄関口として訪れる人が最初に目にする場所であ	ご意見ありがとうございます。

No.	いただいたご意見	市の考え方
	<p>り、町の印象を形作る重要な役割を担っています。駅前広場の整備や商業施設の誘致など賑わいを生み出す拠点など。</p> <p>しかし、今の駅周辺を再開発するにも土地は私有地で、駅前ほとんどバスとタクシーのロータリーで占められ、ランドデザイン策定ができていても実現は難しいのではないかと。</p> <p>一方駅は単なる出入り口だけではなく、その周辺の空間なども含めた広い概念で地域の魅力の発信や交流拠点としての機能も期待されます。</p> <p>京阪沿線で通り過ぎる駅から立ち寄る駅にするにはどうすればいいか、キーワードは人（集客力）である。</p> <p>①石清水八幡宮駅の建て替え（駅内に店舗、レストラン、駐車場、八幡のお土産）</p> <p>②駅前にデパートなどの商業施設を誘致する。</p> <p>③レストラン、カフェ、飲食店を誘致する。</p> <p>④地域の方が立ち寄ってもらえる「憩いの場」</p> <p>⑤駐車場を駅近くに整備する。</p> <p>⑥木津川下り（船港）</p> <p>⑦八幡市内で過ごすことの価値を高めるまちづくりを行う（健康のまち八幡）。</p> <p>八幡市にとって魅力的な施設や働く場所の創出</p> <p>○健康でない状態から健康になるための施設誘致</p> <p>○健康な人がより身体のコンディションを高めていけるような施設「健康スポーツの森公園」</p> <p>⑧ウォーキング（散歩）コースの整備</p> <p>八幡駅→市役所 八幡駅→東高野街道→男山 八幡駅→木津川背割り</p> <p>⑨自然、景観整備と魅力発信</p> <p>背割堤に桜と、男山にもみじ、放生川にカキツバタ植栽。</p> <p>⑩歴史的資源発信</p> <p>東高野街道景観維持、保全（保全のための条例作成）</p> <p>⑪宿泊施設の誘致</p>	<p>今後の参考とさせていただきます。</p> <p>石清水八幡宮駅前については、市の都市計画マスタープランや立地適正化計画において「本市の北の玄関口として、まちづくりの中心にふさわしい都市機能の誘導・充実を図る」こととし、「都市機能誘導拠点」と位置づける等、本市の拠点としての役割が期待されています。</p> <p>そうした拠点性を創出するべく、市民や民間事業者等との連携のもと、ランドデザインに描かれた将来イメージ実現に向けた取組を進めてまいりたいと考えております。</p>
12	<p>淀川河川敷や背割堤付近に子供が遊べる公園を作り子育て世帯の移住につなげる。カフェや水辺を利用した施設などもあれば良い。幹線道路や電車からも見えるので市のイメージアップにもつながる。</p>	<p>ご意見ありがとうございます。</p> <p>今後の参考とさせていただきます。</p> <p>淀川河川敷や背割堤付近等の河川空間については、国が管理している河川公園となっていますが、市において</p>

No.	いただいたご意見	市の考え方
		<p>「八幡市かわまちづくり計画」を策定し、水辺を活用したアクティビティの実施やイベント開催など賑わいづくりに取り組んでいます。</p> <p>今後もランドデザインに描かれた将来イメージを実現するべく、国（河川事務所）とも調整を図りながら、取組を進めてまいりたいと考えております。</p>