

第 3 6 回八幡市農業委員会議事録

令和 8 年 7 月 6 日（月） 午後 2 時 0 0 分

八幡市役所 5 階 会議室 5－2

八幡市農業委員会長 奥 村 芳 治

前書は令和 8 年 7 月 6 日開催の第 3 6 回八幡市農業委員会総会の
議事録に相違ないことを承認します。

署名委員 （奥村 芳治） _____

署名委員 （金谷 泰宏） _____

署名委員 （ 辻 典彦） _____

案 件

議案第 102 号 農地法第 3 条許可申請審議の件
議案第 103 号 農地法第 4 条許可申請審議の件
議案第 104 号 非農地証明願ひ承認の件

出席農業委員

畑中 邦夫	関東 豊則	西川 吉之	古里 治彦
北川 邦彦	西村 忠雄	符川 亮	金谷 泰宏
辻 典彦	奥村 芳治	前田 孝文	

欠席 西川 茂男

出席農地利用最適化推進委員

伊澤 治彦	山田 晃嗣	關西 保博
小里 隆信	堀口 雅智	

欠席 佐野 富彦

事務局

近藤 茂雄	津田 誠樹	永井 健人
-------	-------	-------

議 長
(奥村会長)

ただ今から、第36回八幡市農業委員会総会を開催いたします。
本日の農業委員の出席は、11名ですので、本総会は成立しております。
本日の会期は午後2時から午後5時までとします。
次に、議事録署名人の選任ですが、議席番号順となっておりますので、
本日の署名委員さんについては、議席番号9番 金谷 泰宏 委員と議席
番号10番 辻 典彦 委員にお願いします。

議 長	それでは、議事に入らせていただきます。 まずはじめに、「議案第102号 農地法第3条許可申請審議の件」 を議題といたします。
事務局	事務局に朗読説明を求めます。
事務局	議案第102号農地法第3条許可申請審議の件についてご説明申し上げます。 譲渡人、譲受人については議案書をご参照願います。 NO1 申請物件所在 八幡苗田 地目 田、面積72㎡外 (法説明) NO1の譲受人は、農業経験や労働力、農機具の所有状況等から問題 ないものと考えます。 また、今回の案件は農地法第3条第2項の各号には該当しないと思わ れますので、許可要件は満たしているものと考えます。
議 長	ただ今の案件につきまして農業振興部会のご意見をお伺いします。
農業振興 部会長	去る6月26日に部会を開催し、議案第102号について協議した結果、 部会としては異議はございません。
議 長	農業振興部会の意見は異議ナシであります。 他に委員さんの「ご意見」ございますか。
委員一同	(異議ナシ)
議 長	「異議ナシ」でございますので、「議案第102号 農地法第3条許可申 請審議の件」につきましては、許可することといたします。 続きまして、「議案第103号 農地法第4条許可申請審議の件」を議 題といたします。 事務局に朗読説明を求めます。
事務局	議案第103号「農地法第4条許可申請審議の件」についてご説明申し 上げます。 申請人については議案書をご参照願います。 NO1 申請物件所在 八幡苗田 地目 畑、面積308㎡外 転用目的は、露天駐車場でございます。

	(法説明) NO1 の案件につきましては、市街化調整区域内にある農地で農地法第4条第6項第1号ロ(1)に規定する農地であり、基準に定める市街地化の傾向が著しい区域内にある農地であることから許可相当であると考えます。
議 長	ただ今の案件につきまして農地転用部会のご意見をお伺いします。
農地転用 部会長	議案第103号農地法第4条許可申請審議の件につきまして、6月29日に部会を開催し現地確認並びに協議を行った結果、異議はございません。
議 長	農地転用部会の意見は異議ナシであります。 他に委員さんの「ご意見」ございますか。
(委員一同)	(異議ナシ)
議 長	「異議ナシ」でございますので、「議案第103号 農地法第4条許可申請審議の件」につきましては、本委員会として許可相当である旨の意見書を附して、京都府に進達いたします。 次に、「議案第104号 非農地証明願い承認の件」を議題といたします。 事務局に朗読説明を求めます。
事務局	議案第104号 非農地証明願い承認の件についてご説明申し上げます。 願出人につきましては、議案書をご参照願います。 NO1 の案件につきましては、昭和49年以前より送電用工作物敷地として使用しているため、非農地証明願い承認の件については、問題がないものと考えます。
議 長	ただ今の案件につきまして農地転用部会のご意見をお伺いします。
農業振興 部会長	議案第104号の案件につきましても、審議いたしました結果、部会として異議はありません。
議 長	農地転用部会の意見は異議ナシであります。 他に委員さんの「ご意見」ございますか。 (異議ナシ) 「異議ナシ」でございますので、「議案第104号 非農地証明願い承認の件」につきましては、承認することといたします。

	以上をもちまして、本日の議案はすべて終了いたしました。 お疲れさまでした。
--	--